



Radomira Arsenovića 10/8, Ugljevik

JIB: 4403915170007

E-mail: uprava@preventa.ba

PDV br.: 403915170007

Tel: 066/183- 497

MB: 11134300

Ž.R. 554-002-00000719-09 Naša banka Ž.R. 555-000-00-296581-56 Nova banka

Broj protokola:	6191 - 12/ 23
Datum:	27.12.2023. godine

DOKAZI UZ ZAHTJEV ZA IZDAVANJE EKOLOŠKE DOZVOLE

ZA BENZINSKU PUMPU SA PRATEĆIM SADRŽAJIMA

na parcelama koju čini zemljište označeno kao k.č. broj: 3318/3 i 3318/8
K.O. Pelagićevo

LOKACIJA OBJEKTA: Magistralni put 28, Pelagićevo

INVESTITOR: „TEHNOMONT PETROL“ d.o.o. Pelagićevo

KAPACITET PODZEMNIH REZERVOARA ZA TEČNA GORIVA:

5 rezervoara ukupnog kapaciteta 210 m³

Zakon o zaštiti životne sredine („Sl. glasnik Republike Srpske“, br. 71/12, 79/15 i 70/20)



Ugljevik, Decembar, 2023. godine

INVESTITOR	„TEHNOMONT PETROL“ d.o.o. Pelagićevo
OBJEKAT	BENZINSKA PUMPA SA PRATEĆIM SADRŽAJIMA
LOKACIJA OBJEKTA	k.č. broj: 3318/3 i 3318/8 K.O. Pelagićevo
NOSILAC IZRADE	„PREVENTA“ d.o.o. Ugljevik
BROJ RN	6191 - 12/ 23, od: 27.12.2023. godine
PREDMET	DOKAZI UZ ZAHTJEV ZA IZDAVANJE EKOLOŠKE DOZVOLE
RADNI TIM	Šakotić Dragan, dipl.inž.tehn. <i>[Signature]</i> Ivana Petrović, mast.inž.zaš.živ.sred. <i>[Signature]</i> Rajić Snježana, dipl.inž.maš. <i>SNJEŽANA RAJIĆ</i> Milan Jovanović, dipl.inž.rud. <i>Milan Jović</i> Joco Cvjetković, dipl.inž.polj. <i>[Signature]</i>



Direktor:

[Signature]
 Simeunović Darko, spec.struk.inž.zop.

РЕПУБЛИКА СРПСКА
В Л А Д А
МИНИСТАРСТВО ЗА ПРОСТОРНО УРЕЂЕЊЕ,
ГРАЂЕВИНАРСТВО И ЕКОЛОГИЈУ

Министар за просторно уређење, грађевинарство и екологију на основу члана 67. Закона о заштити животне средине („Службени гласник Републике Српске“ бр. 71/12, 79/15 и 70/20) и члана 5. Правилника о условима за обављање дјелатности из области заштите животне средине („Службени гласник Републике Српске“ бр. 28/13, 74/18 и 63/22) и Рјешења о испуњености услова за обављање дјелатности из области заштите животне средине број 18-Е/23 од 03.04.2023. године, **и з д а ј е**

Л И Ц Е Н Ц У

„Превента“ д.о.о. Угљевик

Испуњава услове за обављање дјелатности из области заштите животне средине. Ова лиценца важи од 03.04.2023. године до 03.04.2027. године. Провјера испуњености услова за обављање дјелатности из области заштите животне средине вршиће се у складу са одредбама Закона о заштити животне средине и Правилника о условима за обављање дјелатности из области заштите животне средине.

Број регистра: 18-Е/23

Бања Лука: 03.04.2023. године



РЕПУБЛИКА СРПСКА

В Л А Д А

**Министарство за просторно уређење,
грађевинарство и екологију**

Бања Лука, Трг Републике Српске бр. 1

Број: 18-Е/23

Датум: 03.4.2023. године

Министар за просторно уређење, грађевинарство и екологију Републике Српске по захтјеву правног лица „Превента“ д.о.о. Угљевик, а на основу члана 67. Закона о заштити животне средине („Службени гласник Републике Српске“ број 71/12, 79/15 и 70/20), члана 5. Правилника о условима за обављање дјелатности из области заштите животне средине („Службени гласник Републике Српске“ број 28/13, 74/18 и 63/22) и члана 76. став 2. Закона о републичкој управи („Службени гласник Републике Српске“, број број 115/18, 111/21, 15/22, 56/22 и 132/22), д о н о с и

Р Ј Е Ш Е Њ Е

**о испуњености услова за обављање дјелатности из области
заштите животне средине**

1. Утврђује се да „Превента“ д.о.о. Угљевик, испуњава услове за обављање дјелатности из области заштите животне средине.

2. Ово рјешење подлијеже ревизији након истека рока од четири године од дана доношења рјешења. Провјера испуњености услова за обављање дјелатности из области заштите животне средине вршиће се у складу са одредбама Закона о заштити животне средине и Правилника о условима за обављање дјелатности из области заштите животне средине.

3. Ово рјешење објављује се у „Службеном гласнику Републике Српске“.

Образложење

Правно лице „Превента“ д.о.о. Угљевик, обратило се овом министарству са захтјевом и пратећом документацијом за издавање рјешења о испуњености услова за обављање дјелатности из области заштите животне средине.

Након увида у приложену документацију, као и у Записник комисије о констатованом чињеничном стању на терену у погледу одговарајућег простора за обављање дјелатности и прописаних услова у погледу техничке опремљености за индикативна мјерења квалитета ваздуха, интензитета буке, квалитета воде и земљишта, а на основу члана 67. Закона о заштити животне

средине и члана 5. Правилника о условима за обављање дјелатности из области заштите животне средине, рјешено је као у диспозитиву.

Поука о правном средству:

Ово рјешење је коначно у управном поступку, те против њега није допуштена жалба, али се може покренути управни спор подношењем тужбе Окружном суду у Бањој Луци у року од 30 дана од пријема рјешења. Тужба се подноси у потребном броју примјерка и таксира са износом од 100,00 KM судске таксе и предаје Суду непосредно или му се шаље поштом.

Уз тужбу се доставља ово рјешење у оригиналу, овјереном препису или овјереној фотокопији.

Достављено:

1. Наслову
2. Евиденцији
3. а/а



-SADRŽAJ-

UVOD	8
PODACI O POSTROJENJU, ODGOVORNOM LICU I LOKACIJA NA KOJEM SE NALAZI POSTROJENJE	12
a) OPIS POSTROJENJA I AKTIVNOSTI, UKLJUČUJUĆI DETALJAN OPIS PROIZVODNOG ILI RADNOG PROCESA, TEHNOLOŠKE I DRUGE KARAKTERISTIKE	13
b) OPIS OSNOVNIH I POMOĆNIH SIROVINA, OSTALIH SUPSTANCIJ ENERGIJE KOJA SE KORISTI ILI KOJU PROIZVODI POSTROJENJE, ODNOSNO PRIKAZ VRSTE I KOLIČINE POTREBNE ENERGIJE ZA PROIZVODNI ILI RADNI PROCES.....	26
v) OPIS STANJA LOKACIJE NA KOJOJ SE NALAZI POSTROJENJE, UKLJUČUJUĆI REZULTATE IZVRŠENIH INDIKATIVNIH MJERENJA, KOJI OBUHVATAJU STEPEN ZAGAĐENOSTI VAZDUHA, NIVO BUKE, NIVO ZRAČENJA, KVALITET POVRŠINSKIH VODA, NIVO PODZEMNIH VODA, BONITET I NAMJENU ZEMLJIŠTA, KAO I SADRŽAJ ŠTETNIH I OTPADNIH MATERIJA U ZEMLJIŠTU.....	36
g) OPIS PRIRODE I KOLIČINE PREDVIĐENIH EMISIJA IZ POSTROJENJA U SVE DIJELOVE ŽIVOTNE SREDINE (VAZDU, VODA, ZEMLJIŠTE), ODNOSNO PRIKAZ VRSTE I KOLIČINE ISPUŠTENIH GASOVA, VODE I DRUGIH OTPADNIH MATERIJA, PO TEHNOLOŠKIM CJELINAMA, UKLJUČUJUĆI EMISIJE U VAZDUH, ISPUŠTANJE U VODU I ZEMLJIŠTE, BUKU, VIBRACIJE, SVJETLOST, TOPLOTU I ZRAČENJA (JONIZUJUĆA I NEJONIZUJUĆA), KAO I IDENTIFIKACIJU ZNAČAJNIH UTICAJA NA ŽIVOTNU SREDINU I ŽIVI SVIJET U CJELINI, KAO I ZDRAVLJE LJUDI ZA VRIJEME IZGRADNJE, REDOVNOG RADA POSTROJENJA ILI OBAVLJANJA AKTIVNOSTI	56
d) OPIS PREDLOŽENIH MJERA, TEHNOLOGIJA I DRUGIH TEHNIKA ZA SPREČAVANJE, SMANJIVANJE, UBLAŽAVANJE ILI SANACIJU ŠTETNIH UTICAJA NA ŽIVOTNU SREDINU, PROPISANE OVIM ZAKONOM I DRUGIM PROPISIMA, TRETMAN I UPRAVLJANJE OTPADOM I UPRAVLJANJE NUS PROIZVODIMA KAO I MJERE U SLUČAJU INCIDENTNIH SITUACIJA	65
đ) OPIS OSTALIH MJERA RADI USKLAĐIVANJA SA OSNOVNIM OBAVEZAMA ODGOVORNOG LICA, POSEBNO MJERA NAKON ZATVARANJA POSTROJENJA KOJE MOGU UTICATI NA SPREČAVANJE ILI SMANJIVANJE ŠTETNIH UTICAJA NA ŽIVOTNU SREDINU	68

e) OPIS MJERA PLANIRANIH ZA MONITORING EMISIJA U ŽIVOTNU SREDINU, UKLJUČUJUĆI GRANIČNE VRIJEDNOSTI EMISIJA PROPISANE POSEBNIM PROPISIMA, PARAMETRE NA OSNOVU KOJIH SE MOGU UTVRDITI ŠTETNI UTICAJI NA ŽIVOTNU SREDINU I MJESTA, NAČIN I UČESTALOST MJERENJA UTVRĐENIH PARAMETARA	73
ž) OPIS RAZMATRANIH ALTERNATIVNIH RJEŠENJA U ODNOSU NA PREDLOŽENU LOKACIJU I TEHNOLOGIJU, KAO I RAZLOGE ZBOG KOJIH SE ODLUČILO ZA PREDLOŽENA RJEŠENJA.....	79
Z) PLAN UPRAVLJANJA OTPADOM IZRAĐEN U SKLADU SA POSEBNIM PROPISIMA KOJI REGULIŠE UPRAVLJANJE OTPADOM	79
i) PRILOZI (LOKACIJSKI USLOVI, VODNA SAGLASNOST, IZVOD IZ PROJEKTNE DOKUMENTACIJE, SAŽETAK TEHNOLOŠKOG PROJEKTA ZA PROIZVODNA POSTROJENJA I DRUGO)	88
NETEHNIČKI REZIME	139

UVOD

Danas postoji veliki broj proizvodnih procesa koji su uglavnom bazirani na brzom i velikom broju, ne vodeći računa i o zagađivanju životne sredine. Kao posljedica toga sve je više proizvodnih postrojenja, koje su izgrađene i puštene u rad bez potrebnih tehnoloških i tehničkih rješenja za očuvanje i zaštitu životne sredine.

Ovakav pristup je doveo do narušavanja ravnoteže u prirodi i životnoj sredini i dovodi u opasnost narušavanje odnosa i u biosferi.

Zbog toga, osnovni postulati optimalne korelacije naučno-tehnološkog razvoja i zaštite životne sredine treba da budu:

- ❖ razvoj i unapređenje kvaliteta životne sredine u narednom periodu mora da se zasniva na uvođenju tehnologija sa što potpunijim korištenjem inputa (tehnologije sa malo i bez otpada);
- ❖ strogo poštovanje propisanih normi i nivoa dozvoljenog zagađivanja, efikasan sistem kontrole i stimulativne sankcije prema zagađivačima;
- ❖ budući razvoj i osvajanje novih proizvoda ne smije značiti ugrožavanje životne sredine, pa je neophodna ekološka optimizacija postojećih proizvodnih postrojenja i rješavanje otpadnih tokova. Kontrola razvojnih projekata treba da se vrši od strane naučnih i stručnih organizacija, kako bi se favorizovala tehnološka rješenja, koja eliminišu dalje negativne uticaje na životnu sredinu;
- ❖ razvoj tkz. "čistije proizvodnje", kao stalna aplikacija integralne preventivne strategije zaštite životne sredine, na proces, proizvod i usluge sa ciljem poboljšanja efikasnosti i ograničavanja rizika, kako za čovjeka, tako i za životnu sredinu.

Legislatura životne sredine EU je veoma zahtjevnja, što pred Republiku Srpsku i Bosnu i Hercegovinu postavlja velike obaveze. Ovo se ne odnosi samo na zakone i podzakonska akta već isto tako, kroz njihovu implementaciju, i na privredu.

Donošenje podzakonskih akata u oblasti zaštite životne sredine, u Republici Srpskoj kao i u čitavoj BiH, stvoriće velike teškoće ogromnom broju privrednih poslovnih sistema.

Sigurno je da će uspjeti samo one firme koje na vrijeme prepoznaju očekivane probleme i koje uspostave ekološki pristup upravljanja na nivou strateškog upravljanja cijelom organizacijom.

Obrazloženje

U cilju što efikasnije zaštite i unapređenja životne sredine *Ministarstvo za prostorno uređenje, građevinarstvo i ekologiju* je, na osnovu člana 128. *Zakona o uređenju prostora* („Službeni glasnik Republike Srpske“, br. 40/2013, 2/2015 – odluka US, 106/2015 i 3/2016 – ispr., 104/2018 – odluka US i 84/2019), te člana 85. *Zakona o zaštiti životne sredine* („Službeni glasnik Republike Srpske“, br. 71/12, 79/15 i 70/20), obavezalo *Investitore* da između ostalog, pribave i *Ekološku dozvolu* za objekte koji mogu negativno uticati na životnu sredinu.

Na osnovu istog Zakona i Pravilnika za obavljanje poslova iz oblasti zaštite životne sredine („Službeni glasnik Republike Srpske“, br. 28/13, 74/18 i 63/22), *Ministarstvo za prostorno uređenje, građevinarstvo i ekologiju*, je preduzeću „PREVENTA“ d.o.o. Ugljevik, izdalo Licencu za obavljanje navedenih poslova, broj 18-E/23, a na osnovu *Rješenja* o ispunjenosti uslova za obavljanje djelatnosti iz oblasti zaštite životne sredine, od 03.04.2023. godine.

S obzirom na namjenu poslovnog prostora i odredbi *Pravilnika o postrojenjima koja mogu biti izrađena i puštena u rad samo ukoliko imaju ekološku dozvolu* („Sl. glasnik Republike Srpske“, br. 124/12), za predmetni poslovni prostor potrebno je pribaviti ekološku dozvolu, a u skladu sa članom 3. ovog Pravilnika.

Povodom Zahtjeva investitora: „TEHNOMONT PETROL“ d.o.o. Pelagićevo kojim se traži izrada **Dokaza uz zahtjev za izdavanje ekološke dozvole za BENZINSKU STANICU SA PRATEĆIM SADRŽAJIMA** koji se nalazi na zemljištu označenom kao k.č. broj: 3318/3 i 3318/8 K.O. Pelagićevo angažovana je licencirana firma „PREVENTA“ d.o.o. Ugljevik, ovlaštena za obavljanje poslova u oblasti zaštite životne sredine.

Cilj i uloga Dokaza

Cilj ovih Dokaza, je procjena mogućeg uticaja na životnu sredinu navedenog objekta na predviđenoj lokaciji, i davanje preporuka u cilju usklađivanja tehničko-tehnoloških rješenja sa zakonski propisanim normama za parametre zagađenja radne i životne sredine.

Uloga Dokaza za izdavanje ekološke dozvole postrojenja, tj. objekata u sistemu zaštite životne sredine je višestruka, ali je primarna i prevashodna preventivna uloga.

Dokazi se rade kako bi se zaustavila dalja degradacija životne sredine, spriječio uvoz i uvođenje zastarijelih i tzv. „prljavih“ tehnologija i postrojenja, koji su veliki i potencijalno opasni zagađivači životne sredine, kao i da bi se spriječili hemijski ili ekološki akcidenti ili udesi širih razmjera.

Prilikom izrade Dokaza uz zahtjev za izdavanje ekološke dozvole rukovodili smo se sledećim propisima:

Zakoni:

- Zakon o zaštiti životne sredine (“Sl.glasnik Republike Srpske“, br.71/12, 79/15 i 70/20);
- Zakon o Fondu i finansiranju životne sredine (“Sl.glasnik Republike Srpske”, br.117/11);
- Zakon o zaštiti vazduha (“Sl.glasnik Republike Srpske”, br.124/11 i 46/17);
- Zakon o zaštiti prirode (“Sl.glasnik Republike Srpske”, br. 20/14);
- Zakon o vodama („Sl.glasnik Republike Srpske“, br. 50/06, 92/09, 121/12 i 74/17);
- Zakon o upravljanju otpadom („Sl.glasnik Republike Srpske“, br. 111/13, 106/15, 16/18 70/20 i 63/21);
- Zakon o zaštiti na radu („Sl.glasnik Republike Srpske”, br. 01/08 i 13/10);
- Zakon o zaštiti od požara („Sl.glasnik Republike Srpske”, br. 94/19);
- Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o poljoprivrednom zemljištu (“Sl.glasnik Republike Srpske”, br. 93/06, 86/07 i 14/10);
- Zakon o kulturnim dobrima Republike Srpske („Sl. glasnik Republike Srpske”, br. 11/95, 103/08).

Podzakonski akti

- Pravilnik o mjerama zaštite, načinu određivanja, održavanja i obilježavanja zona sanitarne zaštite („Sl. glasnik Republike Srpske”, br.76/16);
- Pravilnik o izmjeni Pravilnika o načinu i metodama određivanja stepena zagađenosti otpadnih voda kao osnovice za utvrđivanje vodne naknade („Sl. glasnik Republike Srpske”, br. 79/11 i 36/12);
- Pravilnik o načinu održavanja riječnih korita i vodnog zemljišta („Sl. glasnik Republike Srpske”, br. 34/03 i 22/06);
- Pravilnik o mjerama za sprečavanje i smanjenje zagađivanja vazduha i poboljšanje kvaliteta vazduha (“Sl. glasnik Republike Srpske”, br. 3/15, 53/15 i 47/16) i Obrazac Izveštaja o mjerenju emisija zagađujućih materija u vazduh;
- Pravilnik o postrojenjima koja mogu biti izgrađena i puštena u rad samo ukoliko imaju ekološku dozvolu (“Sl. glasnik Republike Srpske”, br. 124/12);
- Pravilnik o aktivnostima i načinu izrade najboljih raspoloživih tehnika (“Sl. glasnik Republike Srpske”, br. 108/13);
- Pravilnik o kategorijama, ispitivanju i klasifikaciji otpada („Sl.glasnik Republike Srpske“, br. 19/15);
- Pravilniku o izmjenama Pravilnika o kategorijama, ispitivanju i klasifikaciji otpada („Sl.glasnik Republike Srpske“, br. 79/18);
- Pravilnik o metodologiji prikupljanja podatka o otpadu i njihovoj evidenciji (“Sl. glasnik Republike Srpske”, br. 71/15);

- Uredbe o vrijednostima kvaliteta vazduha („Sl. glasnik Republike Srpske“, br. 124/12);
- Pravilnik o graničnim vrijednostima inteziteta buke („Sl.glasnik Republike Srpske“, br.02/23);
- Pravilnik o uslovima ispuštanja otpadnih voda u površinske vode („Sl. glasnik Republike Srpske“, br. 44/01);
- Pravilnik o higijenskoj ispravnosti vode za piće („Sl. glasnik Republike Srpske“, br. 28/19);
- Pravilnik o uslovima ispuštanja otpadnih voda u javnu kanalizaciju („Sl. glasnik Republike Srpske“, br. 44/01);
- Pravilnik o tretmanu i odvodnji otpadnih voda za područja gradova i naselja gdje nema javne kanalizacije („Sl. glasnik Republike Srpske“, br. 68/01).

**PODACI O POSTROJENJU, ODGOVORNOM LICU I LOKACIJA NA
KOJEM SE NALAZI POSTROJENJE***Tabela br.1. Osnovni podaci o postrojenju, odgovornom licu i lokaciji*

1.	Naziv investitora	„TEHNOMONT PETROL“ d.o.o. Pelagićevo
2.	Lokacija investitora:	Magistralni put br.28, Pelagićevo
3.	Objekat	Benzinska pumpa sa pratećim sadržajima
4.	Adresa poslovnog objekta	Magistralni put br. 28, Pelagićevo
5.	Lokacija objekta	k.č. broj: 3318/3 i 3318/8 K.O. Pelagićevo
6.	Telefon/Faks	Tel: 065/636-148
7.	Odgovorno lice	Dejan Kovačević
8.	Pretežna djelatnost	G 47.30 - Trgovina na malo motornim gorivima i mazivima u specijaliziranim prodavaonicama
9.	JIB	4405043460000
10.	MBS	60-01-0029-23
11.	Kapacitet podzemnih rezervoara za tečna goriva:	5 rezervoara ukupnog kapaciteta 210 m ³

a) OPIS POSTROJENJA I AKTIVNOSTI, UKLJUČUJUĆI DETALJAN OPIS PROIZVODNOG ILI RADNOG PROCESA, TEHNOLOŠKE I DRUGE KARAKTERISTIKE

PODACI O STATUSU OBJEKTU

„TEHNOMONT PETROL“ d.o.o. Pelagićevo (benzinska pumpa sa pratećim sadržajima) se nalazi na parcelama koju čini zemljište označeno kao **k.č. broj: 3318/3 i 3318/8 K.O. Pelagićevo**.

Benzinska pumpa sa pratećim sadržajima je nekada bio u vlasništvu firme „SM - PROMET“ d.o.o. Pelagićevo, čiji je vlasnik bio Miličić (Milan) Stevan. Na snovu Rješenja Osnovnog suda u Modriči, broj: 086-0- Ip -07-000 086 od 24.04.2007. godine, uknjižuje se založeno pravo na nekretninu u korist Pavlović International Bank a.d. Slobomir Bijeljina, Filijala u Brčkom (u prilogu Zemljišnoknjižni izvadak). Firma „SM - PROMET“ d.o.o. Pelagićevo prelazi u stečaj i 31.08.2021. godine objekti prelaze u vlasništvo Društvu sa ograničenom odgovornošću za projektovanje, proizvodnju, montažu, servisiranje i usluge „TEHNOMONT“ Brčko (u prilogu Ugovor o kupoprodaji nepokretnosti).

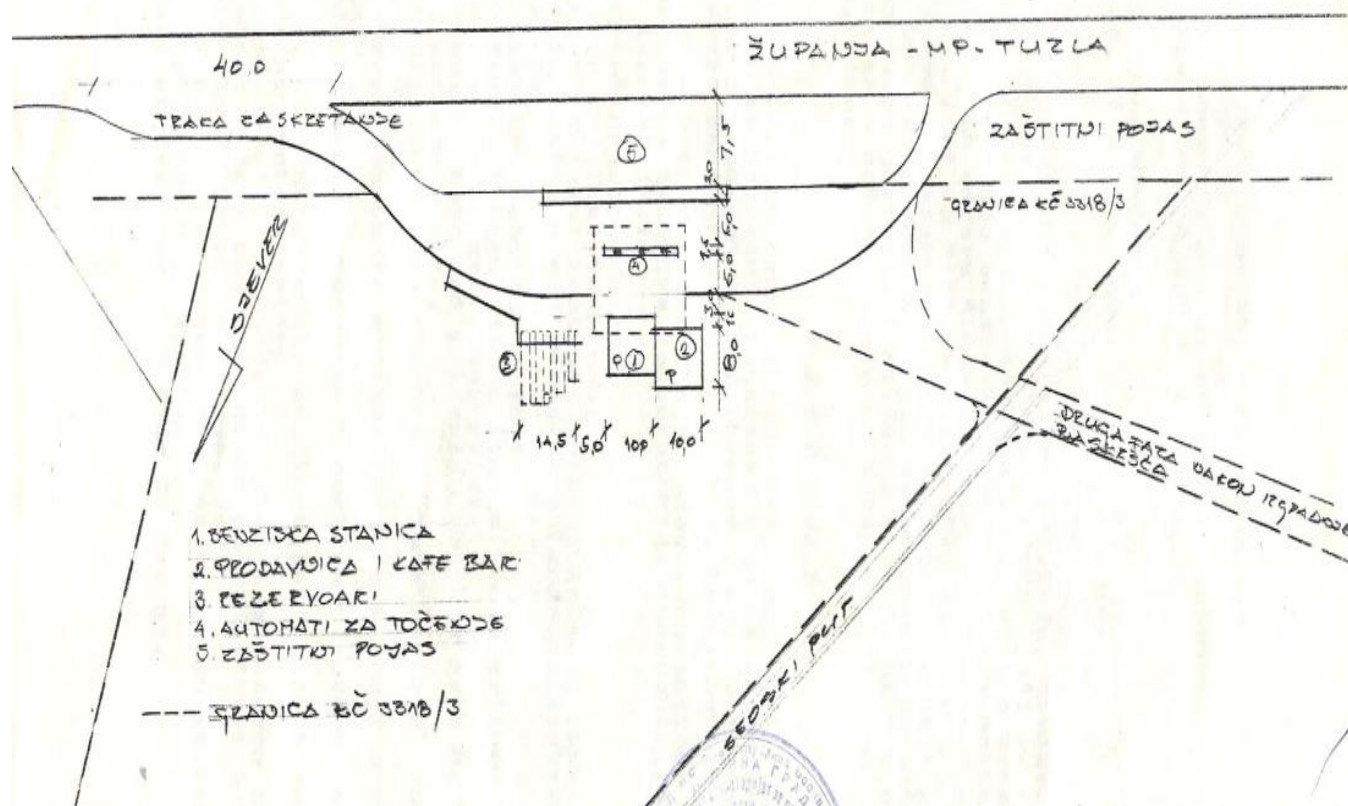
Investitor: „TEHNOMONT PETROL“ d.o.o. Pelagićevo dana 03.04.2023. godine sklapa Ugovor o zakupu poslovnog prostora sa **Društvom sa ograničenom odgovornošću za projektovanje, proizvodnju, montažu, servisiranje i usluge „TEHNOMONT“ Brčko** (u prilogu Ugovor o zakupu poslovnog prostora).

Urbanističke saglasnosti

Opštinski sekretarijat za privredu, društvene djelatnosti, upravu i budžet opštine Gradačac, rješavajući po zahtevu Miličić Stevana iz Pelagićeve za izdavnje rješenja o urbanotehničkoj saglasnosti za izgradnju benzinske stanice sa dopunskim sadržajem u Pelagićevo, na osnovu člana 134 stava 1. Zakona o ostvarivanju prava i izvršavanju obaveza radnih ljudi i građana, organizacija udruženog rada i drugih samostalnih organizacija i zajednica u upravnom postupku („službeni list SR i BiH“, broj: 20/89) i člana 208. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni list SFRJ“ broj: 47/86), donosi se urbanotehnička saglasnost Miličić Stevanu iz Pelagićeve za izgradnju benzinske stanice sa dopunskim sadržajem (kafe bar i prodavnica) u Pelagićevo, a na zemljištu označenom kao katastarska čestica broj: 3318/3 K.O. Pelagićevo.

1. Karakter objekta: Stalni
2. Namjena objekta: Poslovni
3. Položaj: objekat lacirati prema položaju, funkciji, obliku i uslovima datim u grafičkoj skici (slika 1)
4. Urbano tehnički uslovi:

- a) građevinska i regulaciona linije kao na grafičkoj slici
- b) nivelaciona kota pod prizemlja objekta da bude + 00,30 u odnosu na kotu asfaltnog puta,
- c) dimenzija benzinske stanice sa kafe barom i prodavnicom iznosi 20,0 x 8,0 m,
- d) spratnost benzinske stanice sa kafe barom i prodavnicom: prizemlje
- e) urešenje zelenih površina i parking prostora kao po grafičkoj skici
- f) uslovi za arhitektonsko oblikovanje: fasada bele boje, krov dvovodni, pokriven crijeplj
- g) prateći objekti: septička jama sa separatorom za predtretman otpadnih voda i bunar u skladu sa sanitarnom saglasnošću (Saglasnost u prilogu)
- h) uslovi zaštite čovekove okoline u skladu sa sanitarnom i protivpožarnom saglasnošću,
- i) kapacitet rezervoara da bude do 200 m³
- j) Ostali uslovi: točila za sipanje goriva natkriti nastrešnicom pokrivenom profilisanim limom.



Slika br. 1. Grafički prikaz urbanotehničkih uslova

Dana 20.07.2009. godine Odjeljenje za opštu upravu prostorno uređenje i stambeno – komunalne poslove, opštine Pelegićevo, rješavajući po zahtjevu „SM-PROMET“ Pelagićevo, MB01798197 za izdavanje urbanističke saglasnosti za nadogradnju postojećeg poslovnog objekta,

a na osnovu člana 75. Zakona o uređenju prostora („Sl.glasnik Republike Srpske“ broj: 84/02), člana 85. opštinske Odluke o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. glasnik opštine Pelegićevo“ broj: 4/05), te člana 190.ZUP-a („Sl.glasnik Republike Srpske“ broj: 13/02) izdalo je: urbanistička saglasnost za nadogradnju postojećeg poslovnog objekta u sklopu benzinske pumpe, postojeće spratnosti prizemlje na zemljištu označenom kao k.č. broj: 3318/3 K.O. Pelegićevo – novi promjer u Pelegićevu.

Dana 18.06.2003. Na osnovu Rješenja broj: 05-361.2-8/03 Odobrava se D.O.O. „SM-PROMET“ iz Pelagićeva upotreba dijela poslovnog objekta benzinska pampa, kafe bar koji je sagrađen u Pelegićevu na zemljištu označenom kao k.č. broj: 3318 K.O.

Dana 25.07.2000. godine Na osnovu Rješenja broj: 06/1-361.2-7/2000 Odobrena je PP „SM-PROMET“ iz Pelagićeva upotreba sagrađenog objekta – vulkanizarska radnja i autopraonica u Pelagićevu.

OPIS IZVEDENOG STANJA

Katastarske parcele označena kao **k.č. broj: 3318/3 i 3318/8 K.O. Pelagićevo**, a nalazi se u užem urbanom području Pelagićevo – Centar. Pristup parcelama ostvaruje se direktno sa Magistralnog puta M1.8 koji povezuje granični prelaz Orašje sa Hrvatskom i Tuzlom. Ovo je najznačajnija cestovna komunikacija u regionu sjeveroistočne Bosne i Hercegovine Orašje - Šićki Brod kod Tuzle, koja se nastavlja prema jugu kao Magistralna cesta M18 Šićki Brod – Živinice – Kladanj – Olovo – Sarajevo.

Pozicije objekta benzinske pumpe sa pratećim sadržajima prikazana je na slici br.1.



Slika br.2. Pozicija predmetog objekta

OPIS POSLOVNO-PRODAJNOG POSTORA

Kao što je već gore navedeno „TEHNOMONT PETROL“ d.o.o. Pelagićevo zakupljuje prostor od Društvom sa ograničenom odgovornošću za projektovanje, proizvodnju, montažu, servisiranje i usluge „TEHNOMONT“ Brčko.

„TEHNOMONT PETROL“ d.o.o. Pelagićevo posjeduje Rješenje o registraciji (registarski broj: 60-0- Reg-23-000207 od dana: 04.04.2023.) u kome je navedeno da je glavna djelatnost:

47.30 - Trgovina na malo motornim gorivima i mazivima u specijaliziranim prodavaonicama

Predmet Dokaza uz zahtjev za izdavanje Ekološke dozvole je benzinska stanica sa pratećim sadržajima koja u svom sastavu ima:

1. Objekat benzinske stanice sa kafe barom i prodavnicom iznosi 20,0 x 8,0 m, površine spratnosti prizemlje, nadstrešica ispod koje se nalazi ostrvo sa pumpnim automatima za istakanje goriva;
2. Vulkanizerska radnja i autopraonica površina 40 m²;
3. Podzemna rezervoara za gorivo

1. R1 - V = 20 000 L – BMB - 95

2. R2 - V = 10 000 L – BMB - 98
 3. R3 - V = 30 000 L – EUD5+
 4. R4 - V = 50 000 L - EUD5
 5. R5 - V = 100 000 L - EUD5
4. 2 agregata za natanje goriva.

Objekat benzinske stanice sa kafe barom i prodavnicom

Objekat benzinske stanice sa kafe barom i prodavnicom je spratnosti prizemlje sa nadstrešica ispod koje se nalazi ostrvo sa pumpnim automatima za istakanje goriva.

Namjena je snadbjevanje motornih vozila tečnim gorivom.

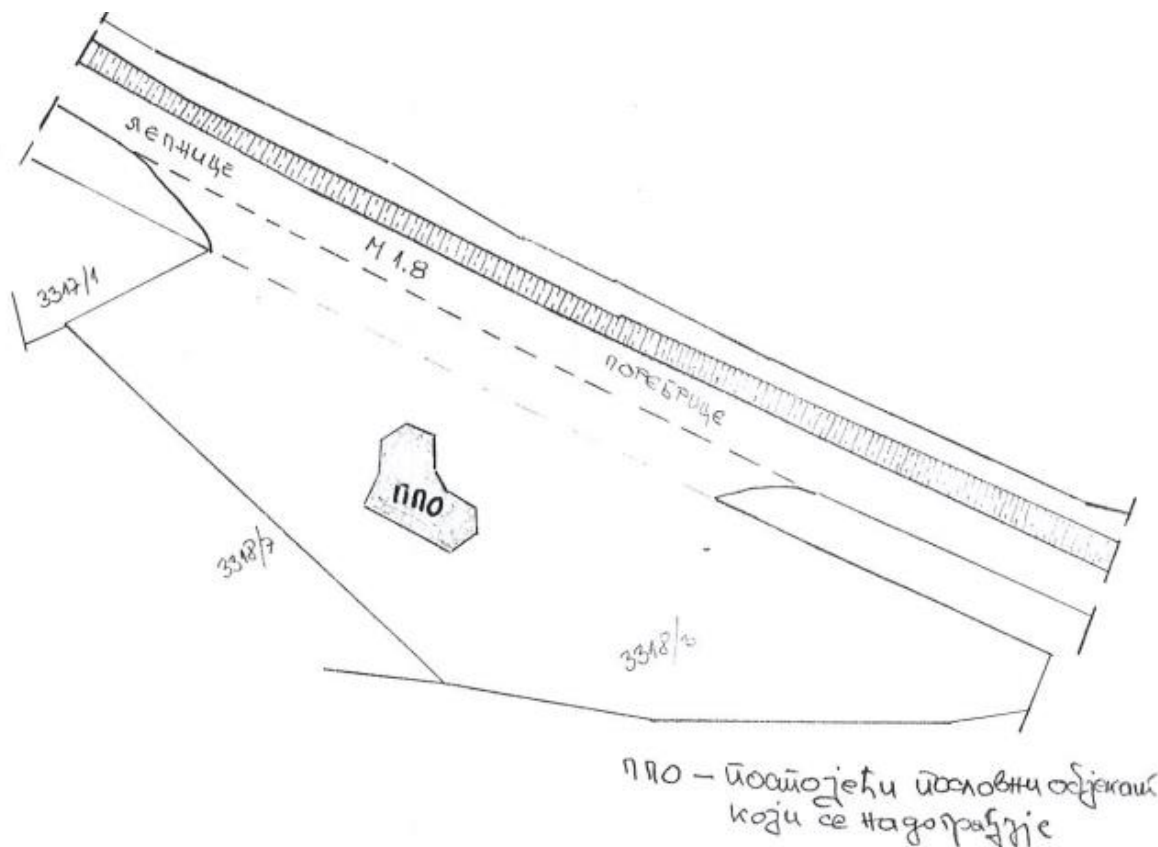
Objekat benzinske pumpe ima sljedeće sadržaje: prodajni prostor - kasa, kafe bar, prodavnica i WC.

Nadstrešnica je ispred prodajnog objekta i natkriva ostrvo sa automatima za istakanje goriva u vozila i pripadajuće saobraćajnice. Točeći automati su smješteni na ostrvima. Na lokaciji se nalaze dva automata za istakanje goriva.

Unutrašnje saobraćajne površine su projektovane da omogućuju nesmetano odvijanje saobraćaja i parkiranje.

Konstrukcija poslovnog objekta je čelična. Zidovi su montažni.

Nadstrešnica je čelična rešetkasta, koju nose AB stubovi, na AB temeljima samcima. Posle nadogradnje krovni pokrivač je zamjenjen b trapezasti lim i lexan. Nadstrešnica je obložena odozdo i na unutrašnjim čeonim stranama trapezastim fasadnim limom, a na vanjskim čeonim stranama optičkim platnom na vlastitoj podkonstrukciji od čeličnih profila. Stubovi su obložiti alubond limom i u toj oblozi su “sakriveni” odvodni oluci.



Slika br.3. Pozicija postojećeg objekta koji se nadograđuje

Vulkanizerska radnja i autopraonica

Vulkanizerska radnja i autopraonica poseduju upotrebnu dozvolu. Objekat se nalazi na parceli označenoj kao **3318/8 K.O. Pelagićevo** i ima direktni izlaz na Magistralnog puta M1.8. Objekat je građen u klasičnom konstruktivnom sistemu sa fasadnim nosećim zidovima i masivnom AB FERT pločom kao međuspratnom konstrukcijom. Podna ploča je izvedena kao puna ploča od nabijenog betona. Stambeno-poslovni objekat je izveden u osnovi pravougaonog oblika površine 40 m². Spratnost objekta je Pr + 0. Krov je dvovodan sa profilisanim crijepom kao krovnim pokrivačem. Na krovu su postavljeni snjegobrani. Na krovu su postavljeni oluci za izvod vode sa krovova. Prostor oko vulkanizera i autopraonice je asfaltiran i kretanje vode je regulisano obodnim kanalima sa taložnicama, koje odvođe vodu do separatora.

Kolovozna konstrukcija

Na mjestima točenja goriva i pretakanja goriva urađen je betonski kolovoz, kao i na ostalim dijelovima saobraćajnih površina, parkinzima za putnička i teretna vozila. Oivčenje kolovoza je izvršeno uzdignutim kolovoznim ivičnjacima. Oivčenje zelenih površina i tratoara je baštenskim ivičnjacima.

Sve saobraćajne površine su oivčene betonskim ivičnjacima. Max.podužni nagib na saobraćajnici je 0,27 %, na magistralnom putu; max.podužni nagib na saobraćajnici unutar kompleksa je 3,04 %. Na mjestu istakanja goriva u rezervoare podužni nagib kolovoza je 1%.

Instalacije

Elektroinstalacija

Napajanje potrošača električnom energijom je po Projektu elektroinstalacija sa lokalne distributivne mreže, a kao rezervno napajanje predviđen je vlastiti agregat. Mjerenje utrošene električne energije se vrši preko mjerne garniture.

U slučaju nestanka napona iz mreže napajanje potrošača objekta vrši se sa vlastitog dizel-električnog agregata. U GRO je postavljena automatska DPX sklopka za mrežni napon i NV osigurači za agregatski napon.

Svi automati koji imaju ulogu snadbjevanja motornih vozila različitim vrstama goriva, napajaju se sa glavnog razvodnog ormara GRO, a u slučaju nestanka napona iz mreže sa agregata. Kablovski izvod na automate je kroz juvidur cijevi. Za svaki automat su predviđena tri izvoda (napajanje pumpi, napajanje rasvjete i elektronike). Pri projektovanju i izboru elektro opreme svi uređaji i dijelovi automata koji se nalaze u zoni opasnosti 1 ili 2 su u odgovarajućoj Ex zaštiti (najmanje AT3).

Za odvođenje statičkog elektriciteta prilikom pretakanja tečnog goriva iz autocisterni koristi se uređaj za uzemljenje auto-vagon cisterni koji je postavljen u neposrednoj blizini mjesta za pretakanje. Ovaj uređaj je u protiveksplozivnoj izvedbi najmanje Ex ed II CT i mehaničkoj zaštiti IP 65.

U objektu je izvedena instalacije slabe struje: telefonska instalacija, siglana instalacija i računarska mreža.

Gromobranska instalacija

Pošto se radi o objektu u kojima se nalaze zapaljive i eksplozivne supstance usvojen je nivo zaštite I. Zaštita od atmosferskog pražnjenja se sastojati od spoljašnje i unutrašnje gromobranske instalacije. Spoljašnja gromobranska instalacija se sastoi od prihvatnog sistema, spusnih vodova i uzemljenja.

Unutrašnja gromobranska zaštita je izvedena tako što su sve metalne mase u štićenoj zoni povezane na uzemljivač pomoću šine za izjednačavanje potencijala i to pomoću bakrenih provodnika presjeka 16 m² ili čeličnog presjeka 50 m².

Temeljni uzemljivač je položen u spoljne zidove temelja objekta u obliku zatvorenog prstena, tako da preko betona u kome se nalazi ima direktan spoj sa zemljom. Oko rezervoara su položeni u fazi zatrpavanja i spoja za rezervoara na dva mjesta ako je njegova dužina manja od 20 m ili na tri mjesta ako je dužina rezervoara veća od 20m. Sve prirubnice na mašinskoj instalaciji su prespojene kao i šarke poklopaca šahtova, rezervoara i ramova.

Sistem zaštite odnosno razvoda električne energije je (TN-C-S) sistem.

Vodovodne i kanalizacione instalacije

Snabdjevanje sanitarnom vodom cjelokupnog kompleksa riješeno je priključenjem na sopstveni vodozahvat - bunar, koja obezbjeđuje dovoljnu količinu vode zadovoljavajućeg kvaliteta do svih korisnika. Hidranti sa pratećom mrežom za razvod su priključeni na hidrantsku vodovodnu mrežu preko vodovoda povezanih na vodozahvat - bunar.

Instalacija sanitarne vode u objektima izvođene se plastičnim cijevima od polietilena visoke gustoće odgovarajućeg promjera i uz primjenu odgovarajućih fazonskih dijelova. Snabdjevanje toplom vodom će se vršiti iz električnih bojlera.

Specifičnost objekta i djelatnost koja se obavlja na istom zahtijeva posebnu pažnju kod projektovanja i izvođenja instalacija kanalizacije. Mogućnost prosipanja naftinih derivata uslovljava posebne podloge (na manipulativnim površinama betonski kolovoz) te strogo kontrolisanu odvodnju posebno sa manipulativnih površina. Cjevovodni sistemi su vodonepropusni. Na lokaciji su izvedena četiri kanalizaciona sistema koji će nakon prečišćača biti priključeni u propust i to:

1. sistem zauljene kanalizacije,
2. sistem otpadne vode iz autopraonice,
3. sistem čiste oborinske vode,
4. fekalna kanalizaciona mreža sa septičkom jamom.

Sistem zauljene kanalizacije i sistem otpadne vode iz autopraonice sa stanovišta zaštite čovjekove okoline i zaštite od požara je najbitniji i sastoji se od toga da se sa manipulativnih površina i površine autopraonice, koje su uređene od vodonepropusnog materijala (betonski kolovoz, tavela na AB ploči) sakupi sva oborinska voda i prosuti naftni derivati preko sabirnog kanala i cjevovoda PVC cijevi dovode do separatora gdje se vrši odvajanje zauljenih čestica. U ovom slučaju će se padom betonskog kolovoza i platoa nad rezervoarom zauljena voda usmjeravati u AB kanal po cijeloj širini kolovoza, a odatle PVC cijevima u separator koji se demenzioniše na bazi max. dotoka 40 l/s. Na ovaj način će se zauljene atmosferske vode upustiti u recipijent tek nakon tretiranja na odgovarajućem uređaju (separator i taložnik za izdvajanje mineralnih ulja i brzotaloživih primjesa). Uloga separatora je da svojim prelivima obezbjedi izdvajanje ulja na površini vode, kao i istaložavanje čestica zemlje i pijeska. Poslije ovog primarnog prečišćavanja, ove vode će se odvoditi u obližnji recipijent-kanal.

Ispust fekalne kanalizacije iz objekta omogućava odvođenje upotrebljene sanitarne vode do vodonepropusne septičke jame.

ZAKONSKE REGULATIVE VODE SRPSKE ZAKONI

Zakon o vodama (“SLužbeni glasnik Republike Srpske” broj 50/06 od 31.05.2006. i 92/09 od 16.10.2009.godine,

Zakon o izmjeni Zakona o vodama (“Službeni glasnik Republike Srpske” 121/12 od 25.12.2012.god),

Zakon o koncesijama (“Službeni glasnik Republike Srpske” broj 59/13),

Zakon o zaštiti životne sredine (“Službeni glasnik Republike Srpske” 71/12).

PRAVILNICI:

Pravilnik o uslovima i načinu održavanja riječnih korita, dislokaciji i vađenju materijala iz vodotoka (Službeni glasnik Republike Srpske br. 15, 2022).

Oprema

U procesu rada benzinske pumpe koristi se slijedeća oprema:

Rezervoar

Na benzinskoj stanici ugrađeni su podzemni čelični cilindrični rezervoari sa komorama, duplim plaštom i hidroizolacijom, proizvedeni prema standardu, namjenjen za uskladištenje tečnih naftnih goriva, kako slijedi:

1. R1 - V = 20 000 L BMB - 95
 2. R2 - V = 10 000 L – BMB - 98
 3. R3 - V = 30 000 L – EUD5+
 4. R4 - V = 50 000 L - EUD5
 5. R5 - V = 100 000 L - EUD5
- 2 agregata za natanje goriva

Rezervoari su položeni na betonske temelje, sa padom od 1%, prema revizionim otvorima poklopca rezervoara.

Da bi se spriječilo zagađenje okoline i nastanak materijalne štete usljed oštećenja, rezervoari su izgrađeni sa dva plašta i sistemom za otkrivanje iscurjenja.

Za otkrivanje iscurjenja skladištenih goriva koristi se sistem koji detektuje promjenu pritiska u međuplašnom prostoru. Sistem je vezan za međuplašni prostor u koji se pod određenim pritiskom ubačeni inertni gas (azot ili argon). U slučaju oštećenja unutrašnjeg plašta dolazi do pada pritiska u međuplašnom prostoru. Pad pritiska aktivira alarmni sistem koji je smješten u objektu benzinske stanice.

Izdavanje tečnih naftnih derivata:

Pumpni agregati:

Za punjenje automobilskih rezervoara koriste se dva automatska uređaj sa po 10 (deset) pištolja za istakanje, te dva automata sa po jednim pištoljem za istakanje. Automatski uređaj su snabdjeveni po jednim setom pumpe-degazatorom-volumetrom za svaku vrstu goriva posebno. Max kapaciteti pumpi su 40, 50 i 70 lit/min, a minimalni 4 i l/min.

Pumpni agregati su snabdjeveni elektronskim uređajem za povrat benzinskih isparenja-gasna faza, koji su posebnim razvodom ekološkog cjevovoda odvedeni u podzemni čelični cilindrični rezervoar za skladištenje motornog goriva.

Ovim sistemom ekološkog razvoda instalacija, eliminisano je prisustvo isparenja za vrijeme pretakanja tečnih goriva u motorna vozila, kao i prijem tečnih naftnih goriva iz autocisterne u stabilni podzemni čelični cilindrični rezervoar.

a.2. Tehnološki postupak

Tehnološki proces (iz priložene dokumentacije) rada benzinske pumpe sa pratećim sadržajima sastoji se iz sljedećih operacija:

- skladištenje, manipulacija tečnim naftnim gorivima iz autocisterne u podzemni rezervoar,
- prijem automobila kod pumpnog agregata,
- rukovanje pumpnim agregatom.
- skladištenje proizvoda namjenjenih za automobile u maloprodaji,
- obavljanje ugostiteljskih usluga usluživanje gostiju u kafiću koji se nalazi u sklopu benzinske pumpe.

Skladištenje, manipulacija tečnim naftnim gorivima iz autocisterne u podzemni rezervoar. Doprema goriva će vršiti autocisternama, a istakanje goriva u skladišne rezervoare će se vršiti putem centralnog šahta slobodnim isticanjem goriva. Povrat para u cisternu se vrši putem cjevovoda povrata koji su neposredno spojeni na parni prostor skladišnog rezervoara i autocisterne. Prije i za vrijeme istakanja goriva iz autocisterne u rezervoare moraju se poduzeti sljedeće mjere:

- ugasiti motor autocisterne i osigurati autocisternu od samopokretanja, pripremiti prevozni vatrogasni aparat od najmanje 50 kg sredstva za gašenje za klasu požara A,B,C;
- priključiti autocisternu na uređaj za uzemljenje u nultom položaju, nakon čega se uređaj uključuje u radno stanje;
- provjeriti visinu goriva u rezervoaru te ispravnost priključnih spojeva, cijevi za pretakanje i drugih uređaja za pretakanje i
- sa pretakanjem početi pod stalnim nadzorom vozača autocisterne i osposobljenog radnika benzinske stanice, kad se utvrdi da su u šahtu podzemnog rezervoara svi

- otvori zatvoreni i kad su poduzete potrebne mjere za sprječavanje mogućeg prepunjavanja rezervoara;
- rad na benzinskoj stanici može započeti tek nakon završetka istakanja goriva iz autocisterni.

Prijem automobila kod pumpnog agregata. Svaki vozač koji želi nasuti gorivo u automobil mora dovesti automobil do pumpnog agregata i ugasiti motor.

Rukovanje pumpnim agregatom i snadbjevanje potrošača gorivom. Distribucija goriva u maloprodaju se vrši punjenjem automobilskih rezervoara putem automatskog uređaja. Do automatskog uređaja se gorivo doprema pumpama koje se nalaze u automatskim uređajima i cijevne instalacije automata. Nakon vađenja pipca iz nosača, automatski se poništava predhodna registrovana vrijednost na elektronskom brojilu pumpnog agregata. Nakon vraćanja brojila na nulti položaj, uključuje se pogonski elektromotor, posredstvom sklopke koja se nalazi na brojilu. Sa uređajem se radi pažljivo, ne zatezajući istakajuće crijevo pumpnog agregata, ne udara se pipcem o posudu u koju točimo gorivo, a posebnu pažnju obratiti da se u blizini ne nalazi izvor požara. Poslije svakog istakanja tečnih naftnih derivata, pipac za istakanje goriva odložiti u nosač pipca, pri čemu se automatski isključi rad pogonskog elektromotora.

Skladištenje proizvoda za automobile u maloprodaji. U prostoru predviđenom za naplatu mogu se odlagati proizvodi za maloprodaju koji su upakovani na odgovarajući način (ulja za motore, permant, i dr. preparata za automobile), po preporukama proizvođača o skladištenju istih. U izložbenom prostoru - prodavnice i naplate računa drži se uvijek određena količina proizvoda za održavanje automobila koja se prodaje potencijalnim kupcima.

Obavljanje ugostiteljskih usluga usluživanje gostiju u kafiću koji se nalazi u sklopu benzinske pumpe. U prostoru kafića vrši se usluživanje gostiju sa hladnim i toplim napitcima.



Slika br.4. Mjesto za točenje goriva na benzinskoj pumpi

U vulkanizerskoj radnji vrši se:

- Demontaža i montaža guma
- Balansiranje guma

Demontaža je proces skidanja, a montaža je proces stavljanja gume na felnu. Tokom procesa montaže, veoma je važno da guma sa obe strane dobro nalegne na felnu i da felna nije oštećena ili kriva, jer u suprotnom loše montirana guma može prilično da ošteti istu. Nakon montaže gume ide balansiranje. Gume koje nisu balansirane nemaju istu masu na različitim stranama iste osovine, pa točak skače gore–dole nezavisno od toga da li je put pun rupa ili ne i to već pri brzini od oko 70 km/h.

Tehnološki proces pranja vozila u predmetnom objektu je sljedeći:

- parkiranje vozila u prostor za pranje,
- korištenje vode iz svopstvenog bunara za potrebe snabdijevanja i preko vodenog pištolja vrši se prskanje i pranje vozila,
- spiranje fizičkih nečistoća sa mlazevima vode i slivanje na pod prostora za pranje potom oticanje takve vode sa nečistoćama ka slivnoj rešetki i odlazak u kanizacionu cijev ka oborinskoj kanalizaciji koja se spaja sa separatorom koji se nalazi u sklopu pumpe,
- nanošenje deterdženta na vozila i dubinsko pranje nečistoća, sa istim odvođenjem ka izlivu,
- završno ispiranje vozila

SREDSTVA RADA KOJI SE KORISTE U OBJEKTU PUMPE:**AUTOMAT ZA ISTAKANJE GORIVA U AUTOMOBILU BR. 1 i BR. 2**

Slika br. 5. Pumpni agregat 1,2 sa 4+4 pištolja

Tabela br.2. Karakteristike automata za istakanje goriva br.1 i br.2

Karakteristike	Podaci
Proizvođač:	GILBARCO
Tip:	SK700-2
Serijski broj:	598268
Godina proizvodnje:	2011.
Broj točenih mjesta:	4x2
Elektropogon:	el.motor 0,75 kW, EExe II T1, T2, T3
Vrste goriva:	LPG, Dizel, BMB - 98, Benzini 95

AUTOMAT ZA ISTAKANJE GORIVA U AUTOMOBILU BR. 3 i B.4



Slika br. 6. Pumpni agregat 3,4 sa 4+4 pištolja

Tabela br.3.Karakteristike automata za istakanje goriva br.3 i br.4

Karakteristike	Podaci
Proizvođač:	GILBARCO
Tip:	SK700-2
Serijski broj:	598270
Godina proizvodnje:	2011.
Broj točenih mjesta:	4x2
Elektropogon:	el.motor 0,75 kW, EExe II T1, T2, T3
Vrste goriva:	LPG, Dizel, BMB - 98, Benzini 95

PREKIDAČ ZA UZEMLJENJE AUTOCISTERNE



Slika br. 7. Prekidač za uzemljenje autocisterne

Tabela br.4. Karakteristike prekidača za uzemljenje autocisterni

Karakteristike	Podaci
Proizvođač:	TEP
Tip:	SKX 15/41
Serijski broj	MA-1501
Napon:	660 V
Jačina struje:	16 A
Godina proizvodnje	2019.
Zaštita	Ex db ed IIC T5 IP65
Radna temperatura	-20°C do + 55°C

Oprema za rad u vulkanizeru i autopraonici (instalacije, mašine, uređaji, alati)

U predmetnom objektu angažovani su sljedeće mašine i alati:

- mašina za montažu i demontažu guma,
- dvostubna auto dizalica,
- mašina za pranje,
- usisivač,
- mašina za balansiranje auto guma,

Dodatni ručni alati:

- setovi gedor nastavaka,
- ključevi nasadni,
- setovi odvijača,
- kliješta,
- setovi izbijača.

b) OPIS OSNOVNIH I POMOĆNIH SIROVINA, OSTALIH SUPSTANCIJI ENERGIJE KOJA SE KORISTI ILI KOJU PROIZVODI POSTROJENJE, ODNOSNO PRIKAZ VRSTE I KOLIČINE POTREBNE ENERGIJE ZA PROIZVODNI ILI RADNI PROCES

Osnovne sirovine koje se koriste u radu su nafta i naftini derivati, odnosno njihovo skladištenje i prodaja na malo.

Nafta je lako zapaljiva tečnost. Toplota sagorjevanja nafte 43 534 – 46 046 KJ/kg. Pri sagorjevanju, plamen nafte dostiže temperaturu od 1100°C. Nafta je specifično lakša od vode, zbog čega pliva i gori na površini vode u sličaju izlivanja u vodu.

Ukoliko dođe do požara, za gašenje požara koriste se pjena, suvi prah, ugljen-dioksid, pijesak, zemlja, a voda se smije koristiti samo u vidu magle.

Opasnost po život i zdravlje ljudi pri havariji ambalaže sa naftom svedena je na opasnost od požara i eksplozije.

Najbitnije fizičke osobine zapaljivih tečnosti su:

- relativna gustina gasa (relativni odnos gustine gasa u odnosu na gustinu vazduhu),
- donja granica eksplozivnosti DGE (koncentracija zapaljivog gasa, pare ili magle u vazduhu ispod koje se neće stvoriti eksplozivna atmosfera),
- gornja granica eksplozivnosti GTE (koncentracija zapaljivog gasa pare ili magle u vazduhu iznad koje se neće stvoriti eksplozivna atmosfera),
- temperatura zapaljivosti (najniža temperatura na kojoj se para zapaljive tečnosti pali u dodiru sa otvorenim plamenom, na osnovu koje se određuje kategorija tečnosti I;II;III),
- temperatura paljenja (najniža temperatura na kojoj se materija u obliku gasa, pare ili prašine pali nezavisno od izvora paljenja, na osnovu nje se određuje temperaturni razred-T1-T&),
- maksimalni eksperimentalni bezbjednosni zazor (MECP).

Nafta

Tabela br.5 Karakteristike nafte

Redni broj	Parametri	Veličina	Napomena
1.	Temperatura paljenja (°C)	~-40	
2.	Temperatura ključanja (°C)	~80	
3.	Temperatura zapaljivosti (°C)	>55	Tečnost kategorije III
4.	Temperatura paljenja (°C)	~350	Temperaturni razred T2
5.	Molekulska masa	-	Smjesa ugljovodonika
6.	Napon pare (Kpa)	-	
7.	Mješanje sa vodom	NE	
8.	Relativna gustina pare	~3	Pare teže od vazduha
9.	Granica eksplozivnosti		
	- donja (vol %)	1,5	Grupa gasova A
	- gornja (vol%)	7,6	
10.	Maks. dozvoljena koncentracija	25 ppm	
11.	Klasa opasnosti	FxIIIBFu	
12.	Osjetljivost na miris	30 mg/m ³	
13.	Toplotna moć (MJ/kg)	~43	
14.	Toksičnost	1	Skala od 0-3 (3najopasnije, 0 najmanje opasno)
15.	Zapaljivost	3	
16.	Reaktivnost	0	

Benzin

Tabela br. 6. Karakteristike benzina

Redni broj	Parametri	Veličina	Napomena
1.	Temperatura paljenja (°C)	-	
2.	Temperatura ključanja (°C)	62-95	
3.	Temperatura zapaljivosti (°C)	-20	Tečnost kategorije I
4.	Temperatura paljenja (°C)	260	Temperaturni razred T3
5.	Molekulska masa	-	Smjesa ugljovodonika
6.	Napon pare (Kpa)	-	
7.	Mješanje sa vodom	NE	
8.	Relativna gustina pare	3,2	
9.	Granica eksplozivnosti		
	- donja (vol %)	1,1	Grupa gasova A
	- gornja (vol%)	7,0	
10.	Maks. dozvoljena koncentracija	452 ppm	
11.	Klasa opasnosti	FxI-IIBFu	
12.	Osjetljivost na miris	-	
13.	Toplotna moć (MJ/kg)	46,10	
14.	Toksičnost	1	Skala od 0-4 (4 najopasnije, 0 najmanje opasno)
	Zapaljivost	4	
	Reaktivnost	0	

Mjere zaštite životne sredine: Spriječiti isticanje i izlivanje u vodotokove, kanale, drenažne sisteme i zemljište.

U slučaju prosipanja po manipulativnim i saobraćajnim površinama, koristiti adsorpciona sredstva (ekopor), nastali otpad tretirati kao opasan otpad i isti zbrinjava ovlašteno preduzeće.

Oznake upozorenja (R-fraze): R12 Vrlo lako zapaljivo.

R38 Nadražuje kožu.

R45 Može izazvati rak.

R46 Može izazvati nasljedna genetska oštećenja.

R51/53 Otrovnost za organizme koji žive u vodi, može dugotrajno štetno djelovati u vodi.

R63 Moguća opasnost od štetnog djelovanja na plod.

R65 Štetno: može izazvati oštećenje pluća ako se proguta.

R67 Pare mogu izazvati pospanost ili vrtoglavicu.

Dizel-gorivo je opasno po zaštitu od požara i posebna se pažnja mora posvetiti pri pretakanju iz autocisterni u rezervoare da ne dođe do curenja.

Fizičko – hemijske osobine:

-	tečnost žućkaste boje, slabog mirisa	
-	molekularna masa	-
-	kritična temperatura (°C)	-
-	kritični pritisak (bar)	-
-	vrelište (°C)	180-294
-	talište (°C)	-
-	relativna gustoća tečnosti (voda = 1)	0,9
-	gustoća para (zrak = 1)	3-4

Zapaljivost i eksplozivnost:

-	plamište (°C)	55 - 65
-	temperatura samopaljenja (°C)	338
-	donja granica eksplozivnosti (vol%)	1,2
-	gornja granica eksplozivnosti (vol%)	7,1

Deklaracija kvaliteta i kvantiteta lož-ulja – BAS 1002

-	gustina na 15°C (kg/m ³).....	834.5
-	gustina na 15°C (kg/m ³).....	833.4
-	destilat na 350°C (% v/v).....	>85
-	viskozitet na 20°C (mm ² /S).....	2.9113
-	tačka tečenja (°C).....	-19
-	tačka paljenja (°C).....	62.1
-	ukupan ugljenik (% m/m).....	0.016
-	ukupan pepeo (% m/m).....	0.001
-	vezivna voda (mg/kg).....	197.00
-	vezivni sediment (mg/kg).....	5.46
-	vezivni sumpor (% mm).....	0.22
-	PCB (mg/kg).....	0
-	boja.....	crvena

Oznaka opasnosti: opasnost

Oznake upozorenja (H):

H226 Zapaljiva tečnost i para

H304 Može biti smrtonosno ako se proguta i uđe u disajne organe

H315 Nadražuje kožu

H332 Štetno ako se udiše

H351 Sumnja na moguće uzorkovanje raka

H373 Može uzorkovati oštećenje organa za vrijeme produžene ili ponovljene izloženosti

H411 Otrovno za vodeni okoliš s dugotrajnim učincima.

Oznaka obavještenja (P):

P210 čuvati odvojeno od toplote / varnice/ otvorenog plamena/ vrućih površina – Ne pušiti.

P261 izbjegavati udisanje prašine / dima/ magle/ aerosola

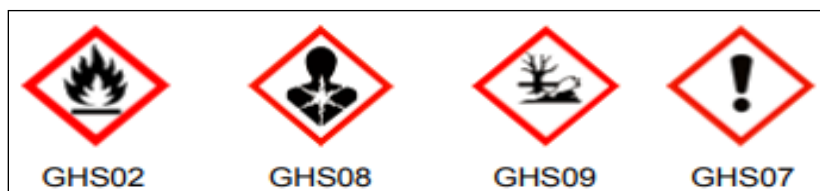
P280 Nositi zaštitne rukavice/ zaštitno odjelo/ zaštitu za oči/ zaštitu za lice.

P301+ 310 AKO SE PROGUTA: Odmah potražiti liječničku pomoć.

P331 NE izazivati povraćanje.

Označavanje u skladu sa EZ Uredbom br. 1272/2008 (CLP/GHS)

Piktogram opasnosti



Slika br. 8. Opasni piktogrami

Mjere zaštite životne sredine:

Nafta i njeni derivati mogu biti uzrokom zagađenja životne sredine:

- ako se ispušta u prirodne vode, pri čemu zbog manje gustoće od vode ostaje na površini,
- ako prodre u zemljište štetno će djelovati na biljni i životinjski svijet.

Zagađivanje vodotoka i sistema za ispuštanje može se spriječiti postavljanjem brana i pregrada ili dodavanjem sredstava za upijanje. Uklonjeni kontaminirani površinski sloj potrebno je odmah uskladištiti u prikladne posude i odvesti na obradu.

Postupci u slučaju iznenadne opasnosti (intervencija bez požara):

1. Spriječiti prilaz mjestu nezgode (obratiti pažnju na smjer vjetra).
Sigurnosna udaljenost 30 do 60 metara.
2. Sve izvore i mogućnosti zapaljenja isključiti.
3. Upozoriti ili udaljiti stanovništvo (spriječiti panično vladanje stanovništva, udaljiti znatiželjnike od mjesta nezgode, obratiti pažnju na mogućnost izvora zapaljenja).
4. Spašavati ljude i životinje.
5. Za zaštitu od požara osigurati tri sredstva za gašenje: vodu, fluoroproteinsko pjenilo oznake FP za tešku pjenu, prah za gašenje B,C razreda požara ili ABC prah.
6. Raspršenim mlazom vode razbiti oblak pare. Mlaz vode ne usmjeravati u tečnost.
7. Zatvoriti okna, otvore kanalizacije, ulaze u podrum, zatvoriti prozore i vrata na objektima.
8. Pukotine na spremnicima (posudama) pažljivo zabrviti, a proliveno lož-ulje pokupiti sredstvima za upijanje ili nekim priručnim sredstvom (npr. zemljom, pjeskom) i izvršiti pretakanje uz nužne mjere opreza zbog mogućeg stvaranja elektriciteta (uzemljenje spremnika, pretakanje bez primjene pritiska).
9. Na vodenim površinama spriječiti (zagrađiti) širenje tečnosti.

10. Pripremiti velike količine sredstava za sakupljanje dizel-goriva(sredstvima za upijanje, pijeska, piljevine i dr.).
11. Na određenom mjestu za gašenje osigurati rezervnu opremu, sredstva zagašenje požara i sakupljanje razlivenog dizel-goriva.

Pomoćne sirovine (kao curenje iz vozila koja se kreću na lokaciji)

Hidraol ulje

To su mineralna hidraulična ulja, sadrže aditive protiv oksidacije, korozije, habanja i pijenjanja sa izuzetno dobrom deemulzivnošću i izdvajanjem zraka.

Primjenjuju se kao hidraulični fluidi za prenos snage i kretanja u svim tipovima hidrauličnih sistema pri normalnim radnim temperaturama i radnim pritiscima, za podmazivanje pokretnih elemenata alatnih i drugih mašina, za podmazivanje hidrauličnih, krilnih, aksijalnih, klipnih i zupčastih pumpi, kao i drugih sklopova u raznim cirkulacionim sistemima.

U slučaju požara sredstva za gašenje su: pjena, suvi hemijski prah, CO₂, pijesak.

Za gašenje požara ne smije se koristiti voda.

Spriječiti izlivanje iz rezervoara u vode, kanalizaciju i drenažne sisteme, iskopavanjem zaštitnog jarka i/ili ograđivanjem sa suhim pijeskom, zemljom ili sličnim upijajućim materijalom.

Razliveni proizvod pokupiti pomoću adsorbensa odnosno inertnog materijala.

Otpadni materijal i uklonjeni kontaminirani površinski sloj zemljišta staviti u spremnike i čvrsto zatvoriti, te do zbrinjavanja skladištiti u dobro prozračenim prostorijama.

Predati na zbrinjavanje pravnim osobama za zbrinjavanje opasnog otpada, ovlaštenim od strane ministarstva nadležnog za zaštitu okoline. Proizvod koristiti u provjetravanim prostorijama.

Držati daleko od izvora toplote i izvora paljenja. Izbjegavati dodir s kožom i očima. Preporučuje se ulje skladištiti u natkrivenim ili zatvorenim prostorima. Preporučena temperatura skladištenja je 5-40°C.

Prilikom rukovanja ovim proizvodom zabranjeno je pušenje, te uzimanje jela i pića. Nakon svakog prekida rada oprati ruke. Otpadno mazivo ulje je opasni otpad i ne smije se izljevati u kanalizaciju odnosno u okolinu. Predviđena je termička obrada ostataka. Odložiti u kontejnere za zauljeni otpad, u skladu s važećom zakonskom regulativom. Bačve se mogu regenerisati.

Hipenol ulje

HIPENOL je mineralno ulje za zupčaste prenose sa EP karakteristikama. Koristi se za podmazivanje zupčastih prenosnika automobila i kamiona. Obezbeđuje podmazivanje i podnošenje opterećenja u uslovima dugotrajnog rada.

Prilagođen mehaničkoj transmisiji automobila, kamiona, poljoprivrednih mašina, kao i mašinske opreme koja sadrži: mehaničke menjačke kutije, hipoidne zupčanike.

U slučaju požara sredstva za gašenje su: pjena, suvi hemijski prah, SO₂, pijesak.

Za gašenje požara ne smije se koristiti voda.

Spriječiti izlivanje iz rezervoara u vode, kanalizaciju i drenažne sisteme, iskopavanjem zaštitnog jarka i/ili ograđivanjem sa suhim pijeskom, zemljom ili sličnim upijajućim materijalom.

Razliveni proizvod pokupiti pomoću adsorbensa odnosno inertnog materijala. Otpadni materijal i uklonjeni kontaminirani površinski sloj zemljišta staviti u spremnike i čvrsto zatvoriti, te do zbrinjavanja skladištiti u dobro prozračenim prostorijama.

Predati na zbrinjavanje pravnim osobama za zbrinjavanje opasnog otpada, ovlaštenim od strane ministarstva nadležnog za zaštitu okoline. Proizvod koristiti u provjetravanim prostorijama. Držati daleko od izvora toplote i izvora paljenja. Izbjegavati dodir s kožom i očima.

Antifriz

Antifriz je tečnost protiv smrzavanja vode u sistemu za hlađenje motora vozila, sprečava pojavu korozije sistema i pregrijavanje motora.

Za vozila u sistemu za hlađenje motora obavezno koristite antifriz izrađen na bazi etilen-glikola, propilen glikola koji zadovoljava standard JUS H. Z2.010.

Mjere zaštite životne sredine:

Nafta i njeni derivati mogu biti uzrokom zagađenja životne sredine:

- ako se ispušta u prirodne vode, pri čemu zbog manje gustoće od vode ostaje na površini,
- ako prodre u zemljište štetno će djelovati na biljni i životinjski svijet.

Identifikacija opasnosti	
Razvrstavanje prema uredbi (EZ-a) br. 1272/2008 (CLP)	
Razvrstavanje prema uredbi (EZ-a) br. 1272/2008 (CLP)	Oznaka upozorenja
Akutna toksičnost kat. 4 (oralno)	H302
TCOP 2	H373
Piktogrami	
Oznaka upozorenja	H302 – štetno ako se proguta. H373 – može uzrokovati oštećenje organa (bubrega) u slučaju produžene ili ponovljene izloženosti.
Oznake obavještenja	P260 ne udisati prašinu/ dim/ maglu/ pare. P270 pri rukovanju ne jesti, piti, niti pušiti. P264 nakon upotrebe detaljno oprati sa vodom i sapunom. P301 + P310 ako se proguta: odmah pozvati ljekara. P330 Isprati usta. P501 odložiti sadržaj / rezervoar u skladu sa nacionalnim propisima.

Identifikacija opasnosti – Razvrstavanje prema uredbi (EZ-a) br. 1272/2008 (CLP).

Zagađivanje vodotoka i sistema za ispuštanje može se spriječiti postavljanjem brana i pregrada ili dodavanjem sredstava za upijanje. Uklonjeni kontaminirani površinski sloj potrebno je odmah uskladištiti u prikladne posude i odvesti na obradu.

Postupci u slučaju iznenadne opasnosti (intervencija bez požara):

1. Spriječiti prilaz mjestu nezgode (obratiti pažnju na smjer vjetra).
Sigurnosna udaljenost 30 do 60 metara.
2. Sve izvore i mogućnosti zapaljenja isključiti.
3. Upozoriti ili udaljiti stanovništvo (spriječiti panično vladanje stanovništva, udaljiti znatiželjnike od mjesta nezgode, obratiti pažnju na mogućnost izvora zapaljenja).
4. Spašavati ljude i životinje.
5. Za zaštitu od požara osigurati tri sredstva za gašenje: vodu, fluoroproteinsko pjenilo oznake FP za tešku pjenu, prah za gašenje B, C razreda požara ili ABC prah.
6. Raspršenim mlazom vode razbiti oblak pare. Mlaz vode ne usmjeravati u tečnost.
7. Zatvoriti okna, otvore kanalizacije, ulaze u podrum, zatvoriti prozore i vrata na objektima.
8. Pukotine na spremnicama (posudama) pažljivo zabrviti, a proliveno lož-ulje pokupiti sredstvima za upijanje ili nekim priručnim sredstvom (npr. zemljom, pjeskom) i izvršiti pretakanje uz nužne mjere opreza zbog mogućeg stvaranja elektriciteta (uzemljenje spremnika, pretakanje bez primjene pritiska).
9. Na vodenim površinama spriječiti (zagradi) širenje tečnosti.
10. Pripremiti velike količine sredstava za sakupljanje dizel-goriva (sredstvima za upijanje, pijeska, piljevine i dr.).
11. Na određenom mjestu za gašenje osigurati rezervnu opremu, sredstva za gašenje požara i sakupljanje razlivenog dizel-goriva.

Parametri procesa, pritisak zapaljive tečnosti temperatura, zavisi od spoljašnje temperature. Nešto veći pritisak proizvodi napor pumpe automata za istakanje kao i povišenje temperature medija što je pod kontrolom zaštitnih uređaja.

Izdašnost isparavanja zapaljivih tečnosti u zavisnosti je od temperature okoline zagrijavanja obrtnih dijelova u procesu istakanja.

Temperatura emisije je kontinuirana (površina zapaljive tečnosti u rezervoarima, utakački šaht, odušne cijevi), povremena (automati za istakanje), sekundarna (spojnice, prirubnice, cjevovodi).

Opis mjera prve pomoći:

- nakon udisanja: Osobu izvesti na svježem vazduhu i smirivati je. Ako se simptomi pojave potražiti liječničku pomoć.
- nakon dodira s kožom: Skinuti kontaminiranu odjeću i obuću. Zahvaćeno područje ispirati vodom i blagom sapunicom otprilike 10-15 minuta, a ako se simptomi zadrže potražiti liječničku pomoć.

- nakon dodira s očima: Čistim prstima razmaknuti kapke i laganim mlazom vode ispirati svako oko naizmjenično u trajanju od najmanje 15 minuta, te ako su simptomi i dalje prisutni potražiti pomoć oftalmologa.
- nakon gutanja: Ne izazivati povraćanje, nego popiti čašu vode. Ako se povraćanje javi spontano, treba isprati usta vodom, popiti 100-200 ml vode. Odmah popiti 1,5 do 2 dl žestokog pića i potražiti savjet liječnika.

Kao osnovni energent koristit će se električna energija napona: 220/380 V.

Pomoćni energent je dizel agregat za napajanje električnom energijom prioritetnih potrošača uz rješenje instalacija bez razdvajanja na sabirnici u GRO (odnosno sa ručnim prebacivanjem mreža/agregat).

Deterdženti i šamponi za pranje vozila

Deterdžent je sredstvo za pranje na bazi sintetskih površinski aktivnih supstanci. Deterdženti predstavljaju smjesu površinski aktivne supstance (surfaktanta) i pomoćnih komponenata npr: natrijum sulfat, natrijum perborat, natrijum silikat, fosfati, karboksimetilceluloza, itd.

Deterdženti (sintetička sredstva za pranje) su površinski aktivne supstance koji se koriste kao sredstva za održavanje i pranje vozila na datoj lokaciji. Pranjem se, u principu, uklanjaju tri vrste nečistoća: neorganske koloidne čestice, masti, ulja i boje. Oni posjeduju dobre površinsko aktivne osobine, obavljaju kvašenje, emulgaciju i pjene.



NERTA ANTI-INSEKT je blago tekuće sredstvo za čišćenje, namijenjeno je uklanjanju uginulih insekata sa automobila. Zahvaljujući svom posebnom sastavu može se koristiti u praonicama. Uklanja bez problema sve insekte sa vozila, a takođe skida i tvrdokorne mrlje sa lakiranih površina i stakla. Ne ostavlja za sobom mrlje i tragove po staklenim i lakiranim površinama niti bilo kakve tragove. Koristi se u pakovanju od 5 litara i razređuje se u omjeru 1:1.

Power wash je koncentrat koji daje izuzetno gustu i jaku pjenu, što omogućava bolje i duže zadržavanje na karoseriji i time bolje odreaguje u eliminisanju prljavštine. Dobro pere i pri niskim doziranjima, lako se ispira i poslje pranja ostavlja zaštitni sloj koji odbija prljavštinu, siguran je za lake metale i osjetljive lakove.



Glasnet AM 24

Pakovanje (l): 5

NERTA GLAS NET je sredstvo za pranje stakla u koncentratu, uklanja masnoću i daje visoki sjaj, a da pri tome ne ostavlja tragove.

Deterdženti se uglavnom proizvode na bazi polifosfata, gdje se prilikom hidrolize oslobađa fosfat. Ove supstance mijenjaju površinski napon i obrazuju obimnu pjenu koja se sakuplja na površini vode, čime predstavljaju manje ili više toksične supstance za ekosisteme. Smanjuju zasićavanje vode kiseonikom, parališu aktivnost mikroorganizama koji razgrađuju organsku materiju, a sami se loše razgrađuju bakterijama.

Sintetičke PAS pojačavaju toksične osobine zagađujućih supstanci u vodi kao što su: anilin, cink, gvožđe, butilakrilat, kancerogene supstance, doprinoseći njihovom boljem rastvaranju i efikasnijem prodiranju u organizam.

Deterdženti koji će se koristiti za pranje automobila biće isključivo licencirani kao ekološki proizvodi, tj. biodegradabilni, pri čemu će se nosilac projekta odlučiti na odabir proizvođača deterdženata. Poliranje će se obavljati sredstvima za poliranje od istog proizvođača.

Oni moraju sadržavati sredstva koja smanjuju tvrdoću vode, jer se kalcijumove i magnezijumove soli površinski aktivnih supstanci teško rastvaraju u vodi. Tipičan dodatak je EDTA (etilen diamin tetraacetatna kiselina).

Voda

Voda (H₂O) - vodonikov oksid, binarni je spoj koji je pri sobnoj temperaturi bistra, bezbojna tekućina bez okusa i mirisa. Smrzava se u led pri 0 °C a ključa pri 100 °C.

Voda se koristiti tokom tehnološkog procesa (pranje automobila) i potrebe poslovnog objekta, a obezbijediće se iz lokalnog vodovodnog sistema. Prvenstveno se voda koristi u procesu pranja u objektu autoservisa

Utrošak vode je za sanitarne potrebe poslovno-proizvodnog objekta, a obezbijediće se iz sopstvenog bunara.

Sanitarne otpadne vode: Otpadne vode nastale prilikom održavanja sanitarno higijenskih uslova zaposlenih radnika u pogonu imaju sledeće karakteristike date u tabeli koja sledi.

Tabela br. 7. Karakteristike otpadnih voda

Polutant	Prosječna količina (mg/l)
pH – vrijednost	7,2
Suspendirane materije	230
BPK ₅	150
HPK	288
NH ₃	18
Ukupni N	30
Fosfor	380
Hloridi	35

v) OPIS STANJA LOKACIJE NA KOJOJ SE NALAZI POSTROJENJE, UKLUČUJUĆI REZULTATE IZVRŠENIH INDIKATIVNIH MJERENJA, KOJI OBUHVATAJU STEPEN ZAGAĐENOSTI VAZDUHA, NIVO BUKE, NIVO ZRAČENJA, KVALITET POVRŠINSKIH VODA, NIVO PODZEMNIH VODA, BONITET I NAMJENU ZEMLJIŠTA, KAO I SADRŽAJ ŠTETNIH I OTPADNIH MATERIJU U ZEMLJIŠTU

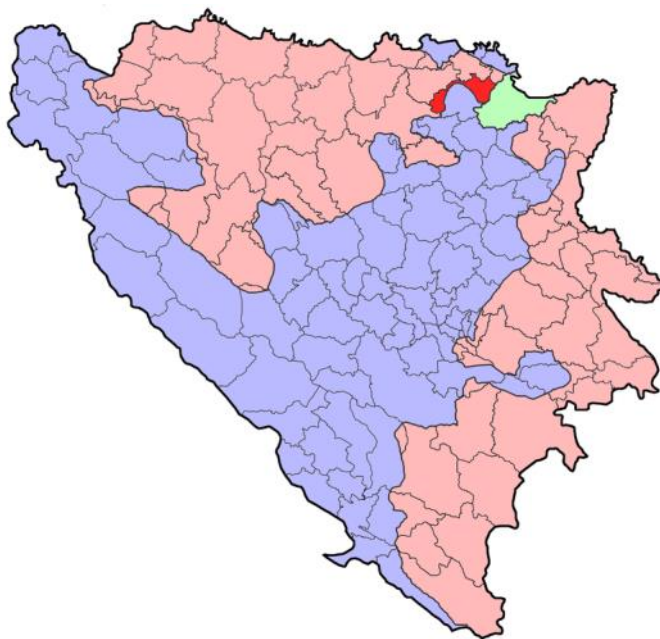
Radi sagledavanja svih elemenata na lokaciji, izlaskom na teren je izvršena opservacija sadržaja u okolini, razgovor sa Investitorom/odgovornim licem preduzeća i lokalnim stanovništvom i neophodna mjerenja i analize, na osnovu čega su dobijeni značajni elementi potrebni za analizu odabrane lokacije predmetnog objekata sa stanovišta uticaja na životnu sredinu.

v.1. Makrolokacija

„TEHNOMONT PETROL“ d.o.o. Pelagićevo (benzinska pumpa sa pratećim sadžajima) se nalazi na parcelama koju čini zemljište označeno kao **k.č. broj: 3318/3 i 3318/8 K.O. Pelagićevo**.

Opština Pelagićevo smještena je u ravnoj i plodnoj Posavini, omeđeno oko 30 km sa sjeverne strane rijekom Savom, na zapadu 30 km rijekom Bosnom, a južne vidike zatvara plava Majevisa sa svojim obroncima. Centar ove opštine podjednako je udaljen od 4 posavska grada:

Brčkog 18 km, Orašje 20 km, Šamca 30 km i Gradačca 16 km. Sa tim gradovima Pelagićevo je povezano asfaltnim putevima, mjesto je lijepo, napredno i s bogatom kulturnom tradicijom. U Pelagićevu je poljoprivreda veoma dobro razvijena. Najviše se proizvodi kukuruz, pšenica, prije rata šećerna repa; a posljednjih decenija povrće i krmno bilje. Voće je takođe zastupljeno, posebno šljiva "požegača" od koje se peče kvalitetna rakija. Opština je bogata šumama - šikarama, a nade se i posavski hrast. Zemljoradnička zadruga "Pelagićevo" organizuje proizvodnju, otkup i prodaju duvana, otkup i prodaju žitarica, ljekobilja, merkantilnih roba i sredstava za zaštitu bilja. Poljoprivredno dobro "Napredak" a.d. Pelagićevo od 1.534 ha ukupnih obradivih površina intenzivno obrađuje 793, dok je 470 ha izdato na korištenje trećim licima, a 271 ha su neobrađene površine. Recimo da je opština Pelagićevo isključivo agrarna opština, a stanovništvo se bavi poljoprivrednom proizvodnjom i trgovinom. Cilj je da se maksimalno podstakne razvoj agrara i da se podigne standard građana. Opština Pelagićevo smještena je u sjeveroistočnom dijelu Republike Srpske i leži u središtu ravne i plodne Posavine. Površina opštine iznosi 178 km², a smještena je između 44° 50' 5" i 44° 57' 23" geografske širine i 18° 25' 16" i 18° 37' 0" geografske dužine, sa prosječnom nadmorskom visinom od 95 metara. Opština je formirana nakon Dejtonskog sporazuma i nastala je od dijela teritorije predratne opštine Gradačac i danas obuhvata sledeća naseljena mjesta: Pelagićevo, Blaževac, Donja Tramošnica, Gornja Tramošnica, Ledenice, Njivak, Orlovo Polje, Porebrice, Samarevac i Turić. Upravno sjedište opštine je u Pelagićevu. Naseljeno mjesto Pelagićevo je 1991. godine bilo podijeljeno u dvije mjesne zajednice: MZ Pelagićevo sa 2.233 stanovnika i MZ Čendići sa 836 stanovnika.



Slika br.9. Položaj Opštine Pelagićevo

Sjedište opštine je udaljeno od Brčkog 18 km, Šamca 30 km, a Gradačca 14 km. Isto tako, relativno su blizu značajni regionalni centri poput Županje koja je udaljena od opštine Pelagićevo nekih 30 km, Tuzle oko 50 km, a Osijeka 60 km. Opština je udaljena od Sarajeva oko 180 km, od Beograda, oko 210 km, dok udaljenost do Zagreba iznosi nekih 270 km. Kroz

područje opštine prolazi magistralni put Orašje - Tuzla, kao i regionalni putevi: Pelagićevo - Gradačac, Gradačac - Šamac i Obudovac - Tramošnica. U neposrednoj blizini opštine Pelagićevo, na njenom jugoistoku, smještena je i pijaca Arizona, značajni trgovinski centar u regiji. Opština Pelagićevo, prema izmjenama i dopune Plana Republike Srpske do 2025 godine, pripada ratarsko-stočarsko područje. Ratarsko-stočarsko područje obuhvata nizijska i ravničarska područja i riječne doline (područje Hercegovine, područje Posavine, srednji i donji tok rijeke Vrbas. Dubička ravan, dolina rijeke Ukrine i Bosne), na kojima preovladavaju plodna zemljišta bez većih ograničenja za intenzivnu obradu i navodnjavanje. Odlikuje se relativno visokim učešćem oranica u ukupnim poljoprivrednim površinama. Planski prioritet je uspostavljanje veze između ratarske i stočarske proizvodnje.

Tabela br.8. Podjela zona na teritoriji opštine Pelagićevo

Ime zone:	Veličina zone (ha)
1. Privredno – tržišna zona Porebrice – Blaževac	86
2. Industrijska zona Silos	6
3. Sport.tur.rek.zona Jezera Pelagićeva	50

Prikaz geomorfoloških i hidrogeoloških karakteristika terena. Na području opštine u Pelagićevu, nalazi se i jezero, popularno nazvano Žabar - bara, površine od oko 80 hektara, od čega 33 hektara obuhvata vodena površina, koje predstavlja izuzetan prirodni potencijal za razvoj turizma, rekreacije i sportskog ribolova. Nekada je na prostoru opštine Pelagićevo, zahvaljujući velikim travnim površinama pored rječica. Briježnice, Lomnice i Potoka (Teke), čije tlo nije pogodno za obradu zbog čestih poplava, uzgajana krupna stoka (Posavsko govedo). Reljefno se područje opštine može podijeliti na dva dijela:

1. Gornji, jugozapadni, terasni (iznad 100 m nadmorske visine)
2. Donji, sjeveroistočni, ravničarski (ispod 100 m nadmorske visine)

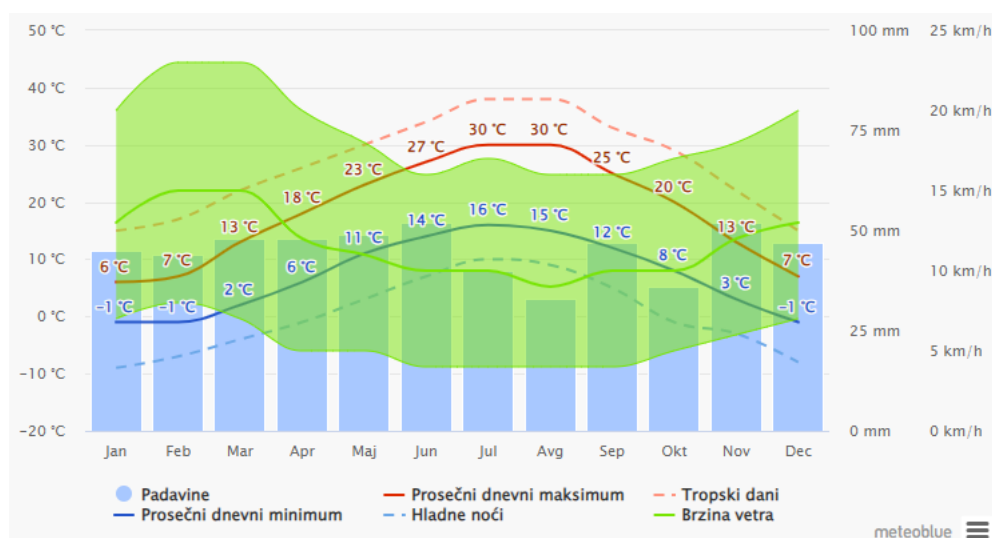
Terasno područje karakterišu rasprostranjene diluvijalne gline, a takođe i ravničarsko, ali pomiješane aluvijalnim sedimentima koje je teško razlučiti. Ovakva zemljišta su teškog mehaničkog sastava, zbijena i slabo propusna za vodu pa stvaraju zemljište sa plitkim fiziološkim profilom i lošim fizičkim svojstvima. Na terasnom području prevladavaju i terasne prahulje, a na njenim padinama prema dolinama rijeka i potoka, obrončane prahulje. U samim dolinama Briježnice i Lomnice postoje manje površine livadskih sivo - smeđih degradiranih zemljišta, kao i neznatne površine mineralno močvarnih.

Na sjevernom i sjeverozapadnom području opštine Pelagićevo, u Dragićima i Donjoj Tramošnici, postoji veća površina šljunkovito - pješčanog smeđeg zemljišta, što je prouzrokovalo mnogobrojna iskopavanja i eksploataciju šljunka. Na području opštine u Pelagićevu, uslovi reljefa, veći broj brdskih potoka i rječica, kao i blizina rijeke Save, uslovljavali su vijekovima poplave na ovom području. Poplave su redovno nanosile velike direktne štete usjevima i objektima, a odražavale su se štetno i na zdravlje ljudi i stoke. Zbog toga je narod sam preduzimao sve što je bilo u njegovoj moći da se voda odvede, te da se barovital zemljišta isuše. Posle rata stanovnici sa područja ove opštine, zajedno sa stanovnicima

drugih posavskih opština, radili su na izgrađivanju Savskog nasipa koji bi otklonio opasnost od novih poplava. Ipak, sve je to bilo nedovoljno pa je izgradnja Lateralnog kanala i pratećih objekata predstavljala prvi i najozbiljniji projekat za odbranu ovog kraja od poplava. Rad na ovom izuzetnom projektu trajao je od 1967. godine do 1975. godine, a njegova opravdanost se posle sama pokazala otklanjanjem problema koje su do tada prouzrokovale poplave. Snabdijevanje objekta vodom za piće je iz vlastitog bunara. Predmetno područje i pripadajući vodotokovi nalaze se u slivu rijeke Save i pripadaju prvoj kategoriji vodotoka.

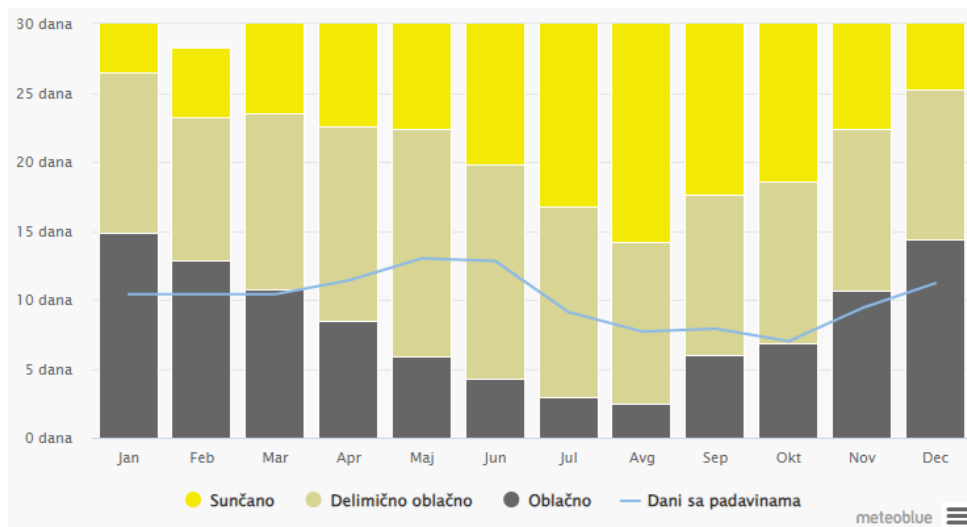
Prikaz klimatskih karakteristika

Kada su u pitanju klimatske karakteristike, područje, gdje je smješтана Opština Pelagićevo, produžetak je Panonske nizije i u njoj vlada umjerena kontinentalna klima sa izrazito toplim i hladnim zimama kada čisto duva hladan jugoistočni vjetar. Padavina ima dovoljno, a tlo je uglavnom pogodno za obradu te je na području opštine poljoprivreda zastupljena u značajnoj mjeri.



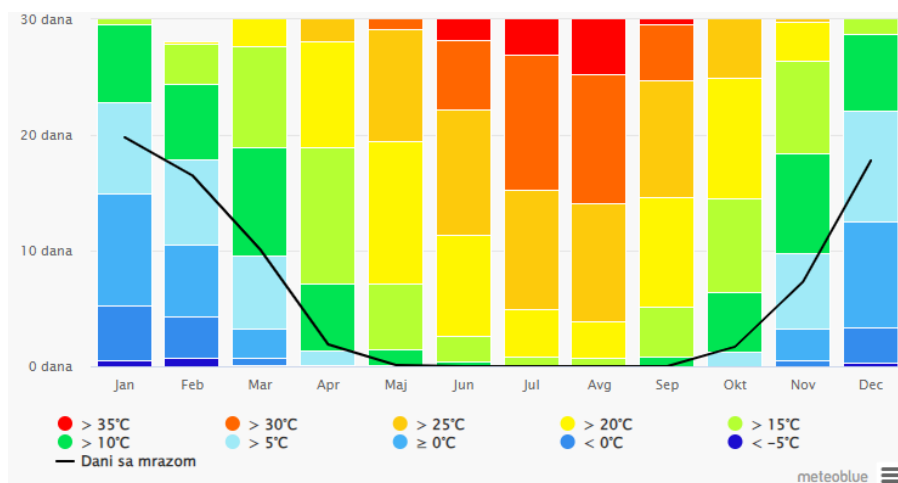
Slika br. 10. Dijagram prosječne temperature, padavine i brzine vjetra za Pelagićevo (www.meteoblue.com)

"Prosečni dnevni maksimum" (puna crvena linija) prikazuje prosečnu dnevnu vrednost svakog meseca za Pelagićevo. Isto tako, "prosečni dnevni minimum" (puna plava linija) prikazuje prosečnu dnevnu minimalnu temperaturu. Tropski dani ili ledene noći (isprekidana crvena i plava linija) prikazuju srednju vrijednost najtoplijeg dana i najhladnije noći svakog meseca u poslednjih 30 godina.

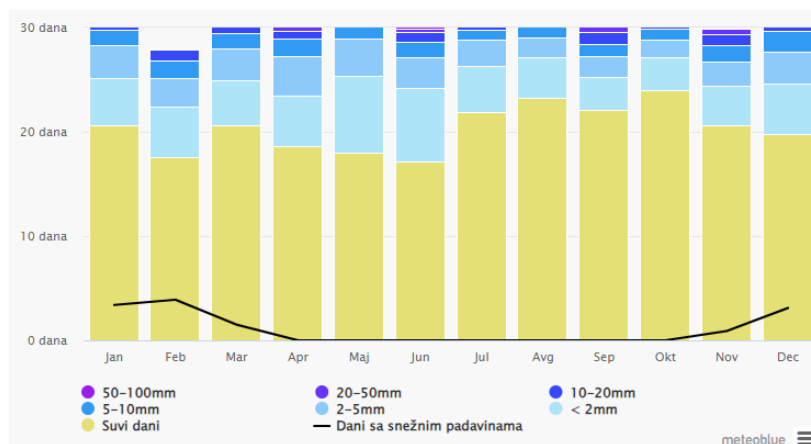


Slika br.11. Oblačni, sunčani i kišni dani po mjesecima za Pelagićevo u proteklih godinu dana

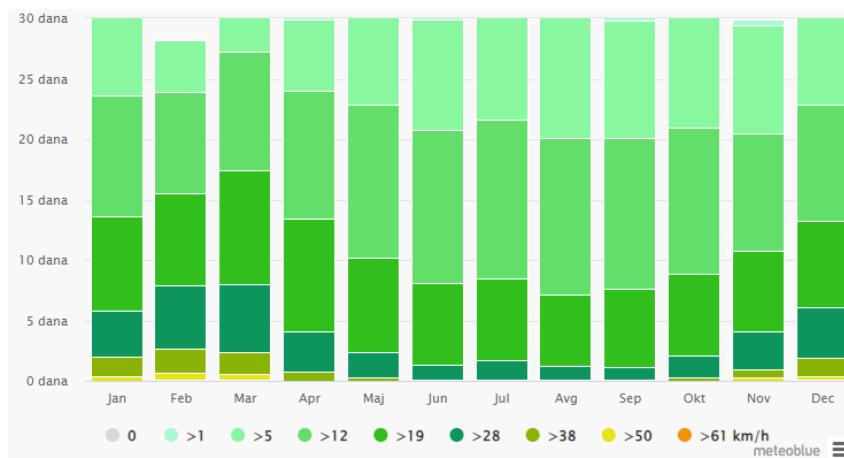
Ovaj dijagram prikazuje mjesečne vrijednosti sunčanih, djelimično oblačnih, oblačnih i kišnih dana. Dani sa oblačnošću manjom od 20% se smatraju sunčanim, od 20-80% kao djelimično oblačni, a sa oblačnošću većom od 80% kao oblačni.



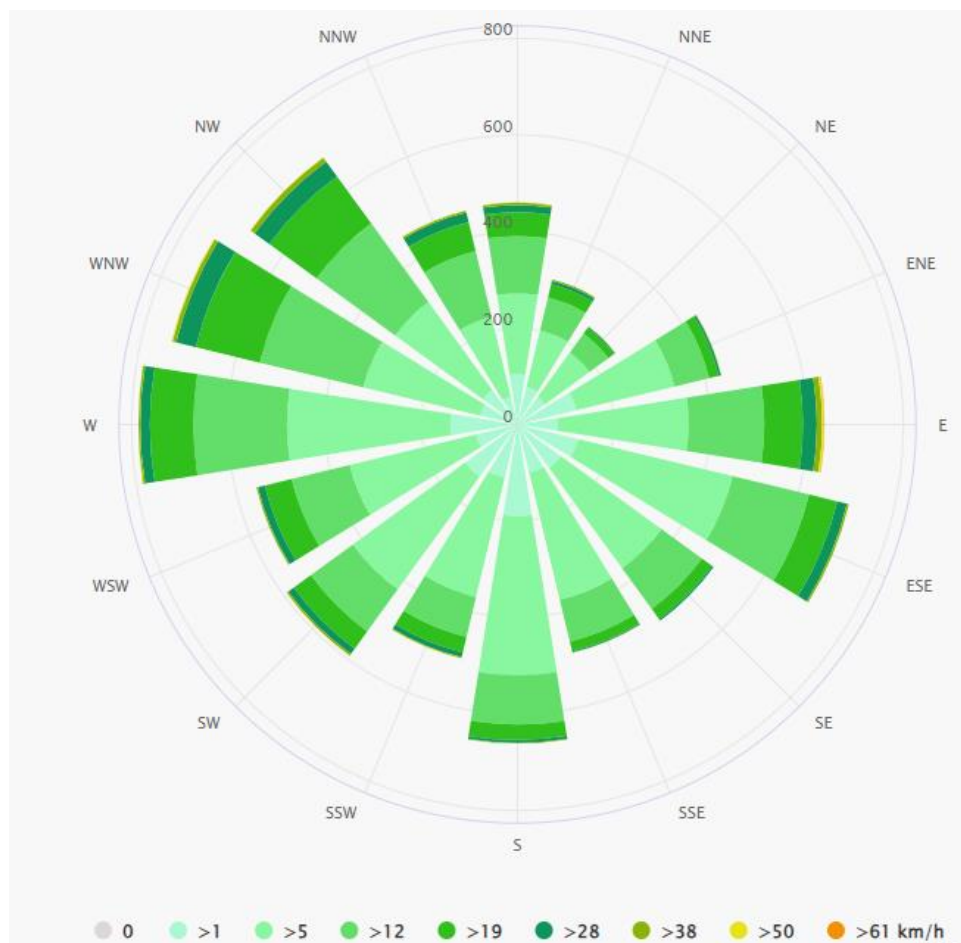
Slika br.12. Dijagram maksimalne temperature po mjesecima za Pelagićevo u proteklih godinu dana



Slika br.13. Dijagram količine padavina za Pelagićevo u proteklih godinu dana



Slika br.14. Dijagram brzine vjetra za Pelagićevo u proteklih godinu dana



Slika br.15. Ruža vjetrova za Pelagićevo

Ruža vjetrova za Pelagićevo prikazuje koliko sati u godini vjetar duva iz pojedinih pravaca. Na primer JZ: Vetar duva iz pravca jugo-zapada (JZ) ka severo-istoku (SI).

U skladu sa rezultatima istraživanja rađenim za potrebe dokumenta “Procjena ugroženosti od elementarne nepogode i druge nesreće u Republici Srpskoj” takođe je registrovano i povećanje broja tropskih dana i promjena u sezonskoj raspodjeli padavina. Prema rezultatima klimatskih procjena i nalazima dokumenata u kojima je rađena procjena ugroženosti od elementarnih nepogoda i drugih nesreća u ovom regionu očekuje se povećanje intenziteta kiša kratnog trajanja, pa je ovaj faktorn ophodno uzeti u obzir priikom razmatranja budućih mjera lokalnog ekonomskog razvoja sa fokusom na poljoprivredu, te prilikom projektovanja i dimenzioniranja građevinskih konstrukcija i hidrotehničkih objekata.

Vodni resursi

Na teritoriji opštine ne postoji kontinuiran sistem kontrole i praćenja kvaliteta voda u vodotocima, a samim tim i adekvatna statistička baza podataka. Međutim, najveći problem kod zagađenja vodotoka predstavlja nesavjesno odlaganje otpada u korita vodotoka i nekontrolisano korištenje hemikalija za zaštitu poljoprivrednih usjeva koji utiču na zagađivanje voda vodotoka i

podzemnih voda. Pored pomenutih vodotoka, na području opštine postoje i dva vještačka jezera: jezero Pelagićevo (stari naziv Žabar Bara) površine oko 33 ha koje je nastalo iskopom šljunka 60-ih godina i manjih kopova šljunka u Donjoj Tramošnjici, Orlovom polju. Pelagićevo kao i jezero Lipovica površine oko 6 ha. Jezera su poribljena i pod nadzorom ribolovačkog društva "Šaran" iz Pelagićeva. Jezero Pelagićevo (Žabar Bara) predstavlja jedno od najvećih turističkih potencijala opštine Pelagićevo, prije svega zbog mogućnosti organizovanja sportskog ribolova i iskazanog interesa ribolovaca iz cijelog svijeta za ovu lokaciju.

Na području jezera često se organizuju šaranska takmičenja. Poribljavanje se vrši većinom šaranom, amurom i manjim količinama štukom i somom. Jezero je nastalo vještačkim putem iskopavanjem šljunka za potrebe izrade magistralnog puta. Kompleks jezera je oko 80 hektara, od čega 33 hektar obuhvata vodena površina jezera. Jezero je prosječne dubine oko 4 metra, dok se godišnje oscilacije vodostaja, u zavisnosti od klimatskih faktora, kreću do jednog metra. Dugačko je oko 700 metara, a široko oko 600 m. Ova vodena akumulacija puni se vodom uglavnom iz podzemnih izvora sa kojima je spojena i čiji nivo reguliše i nivo jezera, što znači da je u tom smislu ovo jezero zatvorenog tipa i ne puni se dotokom drugih površinskih voda. Vodni resursi koji se odnose na zalihe vode za vodosnabdjevanje stanovništva pitkom vodom odnosno izvorišta pitke vode predstavljaju postojeći arteški bunari sa kojih se odvija individualno snabdjevanje vodom (njih 10). Pored arteških bunara, postoje i izvori vode (izvori koji nisu kaptirani i za koje su predviđena istraživanja) na lokacijama: izvorište vode Turić – Bjelovana izvorište vode Samarevac izvorište vode Gornja Tramošnica – Buban Izvorište vode Gornja Tramošnica - Tuzlani. Područje opštine podložno je, u odrednoj mjeri, opasnostima od elementarnih nepogoda i to od poplava, klizišta, vremenskih nepogoda i požara, u posljednjih 10 godina najviše štete je načinjeno poplavama koje su se pojavljivale tri puta (2010, 2014. i 2016. godine). Na području opštine dužina vodotoka iznosi 84 997 metara, od čega je 14 410 metara dužina uređenog vodotoka. Dužina poplavno rizičnih vodotoka na području opštine varira i gruba procjena iznosi oko 20 000 metara.

Pojava klizišta uglavnom je vezana za poplave i velike količine padavina koje izazivaju eroziju zemljišta i nastaju uglavnom u naseljenim mjestima koja su blago brdovita. Na području opštine zabilježena su tri klizišta u prethodnim godinama, od kojih ni jedno ne uzrokuje veće materijalne štete. Od ugroženih područja na teritoriji opštine zastupljeni su nestabilni tereni i devastirane površine. Nestabilni tereni su područja koja su na osnovu inženjersko geoloških karakteristika, mogućeg razvoja geoloških procesa, reljefa, hidrografije, geološkog sastava i grade terena izdvojeni kao nestabilni za gradnju. Nestabilni tereni nalaze se u istočnom dijelu opštine, uz rijeku Lomnicu, zatim na području Žabar bare, na sjeveru dio Njivka i sjeverni dio Donje Tramošnice, zatim u zaseoku Grab i uz potok Čadavica protežući se i na dio teritorije naselja Orlovo Polje. Devastirane površine čine napuštena pozajmišta šljunka i divlje deponije. Odlukom o određivanju prostora za eksploataciju šljunka, opština Pelagićevo odredila je šest lokaliteta koja su se koristila za eksploataciju šljunka i to: područje Orlovo Polje I Pelagićevo Poljice Tramošnica – Čardak Orlovo Polje II Pelagićevo - Dragići. Gornja Tramošnica – Polja Danas je većina ovih područja za eksploataciju napuštena i prostor čini depresija ispunjena vodom. Devastirane površine su zastupljene većim dijelom na području naselja Gornja i Donja Tramošnica i na jednom lokalitetu oko Žabar Bare (jezera Pelagićevo).

Flora i fauna

Kada se govori o flori i fauni ovog područja, mora se imati u vidu, da je to poljoprivredno kultivisana oblast te da je biljni svijet uglavnom predstavljen gajenim ratarskim kulturama. Bosanska Posavina zauzima najniže položaje (100 do 200 metara nadmorske visine), tereni su manje-više zaravnjeni, na dubokim aluvijalnim zemljištima, pseudogleje i prahulji, na staništima sa visokim nivoom podzemne vode. Klima je kontinentalnog tipa. Topla ljeta, duboka hidromorfna i automorfna tla, blagi reljef i hidro-geološka prošlost su usloveli razvoj specifičnog živog svijeta koji danas izgrađuje panonske pejzaže. Na ravničarskim pejzažima sjevernog dijela Bosne danas dominiraju usjevi pod žitaricama, povrćem i voćem, šume vrba, topola, lužnjaka, jasena, posavski bagremari.

Najveći stepen produkcije unutar ekosistema Posavine postižu različite vrste žitarica (pšenice, kukuruza, ječma, zob, sirka) povrtlarske kulture (lubenica, bamija, suncokret, paprika, paradajz, patlidžan, razne vrste kupusa), biljni genetički resursi (šljiva “požegača”, orasi, kruške, jabuke, grožđe) te obilje hortikulturnih vrsta. Pratioci obradivih površina su i brojne korovske zajednice, u čiji sastav sve češće ulazi i invazivne vrste.

Šumske i šibljake zajednice na području Posavine osnovnu funkciju imaju u očuvanju stabilnosti korita vodotoka (posebno rijeke Sava) i u osiguranju vodenog režima u ovim ekološkim veoma senzitivnim zemljištima. Međutim posebni značaj močvarni i šumski ekosistemi imaju kao stanište mnogih vrsta ptica, gmizavaca i amfiba. Zajednica vodenjara, bara, močvara su razvijene u cijelom području, naručito u slijepim rukavcima površinskih vodotoka (“starača”). Danas predstavlja izuzetno bitna staništa za očuvanje živog svijeta močvare.

U ekosistem livada Posavine utičište nalaze mnogoe biljne vrste koje bog stalnih promjena vodenog režima postaju sve ugroženije. Takve su: pržica livadska, pržica mala, beskoljenka, busika, milica, groznčnica, trbulja, pukovica, barski encijan, razne vrste ljutića, šiljeva, šaševa.

Na teritoriji opštine Pelagićevo nema zaštićenih prirodnih područja.

Prema podacima Republičkog zavoda za zaštitu kulturno - istorijskog i prirodnog naslijeđa Republike Srpske, područje Lončari, površine 397,98 ha, dijelom se nalazi na teritoriji opštine Pelagićevo, a dijelom na teritoriji Brčko Distrikta. Dokumentom Izmjene i dopune Prostornog plana Republike Srpske do 2025. godine, područje je izdvojeno kao jedno od ukupno 63 potencijalna područja Ekološke mreže Republike Srpske. Međutim Uredba o Ekološkoj mreži nije usvojena, tako da su potencijalna područja dio planskih dokumenata te se na njima ne sprovode nikakve mjere zaštite, upravljanja i slično. Prema posljednjoj ažuriranoj listi zvanično nominovanih kandidata za Ekološku mrežu (Emerald Network Sites) sa 41. Konvencije o zaštiti evropskih divljih vrsta i prirodnog staništa, održane od 29. Novembra 2021. do 3. Decembra 2021. godine, imenovano je 29 područja sa teritorije Bosne i Hercegovine od kojih nijedno nije na teritoriji opštine Pelagićevo, niti u radijusu od 20 km od predmetne lokacije. Kada je u pitanju biodiverzitet područja, kao nizijska i plavna teritorija bogata privremenim i stalnim vodnim površinama obiluje raznovršnošću vodozemaca, te su na području opštine Pelagićevo registrovane sljedeće vrste amfiba:

Tabela br.9. Registrovane e vrste amfiba na teritoriji opštine Pelagićevo

Latinski naziv	Lokalni naziv	Status vrste u RS */**
<i>Salamandra salamandra</i>	darždevnjak	C.L.
<i>Lissotriton vulgaris</i>	mali vodenjak	Z+C.L.
<i>Triturus dobrogicus</i>	podunavski triton	S.Z. + C.L.
<i>Bombina variegata</i>	žuti mukač	C.L.
<i>Bufotes viridis</i>	zelena krastača	C.L.
<i>Hyla Arborea</i>	gatalinka	C.L.
<i>Rana temporaria</i>	livadna smeđa žaba	C.L.
<i>Pelophylax ridibundus</i>	Velika zelena žaba	C.L.
*Uredba i strogo zaštićenim (S.Z.) i zaštićenim (Z) divljim vrstama Republika Srpska ** Uredba o Crvenoj listi (C.L.) zaštićenih vrsta flore i faune Republike Srpske		

Obaveza investitora je da radi očuvanja ekoloških i pejzažnih vrijednosti prostora, preporučuje se sadnja zaštitnog pojasa oko proizvodnog objekta i sadnja autonomnih vrsta drveće.

Naseljenost i koncentracija stanovništva

Stanovništvo u svojoj ulozi proizvođača i ulozi potrošača, je jedan od osnovnih pokretača razvoja društva. U ulozi proizvođača, stanovništvo kao nosilac rada, znanja i vještine postaje ključni razvojni resurs svakog područja, pa i ovog našeg. Zato je ocjena situacije i perspektiva demografskog razvoja područja obavezna osnova za postavljanje strategije razvoja. Na toj osnovi može se temeljiti predviđena budućnost kretanja stanovništva, a na osnovu toga njihov uticaj i značaj za opšta, društvena i ekonomska kretanja. Za razvojne svrhe vrlo je bitno analizirati ne samo perspektivu dinamičkog aspekta demografskog razvoja, nego i dinamiku njegovih parcijalnih struktura, posebno onih koje su ekonomske i socijalne prirode, a zatim i biološke, kao što su polna i starosna.

Poslednji popis stanovništva izvršen je 1991. godine na cjelokupnom prostoru BiH, pa tako i na području tadašnje opštine Gradačac, od dijela čije teritorije je nastala današnja opština Pelagićevo. Međutim, zbog činjenice što su u novoj teritorijalnoj podjeli pojedine mjesne zajednice jednim svojim dijelom pripale opštini Pelagićevo, a dijelom ostale u opštini Gradačac, veoma je teško uspostaviti jasnu sliku o broju stanovnika u 1991. godini na prostoru današnje opštine Pelagićevo.

Sa određenom dozom rezerve možemo procijeniti da je na ovom prostoru prije rata živjelo negdje oko 11 000 stanovnika, a od toga oko 55 % su bili Srbi, a oko 45 % Hrvati. Bio je određen broj i ostalih nacionalnih kategorija, ali u veoma malom i zanemarivom obimu. Nacionalni sastav stanovništva Bosanske Posavine, prema popisu iz 1991 godine, je sljedeći: od ukupno 260.793 stanovnika, Hrvata je bilo 131.542 ili 51 posto, Bošnjaka 32.796 ili 12 posto, Srba 77.723 ili 29 posto, a ostalih 18.726 ili 7 posto. Prema popisu iz 2013 godine, ovom tabelom predstavljeno je stanovništvo prostora opštine Pelagićevo.

Tabela br. 10. Podjela stanovništva opštine Pelagićevo

godina popisa	2013.	1991. u promijenjenim granicama
Hrvati	1.850 (35,55%)	6.224 (42,13%)
Muslimani	Srbi 3.330 (63,79%)	7.667 (51,89%)
ostali i nepoznato	27 (0,52%)	866 (5,86%)
Ukupno	5 220	14 775

Opština Pelagićevo prati poražavajući trend negativnog prirodnog priraštaja koji je zahvatio cjelokupno društvo, ali isto tako i većinu zemalja u regiji i Evropi. Kao i ogromna većina opština u Republici Srpskoj i BiH, tako i opština Pelagićevo ima veći mortalitet nego natalitet koji je u konstantnom porastu u prethodnih nekoliko godina.

Kulturno-istorijski spomenici

Od spomenika kulturno-istorijskog značaja ističu se: savremena Spomen-škola "Vaso Pelagić" (sagrađena 1969. god.), i crkva Sv. proroka Ilije (iz 1936.god.).

v.2. Mikrolokacija

BENZINSKA PUMPA SA PRATEĆIM SADRŽAJEM „TEHNOMONT PETROL“ d.o.o. Pelagićevo je postavljeno na lokaciji koja se nalazi na parcelama koju čini zemljište označeno kao k.č. broj: 3318/3 i 3318/8 K.O. Pelagićevo.

Katastarske parcele označena kao **k.č. broj: 3318/3 i 3318/8 K.O. Pelagićevo**, nalazi se u užem urbanom području Pelagićevo – Centar. Pristup parcelama ostvaruje se direktno sa Magistralnog puta M1.8 koji povezuje granični prelaz Orašje sa Hrvatskom i Tuzlu. Ovo je najznačajnija cestovna komunikacija u regionu sjeveroistočne Bosne i Hercegovine Orašje - Šićki Brod kod Tuzle, koja se nastavlja prema jugu kao Magistralna cesta M18 Šićki Brod – Živinice – Kladanj – Olovo – Sarajevo.

Predmetni objekat prikazan je na grafičkom prilogu.



Slika br.16 Lokacija benzinske pumpe sa pratećim sadržajima

OPŠTINSKA GEODETSKA UPRAVA GRADACAC Katastarska opština: *Polagijevo*

Broj: plana *23*

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

Razmjera 1: *2500*



Naknada po Tar. br. 7. Tarife naknada za korišćenje podataka premjera i katastra zemljišta (+Sl. list SR BiH br. 3973 i 1/74) u iznosu od dinara *900*, te po tar. br. *900* Opštine tarife naknada za usluge u iznosu od dinara *2100* uplaćena i zavedena u spisku porudžbine pod. br. *901-620/909* god.

Taksa za ovjeru po tar. br. *900* Opštinske taksene tarife u iznosu od dinara *na* podnesku nalijepljena i poništena.

Katastarski podaci:

Br. posjed. lista	Broj kart. parcelne	Kultura	m ²	Posjednik
	3313/3	Bjeljevine njiva	10330	Ukićić Ljubomir Ivan, Polagijevo
	3313/4	Bjeljevine njiva	8400	Isković Jovo Jovo - Polagijevo
	3313/1	Bjeljevine njiva	770	Isković Ranko

Gradacac, dne *3/3* 19*98* godine

Indeo. *Ime i Prezime*

Ovjerava. *Ime i Prezime* šef Opštinske geodetske uprave.

Slika br.17. Kopija katastarskog plana

Udaljenost **BENZINSKE PUMPE SA PRATEĆIM SADRŽAJIMA „TEHNOMONT PETROL“ d.o.o. Pelagićevo** od značajnijih mjesta je sljedeća:

- udaljenost od rijeke Lipovice je cca 500 m vazdušnom linijom;
- udaljenost do najbližeg stambenog objekta je cca 200 m vazdušnom linijom.

Uzimajući u obzir tehničke karakteristike i obilježja lokacije predmetnog poslovnog objekta, njegove moguće samostalne uticaje te sagledavajući postojeće (njihova tehnička obilježja i s tim povezane moguće pritiske na ekološku mrežu, prostorni smještaj te udaljenost od predmetnog zahvata i područja ekološke mreže) ne očekuje se da će planirani poslovni objekat imati negativan uticaj sa postojećim elementima u prostoru.

Radom **BENZINSKE PUMPE SA PRATEĆIM SADRŽAJIMA „TEHNOMONT PETROL“ d.o.o. Pelagićevo** uz definisane načine zaštite životne sredine za sve njegove segmente / dijelove, ne očekuju se uticaji na vazduh, zemlju i vodu u toj mjeri da bi mogli imati negativne uticaje na životnu sredinu područja Federacije Bosne i Hercegovine, Brčko Distrikta BiH, kao ni druge države u okruženju-Republike Srbije.

Saobraćaj

Pristup parcelama je izveden u skladu sa regulacionim planom. Pristup parcelama ostvaruje se direktno sa Magistralnog puta M1.8 koji povezuje granični prelaz Orašje sa Hrvatskom i Tuzlu. Ovo je najznačajnija cestovna komunikacija u regionu sjeveroistočne Bosne i Hercegovine Orašje - Šićki Brod kod Tuzle, koja se nastavlja prema jugu kao Magistralna cesta M18 Šićki Brod – Živinice – Kladanj – Olovo – Sarajevo.

VODOVOD I KANALIZACIJA

Na lokaciji su izvedena tri kanalizaciona sistema koji će nakon prečištača biti priključeni u propust i to:

1. sistem zauljene kanalizacije,
2. sistem čiste oborinske vode,
3. fekalna kanalizaciona mreža sa septičkom jamom.

Sistem zauljene kanalizacije sa stanovišta zaštite čovjekove okoline i zaštite od požara je najbitniji i sastoji se od toga da se sa manipulativnih površina, koje su uređene od vodonepropusnog materijala (betonski kolovoz, tavela na AB ploči) sakupi sva oborinska voda i prosuti naftni derivati preko sabirnog kanala i cjevovoda PVC cijevi dovode do separatora gdje se vrši odvajanje zauljenih čestica. Na ovaj način će se zauljene atmosferske vode upustiti u recipijent tek nakon tretiranja na odgovarajućem uređaju (separator i taložnik za izdvajanje mineralnih ulja i brzotaloživih primjesa). Uloga separatora je da svojim prelivima obezbjedi izdvajanje ulja na površini vode, kao i istaložavanje čestica zemlje i pijeska. Poslije ovog primarnog prečišćavanja, ove vode će se odvoditi u obližnji recipijent-kanal.

Investitor je u obavezi da periodično vrši kontrolu kvaliteta vode sa preliva separatora ulja i masti..

Ispust fekalne kanalizacije iz objekta omogućava odvođenje upotrebljene sanitarne vode do vodonepropusne septičke jame.

Prostor oko ima postavljene vertikalne i horizontalne oluke, čime je regulisano kretanje atmosferskih voda koje su uslovno čiste vode.

Elektroenergetika

Napajanje potrošača električnom energijom je po Projektu elektroinstalacija sa lokalne distributivne mreže, a kao rezervno napajanje predviđen je vlastiti agregat. Mjerenje utrošene električne energije se vrši preko mjerne garniture.

U slučaju nestanka napona iz mreže napajanje potrošača objekta vršit će se sa vlastitog dizel-električnog agregata. U GRO je postavljena automatska DPX sklopka za mrežni napon i NV osigurači za agregatski napon.

Svi automati koji imaju ulogu snadbjevanja motornih vozila različitim vrstama goriva, napajaju se sa glavnog razvodnog ormara GRO, a u slučaju nestanka napona iz mreže sa agregata. Kablovski izvod na automate je kroz juvidur cijevi. Za svaki automat su predviđena tri izvoda (napajanje pumpi, napajanje rasvjete i elektronike). Pri projektovanju i izboru elektro opreme svi uređaji i dijelovi automata koji se nalaze u zoni opasnosti 1 ili 2 su u odgovarajućoj Ex zaštiti (najmanje AT3).

Za odvođenje statičkog elektriciteta prilikom pretakanja tečnog goriva iz autocisterni koristiće se uređaj za uzemljenje auto-vagon cisterni koji je postavljen u neposrednoj blizini mjesta za pretakanje. Ovaj uređaj je u protiveksplozivnoj izvedbi najmanje Ex ed II CT i mehaničkoj zaštiti IP 65.

Toplifikacija

Na predmetnoj lokaciji nema izgrađene gradske termoenergetske infrastrukture.

Za predmetni objekat je izgrađena sopstvena kotlovnica. Za grejanje koristi se kotao Topling, Prnjavor snage 40 kW. Kotlovi Topling namjenjeni su za grijanje srednjih i velikih objekata. Temperaturni režim kotla je 90/70 °C. Kotlovi se rade od kvalitetnog kotlovskog lima i bešavnih cijevi tehnologijom zavarivanja. čišćenje kotla je jednostavno i pristupačno, a pribor za čišćenje se isporučuje uz kotao. Vrata za loženje su dovoljno velika da omogućuju loženje krupnim komadima ogreva. Kotao je dobro toplotno izolovan tvrdo presovanom mineralnom vunom u kvalitetnoj metalnoj oplati. Montaža i puštanje u rad kotla su jednostavni, a priključci su standardni navoj i prirubnički. Kao gorivo koristi se lož ulje.

Čišćenje kotla

Čišćenje se mora izvoditi svakodnevno prilikom loženja, generalno sedmično i mjesečno. Dnevno čišćenje podrazumjeva razgrtanje ogreva u ložištu te izbacivanje pepela iz ložišta. Prostor između cijevi na rešetci mora biti čist da bi komplet ložište dobilo potrebnu količinu

vazduha. U slučaju da je rešetka prljava, sagorijevanje sa ne odvija po cijeloj površini rešetke, što ima za rezultat ćumuranje drveta po djelovima koji ne dobijaju vazduh. Istovremeno snaga kotla se drastično smanjuje i ne možemo dobiti potrebnu temperaturu vode. Sedmično i mjesečno čišćenje podrazumijeva iznošenje pepela i drugih nasagorjelih materija iz kotla i čišćenje svih površina u ložištu i konvektivnom dijelu. Napominjemo da svaka pa i najmanja naslaga na zidovima kotla bitno smanjuje snagu kotla.

U pogledu uticaja na životu sredinu, predmetnog „**TEHNOMONT PETROL**“ d.o.o. **Pelagićevo** (benzinska pumpa sa pratećim sadžajima) se nalazi na parceama koju čini zemljište označeno kao **k.č. broj: 3318/3 i 3318/8 K.O. Pelagićevo**, a uključujući i rezultate indikativnih mjerenja, mogu se posmatrati kroz:

- uticaj u fazi izgradnje,
- uticaj u toku redovne eksploatacije i
- uticaj u vanrednim situacijama.

Obzirom da se radi o već izgrađenom objektu na predmetnoj lokaciji, uticaji u fazi izgradnje neće se razmatrati. Takođe, pomenuti uticaji na životnu sredinu, tj. u toku izvođenja radova i za vrijeme izgradnje objekata, su minimalni i privremenog karaktera, ograničeni po trajanju i intenzitetu.

v.3.REZULTATI INDIKATIVNIH MJERENJA

v.3.1.REZULTATI INDIKATIVNIH MJERENJA KVALITETA VAZDUHA

Na osnovu procjene ugroženosti zemlje, vazduha i okolnih vodenih resursa, imajući prevenstveno u vidu lokaciju objekta, njegovu namjenu, fizičko-hemijske osobine materijala sa kojima se manipuliše u objektu, te mogućnosti akcidentnih situacija, navode se mjere zaštite prirodne sredine u neposrednoj okolini, kao i rezultati indikativnih mjerenja i minimum potrebnih mjera za zaštitu životne sredine.

Na predmetnoj lokaciji, emisija u vazduh ogleda se u emisiji prašine prilikom kretanja vozila manipulativnim površinama.

Da bi se utvrdio kvalitet vazduha na predmetnoj lokaciji izvršeno je indikativno mjerenje kvaliteta vazduha. Mjerenje parametara pokazatelja kvaliteta vazduha SO₂, CO, NO₂, PM₁₀ i O₃. Dana 12.12.2023. u krugu „**TEHNOMONT PETROL**“ d.o.o. **Pelagićevo (benzinska pumpa sa pratećim sadžajima)** se nalazi na parceama koju čini zemljište označeno kao **k.č. broj: 3318/3 i 3318/8 K.O. Pelagićevo** izvršena su indikativna mjerenja nivoa buke i parametara pokazatelja kvaliteta vazduha od strane ovlaštenih lica „**PREVENTA**“ d.o.o. Ugljevik.

Indikativno mjerenje parametara pokazatelja kvaliteta vazduha na lokaciji su vršena na dva mjerna mjesta i to:

- **Ulaz u krug parcele (mjerno mjesto 1)**
- **Prostor kod predmetnog objekta (mjerno mjesto 2)**

Mjerenje parametara pokazatelja kvaliteta vazduha je izvršeno pomoću uređaja za mjerenje koncentracije gasova. DRAGER ACCURO pumpa sa indikatorskim cjevčicama, dok je za mjerenje suspendovanih čestica (PM₁₀) korišćen aparat CASELLA CEL-712/K1



Slika br.18. Mjerna mjesta kvaliteta vazduha

-  Ulaz u krug parcele (mjerno mjesto 1)
-  Prostor kod predmetnog objekta (mjerno mjesto 2)

Tabela br.11. Pregled graničnih i izmjerenih vrijednosti kvaliteta vazduha na lokaciji

Zagađujuća materija	MM 1	MM 2	Jedinica mjere	Granična vrijednost (µg/m ³)
SO ₂	10	11	(µg/m ³)	350
PM ₁₀	11	12	(µg/m ³)	50
NO ₂	9	10	(µg/m ³)	150
CO	116	118	(µg/m ³)	Visoka vrijednost 10.000 (µg/m ³)
O ₃	20	20	(µg/m ³)	120

Osnovni uticaj na kvalitet vazduha potiče od postojećeg magistralnog puta M14.1., te se ukupne izmjerene vrijednosti na predmetnu lokaciju parametara pokazatelja kvaliteta vazduha na predmetnoj lokaciji su niže od maksimalnih graničnih vrijednosti propisanih u Uredba o vrjednostima kvaliteta vazduha ("Sl.glasnik Republike Srpske", br. 124/12).

Instalacije benzinske i gasne stanice za manipulaciju sa gorivom su snabdjevene sa sistemom za prikupljanje povratnih benzinskih isparenja. Ovaj sistem omogućava da se benzinska isparenja koja nastaju kod tankovanja vozila i rezervoara prikupe u rezervoaru odnosno cisterni za dovoz goriva i transportuju do rafinerije odnosno van lokacije benzinske stanice. Eksploatacija opisanog sistema bitno utiče na smanjenje aerozagađenja na benzinskoj stanici i ono će biti samo posljedica kretanja vozila.

v.3.2.REZULTATI INDIKATIVNIH MJERENJA BUKE U ŽIVOTNOJ SREDINI

Mjerenje intenziteta ekvivalentnog nivoa buke, izvršeno je na dva mjerna mjesta i to:

- Ulaz u krug parcele (mjerno mjesto 1)
- Prema najbližem stambenom objektu (mjerno mjesto 2)

Mjerenje buke je vršeno dana 12.12.2023. godine, a šematski prikaz dat je na sljedećoj slici.



Slika br. 18. Skica i lokacije mjernih mjesta mjerenja buke u životnoj sredini

-  Ulaz u krug parcele (mjerno mjesto 1)
-  Prema najbližem stambenom objektu (mjerno mjesto 2)



Slika br.19. TFA Dostmann Wertheim

Ekvivalentan nivo buke na predmetnoj lokaciji mjereno je mjeračem nivoa zvuka koji je namijenjen za mjerenje nivoa zvuka u opsegu od 30-130 dB.

- Proizvođač: TFA Dostmann Wertheim,
- Tip: 31.2003.13,
- Serijski broj: 201443.

Mjerenje intenziteta ukupnog 15-minutnog ekvivalentnog nivoa buke vršeno je na dva mjerna mjesta. Problematika buke na predmetnoj lokaciji treba da se razmatra u sklopu ukupnog odnosa koji se formira kao posljedica odvijanja saobraćaja na postojećem magistralnog puta M14.1 i eksploatacije benzinskih i gasnih stanica sa osnovnim programom pratećih sadržaja.

Tabela br. 12. Rezultati mjerenja 15 – minutnog ekvivalentnog nivoa buke (dB) u zoni 4

Red. br.	Opis mjernog mjesta i/ili koordinate	Izmjerena buka (dB)	Granične vrijednosti buke (dB) (zona IV)			
			Ekvivalentni nivoi		Vršni nivoi	
			L _{day}	L _{evening}	L _{night}	L _{den}
1.	Ulaz u krug parcele prema (mjerno mjesto 1)	60.12-64,25	65	65	50	66
2.	Prema najbližem stambenom objektu (mjerno mjesto 2)	59.40-63,11				

Komentar: Iz iskustvenih podataka nivo buke na benzinskim i gasnim stanicama ovog kapaciteta u slučaju iskorišćenja benzinske i gasne stanice saglasno saobraćajnim tokovima uzimajući u obzir karakteristike sistema za istakanje goriva i istovremenom radu svih automata je u intervalu 58-60 dB.

S obzirom na konkretne lokacijske uslove i položaj pumpe moguće je donijeti zaključak da su dominantni uticaji koji potiču od magistralnog puta M1.4 i da je doprinos predmetnog kompleksa ukupnom nivou buke biti mali.

Mjerenja su izvršena u skladu sa Pravilniku o graničnim vrijednostima intenziteta buke ("Sl. glasnik Republike Srpske", br. 2/23), a područje u kojem je vršeno mjerenje vanjske buke prema navedenom Pravilniku može se svrstati u Zonu 4. **Područja mješovite namjene. Odnosno područja većinski poslovne namjene (poslovno-stambena područja, trgovačko stambena područja) i područja neposredno uz magistralne i glavne gradske saobraćajnice.**

Prema Pravilniku o graničnim vrijednostima intenziteta buke ("Sl. glasnik Republike Srpske", br. 2/2023), može se zaključiti da izmjerene vrijednosti nivoa buke na predmetnoj lokaciji NE PRELAŽE dozvoljene vrijednosti za navedeni vremenski period mjerenja na definisanim mjernim mjestima.

U toku rada „**TEHNOMONT PETROL**“ d.o.o. **Pelagićevo** (benzinska pumpa sa pratećim sadžajima) i sa obzirom na fizičku prirodu sirovina, mogući su sljedeći negativni uticaji na životnu sredinu.

Tabela br.13. Osnovni oblici zagađenja
OBJEKAT BENZINSKE PUMPE SA PRATEĆIM SADRŽAJIMA

Oblici zagađenja	Izvori / porijeklo emisije
Zagađenje površinskih i podzemnih voda	- Atmosferske vode sa radno manipulativnih površina (potencijalno zauljene, prosipanje goriva, habanje guma i sl.); - Otpadna voda od pranja automobila; - Otpadne oborinske vode (atmosferske); - Sanitarne otpadne vode; - Komunalni otpad
Otpad	- Opasan otpad - prosipanje nafte i naftnih derivata, antifrizi, kočioni tečnosti, ambalaža (antifrizi, ulja i maziva), i sl., korišteni adsorbens (ekopor); - Komunalni otpad; - Otpad iz separatora ulja.
Zagađenje zemljišta	- Nekontrolisano sakupljanje i skladištenje raznovrsnog produkovanog otpada; - Akcidentno ispuštanje naftnih derivata u zemljište; - Otpadne oborinske vode sa manipulativnih površina i saobraćajnica (potencijalno zauljene); - Otpadne oborinske vode (atmosferske); - Otpadna voda od pranja automobila; - Sanitarne otpadne vode; - Komunalni i ostali otpad.

Zagađenje vazduha	- Buka; - Podizanje i širenje prašine sa manipulativnog platoa; - Emisije gasova prilikom rada motora vozila; - Emisije prilikom prekatanja goriva.
Buka	- Proizvodni proces (rad mašina, opreme i uređaja); - Transportna sredstva (korisnici usluga i dr.); - Buka od vozila koja se kreću magistralnim putem M 14,1.

g) OPIS PRIRODE I KOLIČINE PREDVIĐENIH EMISIJA IZ POSTROJENJA U SVE DIJELOVE ŽIVOTNE SREDINE (VAZDUH, VODA, ZEMLJIŠTE), ODNOSNO PRIKAZ VRSTE I KOLIČINE ISPUŠTENIH GASOVA, VODE I DRUGIH OTPADNIH MATERIJA, PO TEHNOLOŠKIM CJELINAMA, UKLJUČUJUĆI EMISIJE U VAZDUH, ISPUŠTANJE U VODU I ZEMLJIŠTE, BUKU, VIBRACIJE, SVJETLOST, TOPLOTU I ZRAČENJA (JONIZUJUĆA I NEJONIZUJUĆA), KAO I IDENTIFIKACIJU ZNAČAJNIH UTICAJA NA ŽIVOTNU SREDINU I ŽIVI SVIJET U CJELINI, KAO I ZDRAVLJE LJUDI ZA VRIJEME IZGRADNJE, REDOVNOG RADA POSTROJENJA ILI OBAVLJANJA AKTIVNOSTI

Problem zaštite životne sredine postao je danas jedan od prvorazrednih društvenih zadataka. Danas prisutne negativne posljedice na životnu sredinu uglavnom su rezultat pogrešno planirane industrijalizacije, izgradnje stambenih naselja, saobraćajnih sistema, nekontrolisane i neadekvatne upotrebne energije kao i nedovoljnog poznavanja osnovnih zakonitosti iz domena životne sredine. Kao posledica potencijalnih opasnosti može doći do direktnog i indirektnog ugrožavanja vazduha, površinskih i podzemnih voda i zemljišta. U nastavku se detaljno objašnjava kakav uticaj BENZINSKA PUMPA SA PRATEĆIM SADRŽAJIMA može da ima na vazduh, vodu i zemljište.

Mogući uticaji na kvalitet vazduha

U toku eksploatacije: Pod aerozagađenjem podrazumjevamo sve one toksične ili netoksične primjese, u vazduhu nastale usljed čovjekove djelatnosti. Primjese dopijevaju u vidu gasova, para ili heterogenih disperznih sistema – prašine, dima, magle itd., u koncentracijama koje su iznad propisanih ili utvrđenih normi u Pravilniku o graničnim vrednostima kvaliteta vazduha.

Otpadne materije koje se emitovati u vazduh su:

- izduvni gasovi iz motora sa unutrašnjim sagorjevanjem angažovanih mašina,
- prašina izazvana kretanjem vozila,
- benzinska isparenja.

Usljed rada motora sa unutrašnjim sagorjevanjem u vazduh se emituju: ugljenikovi oksidi, ugljovodonici, azotni oksidi, suspendovane čestice i metan. Uzimajući u obzir

projektovani kapacitet benzinske stanice sa pratećim sadržajima i blizine magistralnog puta M14.1 na predmetnoj lokaciji, može se konstatovati da će se ove emisije odraziti na lokalno zagađenje atmosfere u okviru granica parcele. Taloženje suspendovanih čestica koje nastaju kretanjem vozila manifestuje se u uskom pojasu oko transportnih puteva.

Instalacije benzinske stanice za manipulaciju sa gorivom su snadbjevene sa sistemom za prikupljanje povratnih benzinskih isparenja. Ovaj sistem omogućava da se benzinska isparenja koja nastaju kod tankovanja vozila i rezervoara prikupe u rezervoaru odnosno cisterni za dovoz goriva i transportuju do rafinerije odnosno van lokacije benzinske stanice. Eksploatacija opisanog sistema bitno utiču na smanjenje aerozagađenja na benzinskoj stanici i ono će biti samo posljedica kretanja vozila.

Procenat zagađenja vazduha kao dijela životne sredine u najvećoj mjeri zavisi od meteoroloških uslova. To znači da u pojedinim dijelovima godine nema velike opasnosti od potencijalnog zagađenja, tu se misli na vlažnije dijelove godine. U sušnim dijelovima godine javlja se više mineralne prašine te ona može predstavljati potencijalnog zagađivača vazduha u životnoj sredini. Izduvni gasovi, kao produkti sagorevanja dizel goriva (ugljen monoksid (CO), ugljen dioksid (CO₂), azotni oksid i akrolein) opreme u eksploataciji, su uglavnom ograničeni na lokalno aerozagađenje na predmetnoj lokaciji i evidentiraju se kao relevantni uzročnici ugrožavanja životne sredine u nastanjenim područjima. Iz modeliranja „najgoreg“ scenarija uticaja izvođenja zahvata na kvalitet vazduha proizilazi da je moguća koncentracija štetnih materija ispod preporučenih i graničnih vrijednosti iz važećih Pravilnika. Emisija polutanata u vazduh vrši se u vrijeme rada vozila i sa zaustavljanjem vozila prestaje, tako da će ovaj uticaj na kvalitet vazduha biti povremenog trajanja u toku 24 sata, ali će i vrijednosti emisije u toku nedelje i pojedinih mjeseci u godini biti različite.

Preventivne mjere iz područja zaštite na radu koje se primjenjuju kako bi se smanjili rizici izlaganja prašini prvenstveno su usmjerene na sprječavanje širenja prašine u radnu sredinu. Ovo se može postići **kvašenjem manipulativnih površina**.

Mogući uticaji na vode

U toku eksploatacije:

Problematika zagađenja vode i tla prisutna je prvenstveno kao posljedica redovne eksploatacije benzinske i gasne stanice, a može nastati i kao posljedica akcidentnih situacija koje mogu biti izazvane havarijom na rezervoarima ili pak havarijom vozila sa naftnim derivatima (najčešće kod istakanja) na lokaciji benzinske stanice.

Zagađenja koja su posljedica eksploatacije su konstantna i prostorno i relativno određena i rezultat su prije svega:

- prosipanja goriva,
- taloženje izduvnih gasova,
- habanja guma i podloge,
- ostatak od deterdženata,
- destrukcije karoserije i proceđivanja tereta,
- prosipanje tereta,

- odbacivanje organskih i neorganskih otpadaka.

Posljedica odvijanja saobraćaja na manipulativnim površinama je permanentno taloženje štetnih materija na kolovoznoj površini i pratećim elementima, koje se kod pojave padavina ili pranja spiraju. Radi se prije svega o taloženju čestica, ulja i maziva, habanja guma i kolovoza, habanja karoserija i sl.

Sezonsko zagađenje je vezano za određeni godišnji period, tj. zimski period kada se upotrebljava so za održavanje puta i manipulativnih površina. U ovom periodu javlja se veća koncentracija natrijum-hlorida.

Slučajna zagađenja kao posljedica destrukcije rezervoara predstavljaju potencijalnu opasnost za zagađenje površinskih i podzemnih voda kao i za zagađenje tla. Vjerovatnoća ovog akcidenta zavisi od više faktora od kojih su najznačajniji: kvalitet materijala, konstrukcije i izrade, vrsta i način hidroizolacije, hemijske karakteristike tla i dr. Obim posljedica u ovakvim slučajevima bitno zavisi od konkretnih lokacijskih karakteristika ali prije svega su uslovljene blizinom recipijenta, apsorpcionih karakteristika tla, koeficijenta filtracije i dr.

Havarijska zagađenja nastala na lokaciji benzinske i gasne stanice kao posljedica udesa vozila koja transportuju naftine derivate ili pak akcidenta kod pretakanja, predstavljaju događaje sa malim vjerovatnoćama i teško se mogu kvasifikovati. Ono što u ovom slučaju predstavlja poseban problem je činjenica da se radi o gotovo trenutnim vrlo visokim koncentracijama koje se ni vremenski ni prostorno ne mogu predvidjeti.

Zauljene otpadne vode će nastajati u procesu pranja automobila i iste će se odvoditi sistemom rešetkastih kanala u separator ulja i masti. Tako nastale otpadne vode su zauljene i predstavljaju veliku opasnost za zagađenje podzemnih i površinskih voda kao i zemljišta ako se njihova odvodnja i tretman ne izvedu adekvatno.

U vodama koje se slivaju sa kolovoznih površina prisutan je niz štetnih materija u koncentracijama koje su često iznad maksimalno dozvoljenih za ispuštanje u vodotoke. Radi se prije svega o komponentama goriva kao što su ugljovodonici, organski i neorganski ugljenik, jedinjenja azota i dr.

Posebnu grupu elemenata predstavljaju tzv. teški metali kao što su olovo (dodatak gorivu), kadmijum, bakar, cink, gvožđe i nikl. značajan dio predstavljaju i čvrste materije različite strukture i karakteristika koje se javljaju u obliku taloživih, suspendovanih ili pak rastvorenih materija. Takođe je moguće registrovati i materije koje su posljedica korišćenja materijala za zaštitu od korozije. Posebnu grupu predstavljaju poliaromatski ugljovodonici (benzopiren) koji su produkt nepotpunog sagorjevanja goriva i korišćenog motornog ulja.

Osnovni odnosi koji su od posebne važnosti za kvalifikaciju mogućih zagađivača mogu se sistematizovati u vidu sljedećih stavova:

- Koncentracije većine zagađivača direktno zavise od trajanja perioda suvog vremena prije kiše, odnosno pranja i od saobraćajnog opterećenja.
- Najveće koncentracije se postižu u prvih desetak minuta trajanja kiše odnosno pranja, a zatim naglo opadaju.

- Koncentracije suspendovanih čestica proporcionalne su intezitetu kiše odnosno pranja i najveće koncentracijesu u toku najvećeg protoka.
- rasipanje materijala sa kolovoza u toku suvog perioda usljed vazdušnih strujanja zbog prolaska vozila ne utiču bitnije na povećanje koncentracije.
- Zagađenje površinskih voda oticanjem sa manipulativnih površina mora biti riješeno zatvorenim kanalizacionim sistemom, pri čemu se sve skupljene atmosferske vode prihvataju slivnicima ili linijskim rešetkama i preko separatora i taložnika odvode do recipijenta.

Od čvrstih otpadnih materija javlja će se komunalni otpad. Čvrsti otpad koji nastaje u procesu rada benzinske pumpe je komunalni otpad koji je potrebno redovno skupljati i pravilno skladištiti, tj. na za to predviđenu lokaciju u krugu benzinske pumpe.

Zbog raznovrsnosti i broja primjesa i zagađenja u vodi izvršena je klasifikacija polutanata prema različitim karakteristikama.

Tabela br.14. Pregled polutanata u vodi i njihov značaj

Polutant	Uticaj i značaj
FIZIČKI POLUTANTI	
Suspendovane materije	Imaju osobine taloženja i stvaranja anaerobnih uslova, te estetski značaj
HEMIJSKI POLUTANTI	
Biorazgradive organske materije	Sastoje se uglavnom od proteina, karbohidrata i masti. Definišu se preko biohemijske potrošnje kiseonika (BPK5) i hemiske potrošnje kiseonika (HPK). Dovode do smanjenja i gubitka kiseonika i razvoja septičkih uslova.
Nutrijanti hranjive materije	Ugljik, azot i fosfor su bitne materije za rast mikroorganizama i dovode do njihovog neželjenog razvoja. Ispuštanje u većim količinama na zemljište mogu dovesti do zagađenja podzemnih voda.
Rezistentne organske materije	Otporne na uobičajene biološke metode obrade. To su uglavnom površinski aktivne materije (deterdženti), fenoli i pesticidi. Imaju negativan uticaj na živi svijet.
Teški metali	Pokazuju toksične karakteristike na živi svijet.
Otopljene neorganske materije	Neorganski sastojci kao što su kalcij, natrij, sulfati pokazuju negativne efekte prisustvom u vodi.
Biološke patogene klice	Patogeni organizmi koji prouzrokuju zarazne bolesti i epidemije

Osnovni vidovi zagađenja površinskih i podzemnih voda su uglavnom posljedica spiranja terena nakon padavina.

Tabela br.15. Podjela primjese u vodi prema fazno disperznom stanju

Heterogeni sistemi	suspenzije	Čine je nerastvorljive primjese koje sa vodom stvaraju suspenzije, emulzije, ili pjene. Ove primjese daju vodi mutnoću i boj	Za uklanjanje ovih materija iz vode uglavnom se koriste metode zasnovane na sili gravitacije i sili adhezije u sastav materijala koji se koriste ulaze glina, karbonatne stijene, mulj, sitni pijesak, hidroksidi metala, organske materije, plankton, vlakna i sl.
	Koloridni rastvori	Čine ga hidrofilni i hidrofobni koloidi kao i visokomolekularna jedinjenja. Tu spadaju mineralne i organomineralne čestice tla i zemljišta, huminske materije, virusi i drugi organizmi slični po dimenzijama	Uklanjanje se vrši rušenjem koloidnih sistema uz dodatak hemijskih reagenasa
Homogeni sistemi	Molekularni rastvori	Predstavljaju ih u vodi rastvoreni gasovi i organska jedinjenja kako biološkog tako i antropogenog porijekla. Ovde pripadaju izlučevine živih organizama (fekaliije), produkti razgradnje umrlih organizama, a takođe i fenolo, alkoholi, aldehidi i druga organska jedinjenja.	Uklanjanju se biološkim metodama obrade otpadnih voda
	Jonski rastvor	Sačinjavju ih jedinjenja koja sa vodom čine rastvor elektrolita kao što su neorganske soli, kiseline i baze.	Uklanjanju se hemijskim metodama obrade otpadnih voda

Količina voda sa manipulativnih površina zavisi od godišnjih atmosferskih padavina kao i od inteziteta rada te učestalosti održavanja betoniranih i asfaltiranih, manipulativnih površina.

Mogući uticaji na zemljište

U samom procesu rada kao i prilikom održavanja objekta, vozila, nastaju određene količine čvrstog organskog i neorganskog otpada kao što su: ostaci od hrane, krpe, papir, plastika, staklo, kruti drveni otpad, mulj.

Papirni otpad- karton,...

PVC - najlon, vreće, ambalaža,...

Metalni otpad - konzerve, kante, limenke...

Opasan otpad - zauljen, zamašćen otpad, baterije i akumulatori, neonke,

Komunalni otpad će zbrinjavati komunalna služba. U ovaj komunalni otpad ne ulazi ambalaža i ostaci od hrane,

Plastične mase, papir (karton) i metal imaju upotrebnu vrijednost, predlaže se njihovo odvojeno sakupljanje i prodaja kao sekundarnih sirovina.

Talog iz separatora ulje/voda – oborinske vode sa platoa kao i otpadne vode iz autopraonice će se sistemom slivnika odvoditi u separator ulje/voda, prije njenog ispuštanja u prirodni recipijent. Separator je potrebno čistiti i prazniti po potrebi od strane za to ovlaštene službe sa kojom će investitor da sklopi ugovor.

Opasan otpad zamašćena i zauljena ambalaža, zauljene i zamašćene krpe odlagati u kontejnere za opasan otpad odlagati ga u posebne posude namjenjene za tu svrhu do konačnog zbrinjavanja. **Fekalne i sanitarne vode: redovno čišćenje septičke jame sa nadležnom komunalnom organizacijom.**

Kontejneri moraju biti smješteni na vodonepropusnoj površini, moraju biti zatvoreni i/ili natkriveni. Kontejneri će se prazniti od strane za to ovlaštene institucije.

Mogući uticaji na nivo buke i vibracija

U toku eksploatacije:

Glavni izvori buke na lokaciji potiču od vozila, uređaja i opreme za rad venzinske stanice sa pratećim sadržajem. Opasnosti od buke i vibracija nalazi se na dozvoljenom nivo izborom odgovarajuće opreme.

Vozila koja se kreću na lokaciji benzinske stanice predstavlja kontinuiran emitor buke za vrijeme eksploatacije. Buka koju emituju vozila na predmetnoj lokaciji su lokalnog karaktera i zadržavaju se u njegovom neposrednom okruženju, tj. radnoj sredini. Iz iskustvenih podataka nivo buke na benzinskim i gasnim stanicama ovog kapaciteta u slučaju iskorišćenja benzinske i gasne stanice saglasno saobraćajnim tokovima uzimajući u obzir karakteristike sistema za istakanje goriva i istovremenom radu svih automata je u intervalu 58-60 dB. S obzirom na konkretne lokacijske uslove i položaj pumpe moguće je donijeti zaključak da su dominantni uticaji koji potiču od magistralnog puta i da će doprinos predmetnog kompleksa ukupnom nivou buke biti mali. Navedene okolnosti ukazuju na to da benzinska stanica sa pratećim sadržajima neće imati značajnijeg uticaja na postojeće stanje životne sredine na predmetnom prostoru.

Prema Pravilniku o graničnim vrijednostima intenziteta buke ("Sl. glasnik Republike Srpske", br.2/23), područje u kojem je vršeno mjerenje vanjske buke prema navedenom pravilniku može se svrstati u zonu 4. Područja mješovite namjene. Odnosno područja većinski poslovne namjene (poslovno-stambena područja, trgovačko stambena područja) i područja neposredno uz magistralne i glavne gradske saobraćajnice.

Uticaj u vanrednim situacijama

Na skladištima zapaljivih naftinih derivata (benzina) mogu se teoretski dogoditi sljedeći veći hemijski akcidenti:

- eksplozija para tečnosti koja je u stanju ključanja,
- eksplozija neograničenog gasnog oblaka
- ograničena eksplozija
- požar.

Eksplozija para tečnosti koja je u stanju ključanja može se postići jedino u slučaju velikog požara ili diverzijom. Ovaj efekat je mnogo slabiji kod rezervoara koji nisu pod pritiskom tečna goriva) nego u slučajevima rezervoara pod pritiskom gdje bi utečnjeni gas (nosač ugljenika) naglo ispario u atmosferu, pomješao se sa vazduhom i eksplodirao. S druge strane rezervoari koji nisu pod pritiskom su daleko otporniji na razaranje koje ide sa rastom temperature, čime se daje dovoljno vremena protivpožarnoj ekipi da reaguje i spriječi eksploziju para tečnosti koja je u stanju ključanja.

Smatra se da za podzemne rezervoare naftnih derivata ne treba posebno toplotno izolovati od spoljašnjih izvora toplote. U dostupnoj literaturi o dosadašnjim akcidentima na rezervoarima za benzin u mirnodopskim uslovima nije opisan nijedan slučaj ove eksplozije što potvrđuje da je vjerovatnoća mogućeg odigravanja kada su u pitanju podzemni rezervoari za benzin veoma mala i da se može isključiti iz daljeg procesa opasnosti.

Benzin sa kojim se vrši manipulacija, može u parnom stanju u smješi sa vazduhom, uz dovoljno energije aktivacije da detonira. Maksimalna vrijednost za pritisak detonacije je 19 bar, a za brzinu detonacije 1800 m/s za 8% (težinskih) benzinskih para u vazduhu. Detacioni proces je vrlo nestabilan i lako može doći do njegovog gašenja i pojave požara i detonacije. U realnim uslovima koncentracija benzinskih para u vazduhu je neravnomjerna tako da se mogu očekivati znatno niži pritisci detonacije od 19 bar.

Eksperimentalna mjerenja su pokazala da pritisci u oblaku smješe benzin-vazduh ne prelaze 6-8 bar. Mjerenja, a i teoretski proračuni su pokazali da primarni udarni talas usljed odbijanja od podloge može da se pojača 3-5 puta tako da izmjerene vrijednosti u nekim pravcima prostiranja udarnog talasa iznose i do 40 bar.

Kod analize povredivosti objekata u neposrednoj blizini benzinske stanice mora se poći od pretpostavke da će se određenim organizacionim mjerama i kontrolom onemogućiti nekontrolisano isticanje benzina kao posljedica akcidenta. Ovo praktično znači da će model za ocjenu posljedica od eventualnog udarnog talasa morati da pođe od one mase benzina koja će se nekontrolisano osloboditi do trenutka reagovanja ljudskog faktora

Uzimajući u obzir protoke na automatu, kao i prečnik crijeva kod pretakanja goriva iz cisterne, može se sa velikom vjerovatnoćom pretpostaviti da akcidentna iscurjela masa benzina neće biti veća od 50 l. Maksimalna veličina detonacionog oblaka za smještu benzin-vazduh 95:5 (najnepovoljnija varijanta) bi mogla biti do 8 m. Maksimalni pritisak detonacije koji se može

očekivati je 12-15 bar. Produkti hemijskih reakcija u detonacionom procesu za smješ u benzin-vazduh su CO_2 i H_2O 99 težinskih procenata i CO i C svega 1 težinski procenat.

Radi potpunog sagledavanja vjerovatnoće stvaranja i detonacije gasnog oblaka benzin-vazduh potrebno je istaći još nekoliko činjenica. Naime, benzin od 86 ili 98 oktana u sebi sadrži tertaetil-olovo kao antidetonatorsko sredstvo. U cilju poboljšanja oktanskog broja ovom benzinu se dodaju aromatski ugljovodonici (benzol, teluol) i ukoliko ovaj procenat pređe 7% (težinskih) mogućnost detonacije gasnog oblaka praktično ne postoji. U slučaju bezolovnog benzina, gdje sadržaj aromata prelazi 20% (težinskih), ni teoretski ne postoji mogućnost detonacije gasnog oblaka. Dizel goriva imaju visoku temperaturu ključanja koja onemogućava stvaranje detonabilne smjese sa vazduhom.

Vjerovatnoća za tzv. ograničenu eksploziju na konkretnom podzemnom skladištu benzina je praktično jednaka nuli jer rezervoari nisu u tankovima tako da je nemoguć kontakt benzinskih para od iscurelog benzina i vazduha što je potreban uslov za ovu eksploziju.

Što se klasičnog požara tiče treba konstatovati da odgovarajući projekat protiv-požarne zaštite treba da prođe reviziju i istaćemo nekoliko momenata bitnih za sagledavanje ugroženosti životne sredine i zdravlja ljudi u okolini benzinske stanice od produkata sagorjevanja derivata nafte.

Najveći problem podzemnih skladišta naftinih derivata je što u slučaju požara ne mogu se izmjestiti. Uzimajući u obzir konstrukciju rezervoara i činjenicu da nema molekula kiseonika najveća vjerovatnoća je oslobađanja sljedećih produkata sagorjevanja.

ugljen monoksid	48-60 zapreminskih procenata
ugljen dioksid	20-24 zapreminskih procenata
vodena para	4-6 zapreminskih procenata
kiseonik	bez
vodonik	1-3 zapreminskih procenata
PO_x spec. organska jedinjenja	4-6 zapreminskih procenata
PO_x čvrste čestice	2-3 zapreminskih procenata
pare nesagorelih C6 i C7 frakcija	1-2 zapreminskih procenata

Uzimajući u obzir toksilogiju produkata sagorjevanja, masu gasovitih proizvoda, toplotu i brzinu sagorjevanja kao i najčešće vremenske prilike na lokaciji benzinske stanice može se procijeniti da u slučaju požara može doći do lokalnog i ne dugotrajnog zagađenja vazduha bez trajnih posljedica kao i da nema rizika po zdravlje okolnog stanovništva.

Da akcidentno prosipanje naftinih derivata u procesu pretakanja ne bi ugrozilo životnu sredinu, neophodno je izvršiti sanaciju polutanata. Postupak sanacije mora biti sastavni dio Pravilnika o radu benzinske pumpe.

Kod akcidenta na dijelu rezervoara (rupa u rezervoaru) mogući događaji su: formiranje oblaka koji se kreće, inicijacija nastanka požara, bez inicijacije

Kod akcidenta u razvodnom sistemu može dovesti do: plamena kada odmah dođe do inicijacije, formiranje oblaka i njegovo kretanje.

Osnovne posljedice akcidenata na kompleksu za distribuciju TNG-a su:

- vatrena lopta,
- eksplozija gasnog oblaka,
- požar,
- disperzija oblaka bez inicijacije.

Vjerovatnoća nastanka udesa procjenjuje se na osnovu podataka o događajima i udesima na istim ili sličnim instalacijama kod nas i u svijetu i podataka dobijenih identifikacijom opasnosti. Podaci objavljeni na simpoziju ICHIME u Budimpešti 1991god su:

događaj	vjerovatnoća	udaljenost (m)
mala curenja	velika	10
pucanje cijevi, spojnice	mala	10-100
pucanje rezervoara i vatrene lopte	veoma mala	nekoliko 100
pucanje rezervoara	izuzetno mala	nekoliko 100
pucanje rezervoara, formulacija oblaka	izuzetno mala	nekoliko 100

Analizom povredivosti sagledavajući sve objekte u okolini potencijalnog izvora udesa: zaposleni na kompleksu, učesnici u saobraćaju na putu, poslovni objekti, može se procjeniti da bi u najnepovoljnijoj situaciji (30 m³ nafte) moguće posljedice udesa bile značajne.

U okviru ove analize, uvažavajući sve specifičnosti kojima se karakteriše analizirani sadržaji, sve karakteristike lokacije, razmatrani su osnovni kriterijumi koji su, kroz postupke kvantifikacije, dovedeni do određenih pokazatelja, sa osnovnom namjerom da se, kod postojećih odnosa, definiše njihova pravna priroda. Na osnovu konkretnih pokazatelja moguće je izvršiti izbor adekvatnih mjera zaštite životne sredine, čime se ispunjava i osnovna svrha ove analize.

Ono što posebno treba naglasiti je činjenica da aktivnosti, objekat i postupak rada kod ovakvih djelatnosti može, u određenim okolnostima, ugroziti životnu sredinu kako u redovnom radu, tako u slučaju akcidenata.

d) OPIS PREDLOŽENIH MJERA, TEHNOLOGIJA I DRUGIH TEHNIKA ZA SPREČAVANJE, SMANJIVANJE, UBLAŽAVANJE ILI SANACIJU ŠTETNIH UTICAJA NA ŽIVOTNU SREDINU, PROPISANE OVIM ZAKONOM I DRUGIM PROPISIMA, TRETMAN I UPRAVLJANJE OTPADOM I UPRAVLJANJE NUS PROIZVODIMA KAO I MJERE U SLUČAJU INCIDENTNIH SITUACIJA

Uspješnost svakog rješenja u cilju zaštite životne sredine obuhvata potpuno analiziranje i definisanje svih kategorija negativnih uticaja. U tom smislu se uvijek, kao prioritet, postavlja obaveza o njihovom definisanju u odnosu na osnovne prirodne činioce. Domen osnovnih prirodnih činilaca sačinjavaju: klima, voda, vazduh, tlo, flora, fauna, pejzaž, i, gledano kroz prizmu teorije ekosistema, predstavljaju potpuno uređen i samoregulišući mehanizam.

Svi procesi unutar elemenata ovog složenog sistema se odvijaju na osnovu zavisnosti jednih od drugih, bilo da se radi o organskim ili neorganskim elementima, u kom smislu svako postrojenje i tehnološki proces, sa svojim specifičnim karakteristikama u određenim okolnostima može dovesti do poremećaja međusobnih odnosa.

Promjene se kreću od sasvim neznatnih pa do tako drastičnih da pojedini elementi potpuno mogu izgubiti svoja osnovna obilježja. Sistemski pristup navedenim odnosima kroz analizu kriterijuma odnosno u većini slučajeva daje zadovoljavajuće rezultate, ali samo kod njihove objektivne kvantifikacije i doslednog poštovanja međusobnih odnosa.

d.1). Mjere za zaštitu vazduha, vode i zemlje

Mogući izvori emisija zagađujućih materija u vazduh, vodu i zemlju iz predmetnog objekta će se identifikovati, pratiti i mjeriti kako bi se isti minimizirali i kako bi se stekli uslovi za upravljanje operacijama na način koji otklanja njihov štetan uticaj na ljude i životnu sredinu.

Na predmetnom objektu će se sprovoditi periodično mjerenje emisije iz svih postojećih emitera. Osim toga neophodno je:

- Da se asfaltirani prostor ispred objekta redovno čisti i pere;
- Da se sanitarne otpadne vode odvede u trokomornu vodonepropusnu septičku jamu, shodno Pravilniku o tretmanu i odvodnji otpadnih voda za područja gradova i naselja gdje nema javne kanalizacije („Službeni glasnik Republike Srpske“, broj 68/01);
- Da se oborinske vode sa krovova posebnim kanalizacionim sistemom odvede u krajnji recipijent-okolno zemljište na lokaciji;
- Da se sve otpadne vode sa svih manipulativnih površina i autoperionice odvede preko slivnih kanala sa rešetkama u trokomorni separator voda/ulje, a zatim u krajnji recipijent-kanal pored puta, a u skladu sa Pravilnikom o ispuštanju otpadnih voda u površinske vode („Službeni glasnik Republike Srpske“ broj 44/01);
- Voda posle tretmana u separatoru voda/ulje mora da odgovara kvalitetu voda koje se mogu upuštati u krajnji recipijent, u skladu sa Pravilnikom o ispuštanju otpadnih voda u površinske vode;

- U slučaju prosipanja goriva na manipulativne površine, izvršiti apsorpciju goriva sitnim pijeskom, pijesak zatim pokupiti, odložiti u hermetički zatvorenu burad, do isporuke ovlaštenoj instituciji za zbrinjavanje opasnog otpada;
- Ukoliko usljed izlivanja goriva, isto prodre u zemljište, odmah ukloniti zagađeni sloj zemljišta i površinu sanirati;
- Zagađenu zemlju odložiti u poseban kontejner ili sanduk do isporuke ovlaštenoj instituciji za zbrinjavanje opasnog otpada;
- Redovno kontrolisati sabirne kanale, cjevovode, separator voda/ulje te urednost radnih i manipulativnih površina.

d.2). Rezervoari za naftne derivate

- Čišćenje rezervoara (koje se obavlja jednom u pet godina), vršiti preko stručne i ovlaštene organizacije, koja svojim specijalizovanim vozilima sav otpad iz rezervoara odvozi sa lokacije, jer isti spada u kategoriju opasnog otpada;
- Obavezna je redovna kontrola količine goriva u rezervoaru, kako bi se na vrijeme uočilo curenje rezervoara i preduzele mjere za dalje sprečavanje i otklanjanje posljedica;
- Oko rezervoara je zabranjeno pušenje, korišćenje alata koji varniči, ostavljanje i bacanje zapaljivih materija kao što su papir, drvo i slično;
- Kontrola stanja rezervoara vrši se, najmanje jednom u pet godina, tako što se rezervoar potpuno otkopa radi pregleda spoljnih površina. Ovaj rok se može skratiti ili produžiti, ako je u blizini rezervoara ukopana kontrolna pločica od onog materijala od koga je izrađen rezervoar;
- Vidnom tablom označiti "Zabranjen rad otvorenim plamenom u blizini separatora"; oprema za zaštitu od požara mora se najmanje jednom u 6 mjeseci atestirati.

d.3). Separator

- Svakih 15 dana, odnosno poslije svake velike kiše, otvoriti poklopac separatora i izvršiti ispuštanje masnoća-ulja u posudu za talog;
- Čišćenje taložnika i separatora ulja i masti vršiti preko organizacije ovlaštene za obavljanje takvih vrsta poslova, koja talog i otpadni mulj odvozi sa lokacije svojim specijalizovanim vozilima;
- Svakih 6 mjeseci ulazne komore separatora očistiti od čvrstih materija zemlja, pijesak i drugo;
- Konstrukcija separatora omogućava njegovo funkcionisanje i pražnjenje prikupljenih tečnih naftnih derivata u posudu- bure postavljenu u bočnom šahtu;
- Izdvojene količine ulja se odvoze na ponovnu preradu u rafineriju sa dobijenom potvrdom o odvoženju;
- Poklopci separatora moraju biti zaključani;
- Vidnom tablom označiti "Zabranjen rad otvorenim plamenom u blizini separatora".

d.4). Mjere za sprečavanje i smanjenje čvrstog otpada

Na temelju svih zakonskih propisa određuju se obaveze i odgovornosti pravnih i fizičkih osoba o postupanju s otpadom.

- Da se otpad koji nastaje prikuplja i klasifikuje prema Pravilniku o kategorijama, ispitivanju i klasifikaciji otpada ("Sl. glasnik Republike Srpske", broj 19/15 I 79/18), kao i dostavljenim Planom upravljanja otpadom;
- Komunalni čvrsti otpad odlagati u kontejner;
- Nastali otpad od pogonskih goriva dizel, benzin i ostala goriva, uključujući mješavine označeni po katalogu otpada 13 07 01*, 13 07 02*, 13 07 03*, spadaju u opasni otpad i zbrinjavaju ga ovlaštena preduzeća sa kojima se sklapa ugovor o poslovnotehničkoj saradnji;
- Nastali otpad iz separatora ulja i masti i to: čvrste materije iz komora za otpad iz separatora ulje/voda, muljevi iz separatora ulje/voda, muljevi od presretača, ulje iz separatora ulje/voda, zauljena voda iz separatora ulje/voda, mješavine otpada iz komore za otpad i separatora ulje/voda, označeni po katalogu otpada 13 05 01*, 13 05 02*, 13 05 03*, 13 05 06*, 13 05 07*, 13 05 08*, spadaju u opasni otpad i zbrinjavaju ga ovlaštena preduzeća sa kojima se sklapa ugovor o poslovno-tehničkoj saradnji;
- Sve Ugovore za zbrinjavanje otpada zaključiti sa ovlašćenim institucijama u skladu sa Pravilnikom o kategorijama, ispitivanju i klasifikaciji otpada ("Službeni glasnik Republike Srpske "broj 19/15 i 79/18) i Pravilnikom o uslovima za prenos obaveza upravljanja otpadom sa proizvođača i prodavača na odgovorno lice sistema za prikupljanje otpada ("Službeni glasnik Republike Srpske" broj 118/05).
- Odgovorno lice objekata, treba da aktivno i ažurno vodi poslove i evidenciju čišćenja i održavanja istih, a sve navedene poslove da obavlja po važećem ugovoru sa komunalnim preduzećem, uz saradnju i sa drugim nadležnim opštinskim organima.

d.5). Mjere prevencije nesretnih događaja

Za sprečavanje eventualnih akcidentnih situacija i regulisanja ponašanja zaposlenih radnika u slučajevima oštećenja, havarije postrojenja, instalacija, prateće opreme i sredstava, treba se pridržavati svih mjera zaštite i definisanih postupaka ponašanja u upustvima za rad i održavanje opreme i sredstava, internim upustvima korisnika, kao i mjere zaštite na radu i protivpožarne zaštite, predviđenih odgovarajućim Pravilnicima, Elaboratima, Planovima, Zakonima i drugim propisima.

đ) OPIS OSTALIH MJERA RADI USKLADIVANJA SA OSNOVNIM OBAVEZAMA ODGOVORNOG LICA, POSEBNO MJERA NAKON ZATVARANJA POSTROJENJA KOJE MOGU UTICATI NA SPREČAVANJE ILI SMANJIVANJE ŠTETNIH UTICAJA NA ŽIVOTNU SREDINU

Opšta zakonska obaveza Investitora je da obezbjedi preduzimanje svih odgovarajućih preventivnih mjera u cilju sprečavanja zagađenja: izbjegavanje produkcije otpada, preduzimanje neophodnih mjera za sprečavanje nesreća, akcidenata i ograničavanje njihovih posljedica, preduzimanje neophodnih mjera nakon prestanka rada postrojenja da bi se izbjegao rizik od zagađenja i da bi se lokacija, na kojoj se postrojenje nalazi, a u slučaju potrebe, vratila u zadovoljavajuće stanje.

U cilju ispunjavanja obaveza sprječavanja zagađivanja, odnosno nastanka emisija, Investitor će ostvarivati kroz kontrolu procesa rada, odnosno ulaz i izlaz sirovina. Mjere prevencije nastanka emisija su i održavanje komunalne higijene, čišćenje kruga, uređaja, manipulativnog prostora i prikupljanje otpada, te njegovo adekvatno zbrinjavanje u saradnji sa ovlaštenim organizacijama.

Opšta zakonska obaveza Investitora je da obezbjedi preduzimanje svih odgovarajućih preventivnih mjera u cilju sprečavanja zagađenja: izbjegavanje produkcije otpada, preduzimanje neophodnih mjera za sprečavanje nesreća, akcidenata i ograničavanje njihovih posljedica, preduzimanje neophodnih mjera nakon prestanka rada postrojenja da bi se izbjegao rizik od zagađenja i da bi se lokacija, na kojoj se postrojenje nalazi, a u slučaju potrebe, vratila u zadovoljavajuće stanje.

U cilju ispunjavanja obaveza sprječavanja zagađivanja, odnosno nastanka emisija, Investitor će ostvarivati kroz kontrolu procesa rada, odnosno ulaz i izlaz sirovina. Mjere prevencije nastanka emisija su i održavanje komunalne higijene, čišćenje kruga, uređaja, manipulativnog prostora i prikupljanje otpada, te njegovo adekvatno zbrinjavanje u saradnji sa ovlaštenim organizacijama.

- Zaštita od požara i eksplozije će se sprovoditi predviđenim mjerama zaštite od požara: postavljanjem predviđenih protivpožarnih aparata, obukom radnika, te u slučaju potrebe vodom iz instalisanog vodosnabdjevanja na lokaciji rada. Elektroinstalacije mašina i instalisane opreme, moraju se kontrolisati i održavati u ispravnom stanju. Takođe, kontrolisaće se i gromobranska instalacija. Za sprečavanje posljedica nestručnog rukovanja instalacijama postrojenja dozvoljeno je rukovanje samo ovlaštenom i osposobljenom osoblju.
- Čuvati kompletnu grafičku dokumentaciju za izvođenje, ateste za opremu, kao i izvještaje o ispitivanju.
- Izraditi Pravilnik u kome bi se definisao postupak u slučaju opasnih akcidenata, način obuke zaposlenih i zaduženja u takvim situacijama.

- U slučaju akcidentnog prosipanja benzina Pravilnikom se mora propisati izbor sorbenta, njegova primjena, postupak sakupljanja sorbenta nakon primjene, eventualna regeneracija i postupak za konačno odlaganje sorbenta zagađenog naftnim derivatima.
- U Pravilniku o radu pumpe neophodno je ugraditi obavezu da se mora prekinuti rad stanice (punjenje, istakanje goriva) čim se na kontrolnom – sabirnom šahtu detektuje zagađenje koje može da potiče od rezervoara. U tom slučaju se mora odmah otkriti odakle zagađenje potiče, otkloniti uzrok i sanirati eventuale posljedice.
- U Pravilniku posebno se mora detaljno objasniti postupak pretakanja naftnih derivata sa mjerama predostrožnosti.
- Pravilnikom se moraju predvidjeti i postupci i procedure za praćenje životne sredine u okolini benzinske stanice (uspostaviti monitoring).
- U cilju zaštite bezbjednosti i zdravlja radnika, zaštite radne i životne sredine investitor je dužan obezbjediti redovnu kontrolu ispravnosti oruđa za rad (njihovo podešavanje, održavanje i čišćenje u skladu sa upustvima proizvođača kao i edukaciju radnika iz oblasti zaštite na radu i zaštite od požara), o čemu treba voditi urednu evidenciju.
- Pored kontrole ispravnosti i funkcionalnosti elektro i gromobranskih instalacija postrojenja kod tehničkog prijema postrojenja, potrebno je, u toku eksploatacije vršiti povremene kontrole i mjerenja, o čemu voditi urednu evidenciju.
- Preduzeća u kojima se pojavljuju eksplozivne smjese moraju imati pravilnik o rukovanju električnim postrojenjima, koja su eksplozivno zaštićena, kao i evidenciju izvođenja radova, izgradnje, opreme i održavanja tih postrojenja. Tim pravilnikom treba predvidjeti i obavezne povremene preglede, s tim da oni ne mogu biti duži od jedne godine.
- Opasna mjesta potrebno je obilježiti tablama upozorenja.
- Neophodno je obezbjediti odgovarajuću LZO (zaštitna odjela, obuća, rukavice) za radnike i nadzirati njihovu upotrebu, kao i voditi urednu evidenciju.
- Održavanje higijene na benzinskoj pumpi se svodi na mehaničko čišćenje radnih površina od prašine i krupnijeg otpada. Isti se odlažu na mjestima predviđena za krupni otpad.
- Preporučujemo da se slobodne površine na parceli koje su ozelenjene, održavaju (redovno kose i čiste od suve trave i sitnog rastinja) čime se umanjuje utjecaj prašine na lokaciji, i opasnost od širenja požara na lokaciji.
- Obavezno vršiti redovne periodične preglede uslova radne sredine, kao i primjene mjera za zaštitu radne i životne sredine.
- U zakonskim rokovima, vršiti redovne periodične preglede sredstava rada sa aspekta primjene mjera zaštite na radu.
- Ukoliko bi došlo da zatvaranja predmetnog preduzeća, potrebno je izvršiti rekultivaciju terena u skladu sa posebnim Projektom rekultivacije (sanacije terena) koji bi se uradio u cilju definisanja svih operacija i zahvata koji se moraju preduzeti u tom slučaju.

Mjere koje su predviđene zakonom i drugim propisima, normativima i standardima i rokovima za njihovo sprovođenje

Svaki objekat ovakve vrste djelatnosti, da bi mogao da obavlja djelatnost, mora da ispunjava sljedeće uslove:

- Da je izgrađen u skladu sa Zakonom o uređenju prostora i građenju ("Sl. glasnik Republike Srpske", broj 40/2013, 2/2015 - odluka US, 106/2015 i 3/2016 - ispr., 104/2018 - odluka US i 84/2019) kao poslovni prostor za obavljanje predmetne djelatnosti, a što utvrđuje nadležni organ rješenjem o odobrenju za upotrebu predmetnog objekta, kojim se dozvoljava njegovo korišćenje (upotrebna dozvola);
- Da ispunjava propisane uslove u pogledu zaštite životne sredine, u skladu sa Zakonom o zaštiti prirode ("Službeni glasnik Republike Srpske", broj 20/14), Zakonom o zaštiti životne sredine ("Službeni glasnik Republike Srpske", broj 71/12 i izmjene i dopune 79/15, 70/20), Zakonom o zaštiti vazduha ("Službeni glasnik Republike Srpske", br. 124/11) i Zakonom o upravljanju otpadom ("Službeni glasnik Republike Srpske", broj 111/13, 106/15, 16/18, 70/20 i 63/21) i Zakonom o vodama ("Službeni glasnik Republike Srpske", broj 50/06, 92/09, 121/12), te odgovarajućim podzakonskim aktima.

MJERE NAKON ZATVARANJA POSTROJENJA

Uklanjanje objekta izvršiti u skladu sa odredbama Zakonom o uređenju prostora ("Sl.gl. Republike Srpske", br. 40/2013, 2/2015 - odluka US, 106/2015 i 3/2016 - ispr., 104/2018 - odluka US i 84/2019), čl. 149.

(1) Vlasnik objekta može pristupiti uklanjanju objekta ili njegovog dijela, ako nije riječ o uklanjanju na osnovu inspekcijskog rješenja, samo na osnovu dozvole za uklanjanje.

(2) Dozvolu za uklanjanje izdaje organ nadležan za prostorno uređenje u jedinici lokalne samouprave, a za objekte iz člana 60. stav 2. ovog zakona dozvolu za uklanjanje izdaje Ministarstvo.

(3) Uz zahtjev za uklanjanje objekta prilaže se:

- a) dokaz o pravu vlasništva,
- b) probjekat uklanjanja objekta, osim za pomoćne objekte, individualne stambene objekte, individualne stambeno-poslovne i poslovne objekte bruto građevinske površine do 400 m², ako nije riječ o složenim objektima u smislu ovog zakona,
- v) saglasnost nadležnih organa ako se tim uklanjanjem može ugroziti javni interes (ugrožavanje spomenika kulture, komunalnih i drugih instalacija) i
- g) procjena uticaja na životnu sredinu u skladu sa posebnim zakonom.

(4) Probjekat uklanjanja objekta sadrži:

- a) nacрте,
- b) tehnički opis uklanjanja objekta,
- v) način odlaganja građevinskog otpada i uređenja parcele i
- g) tehnologiju uklanjanja objekta.

(5) Za objekte iz čl. 125. i 134. ovog zakona ne pribavlja se dozvola za uklanjanje.

(6) O zahtjevu za izdavanje dozvole za uklanjanje odlučuje nadležni organ u roku od 15 dana od dana prijema zahtjeva uz koji je priložena propisana dokumentacija.

(7) Dozvolu za uklanjanje objekta trajno čuva organ uprave koji je izdao dozvolu i vlasnik objekta.

Izveštavanja o rezultatima izvršenja mjera

Nakon izvršenih mjera predviđenih ovim dokumentom, Investitor treba izvijestiti Opštinske/Gradske i Republičke organe nadležne za zaštitu životne sredine i pojedine segmente zaštite životne sredine (vazduh, voda, tlo, čvrst otpad,...) o preduzetim mjerama i dobijenim rezultatima analiza. Odgovorno lice postrojenja je dužno dostaviti izvještaj o podacima navedenim u donjoj tabeli.

Način izvještavanja o rezultatima izvršenja mjera u formatu propisanom u Tabeli 3., shodno članu 8. stav 2. **Pravilnika o metodologiji i načinu vođenja registra postrojenja i zagađivača ("Sl. glasnik Republike Srpske", broj: 92/07)** opštinskom organu uprave nadležnom za poslove zaštite životne sredine do 30. juna tekuće godine za prethodnu godinu izvještavanja, investitor je dužan dostaviti izvještaje o izvršenom monitoringu, odnosno o rezultatima praćenja emisija iz postrojenja opštinskom ekološkom inspektoratu.

Tabela br. 16. Način izvještavanja o rezultatima izvršenja mjera

Naziv izvještaja	Rok za dostavljanje izvještaja	Kome se dostavlja izvještaj
Izvještaj o izvršenom mjerenju o kvalitetu vazduha na lokaciji	30 dana od dana izvršenog mjerenja, po nalogu ovlaštene institucije	Gradskom i opštinskom ekološkom inspektoratu (kontinuirano) i organu gradske ili opštinske uprave (pri postupku revizije) koja izdaje ekološku dozvolu
Izvještaj o izvršenom mjerenju kvaliteta otpadnih voda	30 dana od dana izvršenog mjerenja, po nalogu ovlaštene institucije	Gradskom i opštinskom ekološkom inspektoratu (kontinuirano) i organu gradske ili opštinske uprave (pri postupku revizije) koja izdaje ekološku dozvolu
Izvještaj o izvršenom mjerenju kvalitete zemljišta sa lokacije na kojoj je izgrađeno predmetno postrojenje	30 dana od dana izvršenog mjerenja	Gradskom i opštinskom ekološkom inspektoratu (kontinuirano) i organu gradske ili opštinske uprave (pri postupku revizije) koja izdaje ekološku dozvolu
Zapisnik o mjerenju ukupnog nivoa buke i vibracija koje se emituju u toku rada postrojenja	Po nalogu ovlaštene institucije	Ovlaštena lokalna institucija, gradskom ili opštinskom ekološkom inspektoratu (kontinuirano) i organu gradske ili opštinske uprave (pri postupku revizije) koja izdaje ekološku dozvolu

Izveštaj o količinama prodotovanog otpada i način njegovog zbrinjavanja	Po nalogu ovlaštene institucije	Ovlaštena lokalna institucija, gradskom ili opštinskom ekološkom inspektoru (kontinuirano) i organu gradske ili opštinske uprave (pri postupku revizije) koja izdaje ekološku dozvolu
---	---------------------------------	---

Ukoliko dođe do promjene instalisanog kapaciteta proizvodnje, ili po sprovođenju mjera, koje se odnose na poboljšanje zaštite životne sredine, potrebno je blagovremeno izvijestiti nadležni organ koji je izdao ekološku dozvolu u skladu sa članom 80. Zakona o zaštiti životne sredine ("Službeni glasnik Republike Srpske", br. 71/12, 79/15 i 70/20).

Godišnji izvještaj o stanju zaštite na radu, preduzeće dostavlja organu uprave nadležnom za Poslove inspekcije rada o stanju zaštite na radu prema članu 52. Zakona o zaštiti na radu ("Službeni glasnik Republike Srpske", broj: 1/08 i 13/10).

Godišnji izvještaj o stanju zaštite od požara, preduzeće dostavlja organu uprave nadležnom za Poslove inspekcije rada o stanju zaštite od požara, nadležnom organu Ministarstva unutrašnjih poslova, stanici javne bezbjednosti i drugim nadležnim centrima prema članu 29. Zakona o zaštiti od požara ("Službeni glasnik Republike Srpske", broj 94/19).

Svaku od promjena potrebno je dokumentovati preko ovlaštenih subjekata (institucija koje se bave zaštitom radne i životne sredine). Sve analize o izvršenim mjerenjima emisije iz predmetnog postrojenja, investitor će dostavljati nadležnom inspeksijskom organu uprave, javnosti, nadležnim Ministarstvima te drugim Institucijama kojim ta nadležnost pripada Zakonom.

Odgovorno lice postrojenja je dužno dostaviti izvještaj o podacima navedenim u Tabeli 16., u formatu propisanom u Tabeli 3., shodno članu 8. stav 2. **Pravilnika o metodologiji i načinu vođenja registra postrojenja i zagađivača ("Sl. glasnik Republike Srpske", broj: 92/07)** opštinskom organu uprave nadležnom za poslove zaštite životne sredine do 30. juna tekuće godine za prethodnu godinu izvještavanja, investitor je dužan dostaviti izvještaje o izvršenom monitoringu, odnosno o rezultatima praćenja emisija iz postrojenja opštinskom ekološkom inspektoru.

e) OPIS MJERA PLANIRANIH ZA MONITORING EMISIJA U ŽIVOTNU SREDINU, UKLJUČUJUĆI GRANIČNE VRIJEDNOSTI EMISIJA PROPISANE POSEBNIM PROPISIMA, PARAMETRE NA OSNOVU KOJIH SE MOGU UTVRDITI ŠTETNI UTICAJI NA ŽIVOTNU SREDINU I MJESTA, NAČIN I UČESTALOST MJERENJA UTVRĐENIH PARAMETARA

U toku funkcionisanja predmetnog objekata, u svrhu sprovođenja mjera zaštite, a sa ciljem sprečavanja i ublažavanja zagađenja životne sredine neophodno je uspostaviti monitoring koji će svoju funkciju imati u toku čitavog perioda rada **TEHNOMONT PETROL“ d.o.o. Pelagićevo (benzinska pumpa sa pratećim sadžajima).**

-Propisi i granične vrijednosti emisija koje se odnose na predmetno postrojenje-

Emisije buke

Mjerenjem ekvivalentnog nivoa buke na predmetnoj **lokaciji TEHNOMONT PETROL“ d.o.o. Pelagićevo (benzinska pumpa sa pratećim sadžajima)** a radi kvantifikacije postojećeg stanja životne okoline, utvrđeno je da nivo buke NIJE PRELAZIO dozvoljeni nivo. Za utvrđenu zonu dominantni uticaji koji potiču od magistralnog puta M1.4 i da je doprinos predmetnog kompleksa ukupnom nivou buke biti mali. Mjerenje buke treba vršiti po nalogu inspektora.

Tabela br. 17. Zone namjene prostora i najviši dopušteni mjerodavni nivo buke

Zona	Namjena prostora	Najviši dopušteni mjerodavni nivo buke L_{RaeqT} / dB (A)			
		L_{day}	$L_{evening}$	L_{night}	L_{den}
1.	Područja namijenjena za odmor, liječenje i oporavak, tiha područja izvan naseljenog područja uključujući i sve kategorije zaštićenih područja u Republici Srpskoj (nacionalni park, strogi rezervat prirode, posebni rezervat prirode, spomenik prirode, zaštićeno stanište, zaštićeni prirodni pejzaž, zaštićeni kulturni pejzaž, park prirode, park šuma, objekat oblikovane prirode i spomenik parkovske arhitekture)	50	45	40	50
2.	Isključivo stambena područja ili tiha područja unutar naseljenog područja (predškolske i školske zone)	55	55	40	56

3.	Područja mješovite namjene, odnosno područja većinski stambene namjene	55	55	45	57
4.	Područja mješovite namjene, odnosno područja većinski poslovne namjene (poslovno-stambena područja, trgovačko-stambena područja) i područja neposredno uz magistralne i glavne gradske saobraćajnice	65	65	50	66
5.	Područja isključivo zanatske, uslužno-trgovačke, sportsko-rekreacijske i ugostiteljsko-turističke namjene	65	65	55	67
6.	Industrijska, skladišna i servisna područja i transportni terminali	Na granici ove zone buka ne smije prelaziti graničnu vrijednost u zoni sa kojom se graniči			

Vanjskom bukom u odnosu na objekte, u smislu Pravilnika je buka koja vlada na udaljenosti 0.5 m ispred fasade mjerena u osovini otvorenog prozora. Tamo gdje nema objekata na otvorenom prostoru vanjska buka se mjeri na visini 1.7 m od nivoa terena na udaljenosti najmanje 3 m od prepreka koje reflektuju buku.

Mjerenje vrijednosti 15 - minutnog ekvivalentnog nivoa buke za zonu 4. **Područja mješovite namjene, odnosno područja većinski poslovne namjene (poslovno-stambena područja, trgovačko-stambena područja) i područja neposredno uz magistralne i glavne gradske saobraćajnice**, treba da budu u skladu sa Pravilnikom o graničnim vrijednostima intenziteta buke ("Sl. glasnik Republike Srpske", br. 2/23).

Emisije u vode

Analiza uzorka otpadnih voda se vrši u skladu sa **Pravilnikom o uslovima ispuštanja otpadnih voda u površinske vode („Službeni glasnik Republike Srpske“, br. 44/01).**

Analizu otpadne vode koja se ispušta iz separatora voda/ulje, a prije ispuštanja u krajnji recipijent) vršiti jednom godišnje. ili po nalogu nadležnog organa/inspektora.

Tabela 18. Graničnim vrijednosti za otpadne vode prema Pravilniku o uslovima ispuštanja otpadnih voda u površinske vode („Službeni glasnik Republike Srpske“, broj 44/01)

PARAMETRI	JEDINICA MJERE	METODA	GRANIČNE VRIJEDNOSTI
temperatura	$^{\circ}\text{C}$	DIN 38404-4	30
pH	jedinica pH	BAS ISO 10523	6,50-9,00
Talog nakon 0,5 časova taloženja	ml/l	Taloženje i Imhof-ovom lijevku	0,5
Elektroprovodljivost	$\mu\text{S/cm}$	BAS EN 27888:2002	-
HPK	gO_2/m^3	BAS ISO 58155815	125
Amonijačni-azot	$\text{g/m}^3 \text{ N}$	BAS ISO 7150	10
Nitritni- azot	$\text{g/m}^3 \text{ N}$	EPA 354,1	1
Nitratni- azot	$\text{g/m}^3 \text{ N}$	BAS ISO 7890	10
Ukupni azot	$\text{g/m}^3 \text{ N}$	BAS EN 25663	15
Ukupni fosfor	$\text{g/m}^3 \text{ P}$	BAS EN ISO 6878	3
Sulfati	g/m^3	EPA 375.3	200
Hloridi	g/m^3	BAS ISO 9297	250
Gvožđe	mg/m^3	BAS ISO 6333	2000
Cink	mg/m^3	BAS ISO 8288	1000
Olovo	mg/m^3	BAS ISO 8288	10
Bakar	mg/m^3	BAS ISO 8288	300
Arsen	mg/m^3	BAS EN ISO 11969	100
Kadmijum	mg/m^3	BAS ISO 8288	10
Nikl	mg/m^3	BAS ISO 8288	10
Mangan	mg/m^3	BAS ISO 6333	500
Mineralna ulja	mg/m^3	JUS H.Z1.151	500
Deterdženti	mg/m^3		10 000

Analizirani kvalitet otpadnih voda mora zadovoljiti uslove iz Pravilnika o uslovima ispuštanja otpadnih voda u površinske vode ("Sl. glasnik Republike Srpske", br. 44/01). Ukoliko dođe do prekoračenja dozvoljenih vrijednosti preduzeti mjere radi svođenja zagađujućih materija u dozvoljene granice.

Emisije u vazduh

Potrebno je jednom godišnje izvršiti imisiona i emisiona mjerenja na lokaciji benzinske pumpe. Imisijske koncentracije mjeriti na samoj lokaciji automata za točenje tečnih naftnih goriva, a sve u skladu sa Uredbom o vrijednostima kvaliteta vazduha ("Sl. glasnik Republike Srpske ", br. 124/12).

Zaštita vazduha regulisana je:

- ⇒ **Uredbom o vrijednostima kvaliteta vazduha ("Sl. glasnik Republike Srpske", broj: 124/12)**, kojom se definišu granične vrijednosti kvaliteta vazduha i ciljane vrijednosti kvaliteta vazduha, kao indikatori planiranja kvaliteta vazduha u prostoru, te pragovi upozorenja i pragovi (granice) uzbune za pravovremeno djelovanje u slučaju kratkotrajnih pojava nedozvoljenih nivoa zagađenja vazduha.
- ⇒ **Uredbom o uslovima monitoringa kvaliteta vazduha („Sl. glasnik Republike Srpske, broj: 124/12).**

Tabela br.19. Granične vrijednosti kvaliteta vazduha

Period uzimanja srednje vrijednosti mjerenja	Granična vrijednost	Granica tolerancije	Tolerantna vrijednost
Sumpor-dioksid			
Jedan sat	350 µg/m ³	150 µg/m ³	500 µg/m ³
Jedan dan	125 µg/m ³	-	125 µg/m ³
Kalendarska godina	50 µg/m ³	-	50 µg/m ³
Azot-dioksid			
Jedan sat	150 µg/m ³	75 µg/m ³	225 µg/m ³
Jedan dan	85 µg/m ³	40 µg/m ³	125 µg/m ³
Kalendarska godina	40 µg/m ³	20 µg/m ³	60 µg/m ³
Suspendovane čestice PM₁₀			
Jedan dan	50 µg/m ³	25 µg/m ³	75 µg/m ³
Kalendarska godina	40 µg/m ³	8 µg/m ³	48 µg/m ³
Suspendovane čestice PM_{2.5} STADIJUM 1			
Kalendarska godina	25 µg/m ³	5 µg/m ³	30 µg/m ³
Suspendovane čestice PM_{2.5} STADIJUM 2			
Kalendarska godina	20 µg/m ³	-	20 µg/m ³
Olovo			
Jedan dan	1 µg/m ³	-	1 µg/m ³
Kalendarska godina	0,5 µg/m ³	0,5 µg/m ³	1 µg/m ³
Benzin			
Kalendarska godina	5 µg/m ³	3 µg/m ³	8 µg/m ³

Ugljen-monoksid			
Maksimalna dnevna osmočasovna srednja vrijednost	10 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	6 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	16 $\mu\text{g}/\text{m}^3$
Jedan dan	5 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	5 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	10 $\mu\text{g}/\text{m}^3$
Kalendarska godina	3 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	-	3 $\mu\text{g}/\text{m}^3$

Emisije zagađujućih materija u vazduh

Sagorijevanjem tečnog goriva -lož ulje u kotlovnici (snaga kotla 40 kW postrojenja), dolazi do emisije gasova poput CO, NOx, čvrstih čestica koji zagađuju vazduh.

Takođe, kao posljedica sagorijevanja u manjim količinama javlja se pepeo i čađ.

Obzirom da je snaga kotla manja od 50 MW, može se zaključiti da spada u „mala postrojenja“, za koje važe granične vrijednosti emisija, kao u donjoj tabeli.

Vrsta goriva	Emisija	Mjerna jedinica	Granična vrijednost
tečno gorivo - lož ulje	CO	mg/Nm ³	175
	NOx	mg/Nm ³	450
	Dimni broj		1
	Čvrste čestice	mg/Nm ³	50

Zbog malog kapaciteta kotlovnice monitoring emisija iz kotlovnice (manje od 250 kW), Investitor nije potrebno vršiti, a u skladu sa **Pravilnikom o mjerama za sprječavanje i smanjenje zagađivanja vazduha i poboljšanje kvaliteta vazduha („Sl. glasnik Republike Srpske“, br. 3/15, 51/15 i 47/16)**. Mjerenja je potrebno vršiti po nalogu Inspektora.

Emisije u zemljišta

U slučaju akcidenta ili po nalogu ekološkog inspektora izvršiti analizu fizičko-hemijsku analizu zemljišta u skladu sa Pravilnikom o graničnim i remedijacionim vrijednostima zagađujućih, štetnih i opasnih materija u zemljištu ("Službeni glasnik Republike Srpske", br. 82/21).

Tabela br.20. Plan monitoringa

Predmet monitoringa	Parametar koji se osmatra	Mjesto vršenja monitoringa	Način vršenja monitoringa odabranog faktora/ vrsta opreme za monitoring	Vrijeme vršenja monitoringa stalan ili povremen monitoring	Razlog zbog čega se vrši monitoring određenog parametra
Kvalitet vode	Fizičko hemijski i biološki parametri-osnovni pokazatelji kvaliteta vode	Na izlazu iz separatora ulja i masti	Analizu otpadnih voda vršiti u skladu sa Pravilniku o uslovima ispuštanja otpadnih voda u površinske vode („Službeni glasnik Republike Srpske“, broj 44/01).	Jednom u toku godine ili po nalogu inspektora	Utvrđivanje uticaja otpadnih voda na kvalitet površinskih i podzemnih voda
Kvalitet vazduha	Izvršiti mjerenje parametara pokazatelja kvaliteta vazduha SO ₂ , NO ₂ , CO i PM ₁₀ ...	Lokacija predmetnog objekta	Monitoring imisija zagađujućih materija u skladu sa Uredbom o vrijednostima kvaliteta vazduha (“Sl. glasnik Republike Srpske”, br. 124/12)	Jednom u godinu dana ili po nalogu inspektora	Utvrđivanje uticaja na kvalitet vazduha
	Izvršiti mjerenje emisije u vazduh iz kotlovnice koja kao energent koristi lož ulje, CO, NO _x , čvrste čestice, dimni broj	Dimovod kotlovnice	Emisija iz kotlovnice u skladu sa Pravilnikom o mjerama za sprječavanje i smanjenje zagađivanja vazduha i poboljšanje kvaliteta vazduha („Sl. glasnik Republike Srpske“, br. 3/15, 51/15 i 47/16)	Po nalogu inspektora	
Nivo buke	Izvršiti mjerenje nivoa buke	Lokacija predmetnog objekta i na granici parcele prema najbližim objektima	Mjerenje buke vršiti u skladu sa Pravilnikom o gran. vrijednostima intenziteta buke (“Sl.glasnik Republike Srpske”, br. 2/23)	Po nalogu inspektora	Utvrđivanje uticaja buke na životnu sredinu
Kvalitet zemljišta	Vizuelno nadgledanje površina lokacije	Lokacija predmetnog objekta	Uzimanje uzorka zemljišta u slučaju akcidentnih situacija ili po nalogu inspektora	U slučaju akcidenta ili po nalogu inspektora	Prosipanje sirovina, otpada

Ž) OPIS RAZMATRANIH ALTERNATIVNIH RJEŠENJA U ODNOSU NA PREDLOŽENU LOKACIJU I TEHNOLOGIJU, KAO I RAZLOGE ZBOG KOJIH SE ODLUČILO ZA PREDLOŽENA RJEŠENJA

Obzirom na položaj lokacije, te uticaj odvijanja tehnološkog procesa, odnosno nemogućnosti prekograničnog uticaja na okolinu i globalnog uticaja na životnu sredinu, ocijenjeno je opravdanim izuzimanje ovog poglavlja iz sadržaja Dokaza.

U vezi pretpostavljenih mogućih uticaja na životnu sredinu, može se utvrditi da su isti svedeni na minimum već samim položajem lokacije predmetnog objekta i sprovedenim tehničkim mjerama zaštite.

Obzirom da slična postrojenja funkcionišu već duži niz godina, a svođenjem uticaja na životnu sredinu na prihvatljivu mjeru, rad predmetnog postrojenja može da ima razvojnu perspektivu na datom području.

Z) PLAN UPRAVLJANJA OTPADOM IZRAĐEN U SKLADU SA POSEBNIM PROPISIMA KOJI REGULIŠE UPRAVLJANJE OTPADOM

Jedinice lokalne samouprave (Opština/Grad) donose lokalne planove upravljanja otpadom, koji moraju biti u saglasnosti sa Strategijom upravljanja otpadom Republike Srpske (Strategiju upravljanja čvrstim otpadom na period od šest godina donosi Narodna skupština Republike Srpske, na prijedlog Vlade Republike Srpske. Strategiju upravljanja otpadom priprema Ministarstvo za urbanizam, stambeno-komunalne djelatnosti, građevinarstvo i ekologiju, u saradnji sa drugim nadležnim ministarstvima) i koje usvajaju skupštine lokalne samouprave.

Lokalni planovi upravljanja čvrstim otpadom sadrže sljedeće elemente:

- program o sakupljanju opasnog otpada iz domaćinstava;
- strateške planove za korištenje komponenti iz komunalnog otpada;
- program za smanjenje procenta biorazgradivog otpada i ambalažnog otpada u komunalnom otpadu;
- programe za podizanje javne svijesti o upravljanju otpadom;
- prostor namijenjen za lociranje postrojenja za upravljanje otpadom;
- saradnju između opština da bi se postigli zadati ciljevi.

Na osnovu članova 22. i 31. **Zakona o upravljanju otpadom („Službeni glasnik Republike Srpske”, broj 111/13, 106/15, 16/18, 70/20 i 63/21)**, odgovorno lice postrojenja, za koje je prema Zakonu o zaštiti životne sredine potrebna ekološka dozvola, priprema i donosi Plan upravljanja otpadom.

Odgovorno lice je najodgovornije za rad pogona, aktivnosti proizašle iz rada pogona, kao i za pravilno zbrinjavanje, sprovođenja mjera za smanjenje, povrat i reciklažu otpada, prema članu 31. Zakona o upravljanju otpadom („Službeni glasnik Republike Srpske“, broj 111/13, 106/15, 16/18, 70/20 i 63/21).

Osnovni zadaci odgovornog lica za upravljanje otpadom su:

- da vodi računa o pravilnom vođenju tehnološkog procesa, skladištenja osnovnih i pomoćnih sirovina,
- da vodi računa o ispravnosti opreme za rad,
- da vodi računa da se proizvode što manje količine otpada pri eksploatacije objekta, kao i da se taj otpad selektuje, razvrstava i privremeno uskladišti na predmetnoj lokaciji, do konačnog zbrinjavanja,
- da sklopi ugovore o poslovno saradnji sa ovlaštenim preduzećima za zbrinjavanje neopasnoga i komunalnog otpada,
- da odredi koordinatora za upravljanje otpadom.

Koordinator upravljanja otpadom je dužan da napravi Nacrt plana za upravljanje otpadom kojeg odobrava odgovorno lice. Koordinator, takođe, vrši ažuriranje i eventualno korigovanje Plana za upravljanje otpadom, ukoliko nastupe neke značajnije promjene u radu Pogona, ili u aktivnostima u preduzeću, vezano za otpad.

Koordinator otpada, takođe, vodi urednu evidenciju o količini nastalog otpada, otpremi i odvozu otpada, pravilnom odlaganju i skladištenju otpada. Imenovanjem koordinatora za upravljanje otpadom odgovorno lice ne umanjuje svoju odgovornost proizašlu iz rada predmetnog pogona i aktivnosti proizašlih iz njega, a time i za upravljanje otpadom.

Vrste otpada koje će nastajati u krugu predmetnog objekta su klasifikovane prema **Pravilniku o kategorijama, ispitivanju i klasifikaciji otpada („Sl. glasnik Republike Srpske“, br. 19/15 i 79/18).**

Kontrola razvojnih projekata treba da se vrši od strane naučnih i stručnih organizacija kako bi se favorizovala tehnološka rješenja, koja eliminišu dalje negativne uticaje na životnu sredinu. Razvoj tzv. čistije proizvodnje kao stalna aplikacija integralne preventivne strategije zaštite životne sredine na proces, na proizvode i na usluge sa ciljem poboljšanja efikasnosti i ograničavanja rizika, kako za čovjeka, tako i za životnu sredinu.

Samim tim, neophodno je tehnološki proces prerade drveta i proizvodnje peleta u objektu, provoditi na način da se izbjegnu incidentne situacije i stvaranje otpada kao i da se smanje emisije, kako bi se životna sredina sačuvala za buduće naraštaje.

Održivi razvoj kao model rasta nameće potrebu saradnje svih društvenih činilaca tokom izrade razvojnih planova industrije, infrastrukture te uslužnih i trgovačkih aktivnosti radi **ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE.**

Nastali otpad se mora maksimalno redukovati, a preostali dio aktivno zbrinuti u saradnji sa ovlaštenim i registrovanim preduzećima za upravljanje otpadom. U postupku izrade Plana upravljanja otpadom korištena je raspoloživa tehnička dokumentacija, važeći zakoni i propisi, kao i saznanja i iskustva iz dosadašnjeg rada.

ODGOVORNO LICE I KOORDINATOR UPRAVLJANJA OTPADOM

Odgovorno lice: Dejan Kovačević

Koordinator za otpad: Dejan Kovačević

Odgovorno lice je najodgovornije za samo postrojenje, aktivnosti proizašle iz rada predmetnog objekta kao i za pravilno zbrinjavanje, sprovođenje mjera za smanjenje, povrat i reciklažu otpada.

Osnovni zadaci odgovornog lica za upravljanje otpadom su:

- Identifikaciju tipova otpada;
- Identifikaciju količina i mjesta nastanka otpada;
- Kategorizacija otpada;
- Utvrđivanjem mogućih rješenja za otpad;
- Obezbjediavanjem resursa (skladišta, prevozna sredstva, ambalaža, ...);
- Definisanjem postupka upravljanja otpadom;
- Obučavanjem zaposlenih za rukovanje otpadom;
- Osigura pravilno označavanje i etiketiranje kontejnera i vrsta otpada;
- Vodi računa o minimiziranju otpadaka;
- Vodi računa o mogućnosti tretmana otpada na lokaciji.

OSNOVA ZA DONOŠENJE PLANA ZA UPRAVLJANJE OTPADOM

Osnova za donošenje Plana upravljanja otpadom je **Zakon o upravljanju otpadom** (“Sl.glasnik Republike Srpske”, br. 111/13, 106/15, 16/18, 70/20 i 63/21), koji tretira sve vrste djelatnosti, operacije i postrojenja u upravljanju otpadom izuzev radioaktivnog otpada, gasova ispuštenih u atmosferu i otpadnih voda koje tretiraju drugi zakoni.

Cilj navedenog Zakona je podsticanje sprečavanja nastajanja otpada, ponovna upotreba i prerada otpada te reciklaža otpada, izdvajanje sirovog materijala iz otpada i njegova ponovna upotreba za proizvodnju energije a u krajnjem obliku bezbjedno i sigurno odlaganje otpada.

Prema čl. 26 navedenog Zakona odgovorno lice preduzeća – postrojenja koje mora imati ekološku dozvolu mora pripremiti i donijeti Plan upravljanja otpadom sa odgovarajućim sadržajem.

Takođe, prema čl. 27 istog Zakona, odgovorno lice imenuje koordinatora koji vrši operativne radnje na koordiniranju upravljanjem otpadom.

VRSTE OTPADA

Otpad koji se javlja na lokaciji poslovnog objekta može se razvrstati, u skladu sa **Pravilnikom o kategorijama, ispitivanju i klasifikaciji otpada („Sl. glasnik Republike Srpske“, br. 19/15 i 79/18)** i to prema kategorijama navedenim u sljedećoj tabeli.

Tabela br.21. Šifre otpada prema Pravilniku o kategorijama, ispitivanju i klasifikaciji otpada ("Sl.glasnik Republike Srpske", br.19/15 i 79/18)

Šifra otpada	Naziv otpada
13	OTPADI OD ULJA I OSTATAKA TEČNIH GORIVA (OSIM JESTIVIH ULJA I ONIH U POGLAVLJIMA 05, 12 I 19)
13 05	Sadržaji separatora ulje/voda
13 05 01*	Čvrste materije iz pjeskolova i separatora ulje/voda
13 05 02*	Muljevi iz separatora ulje/voda
13 05 03*	Muljevi od hvatača ulja
13 05 06*	Ulja iz separatora ulje/voda
13 05 07*	Zauljena voda iz separatora ulje/voda
13 05 08*	Mješavina otpada iz komore za otpad i separatora ulje/voda
13 07	Otpadi od tečnih goriva
13 07 01*	Pogonsko gorivo i dizel
13 07 02*	Benzin
13 07 03*	Ostala goriva (uključujući mješavine)
15	OTPAD OD AMBALAŽE, APSORBENTI, KRPE ZA BRISANJE, FILTERSKI MATERIJALI I ZAŠTITNE TKANINE, AKO NIJE DRUGAČIJE SPECIFIKOVANO
15 01	ambalaža (uključujući posebno sakupljenu ambalažu u komunalnom otpadu)
15 01 04	metalna ambalaža
15 01 10*	ambalaža koja sadrži ostatke opasnih supstanci ili je kontaminirana opasnim supstancama
15 02	apsorbenti, filterski materijali, krpe za brisanje i zaštitna odjeća
15 02 02*	apsorbenti, filterski materijali, (uključujući filtere za ulje koji nisu drugačije specifikovani) krpe za brisanje i zaštitna odjeća, koji su kontaminirani opasnim supstancama
15 02 03	apsorbenti, filterski materijali, krpe za brisanje i zaštitna odjeća drugačiji od onih navedenih u 15 02 02
16	OTPADI KOJI NISU DRUGAČIJE SPECIFIKOVANI PO KATALOGU
16 01	otpadna vozila iz različitih vidova transporta (uključujući mehanizaciju) i otpadi nastali demontažom otpadnih vozila i od održavanja vozila (izuzev 13, 14, 16 06 i 16 08)
16 01 03	Otpadne gume
20	OPŠTINSKI OTPAD (KUĆNI OTPAD ILI SLIČNI KOMERCIJALNI I INDUSTRIJSKI OTPAD)
20 01 30	deterdženti drugačiji od onih navedenih u 20 01 29
20 01 99	otpadi koji nisu drugačije specifikovani

20 03	ostali opštinski otpadi
20 03 01	miješani opštinski otpad
20 03 04	Muljevi iz septičkih jama
20 03 99	komunalni otpadi koji nisu drugačije specifikovani

NAPOMENA: Vrste otpada označene zvjezdicom (*) označavaju vrste opasnog otpada koji moraju zbrinjavati ovlaštena lica za zbrinjavanje opasnog otpada.

Upravljanje opasnim otpadom

Otpad koji se generiše na predmetnoj lokaciji, i to:

- Sadržaj separatora ulje/voda.

U cilju odgovarajućeg zbrinjavanja opasnog otpada sa Kataloškom šifrom 13 05 01*, 13 05 02*, 13 05 03*, 13 05 06*, 13 05 07* i 13 05 08* moraju se preduzeti sljedeće mjere kod separatora ulje/voda koji se javljaju kao neizbježan korak u primarnom prečišćavanju otpadnih voda, jer se uklanjanjem ulja znatno rasterećuje sekundarni tretman otpadnih voda i postiže bolji kvalitet prečišćene vode:

- Svakih 30 dana, odnosno poslije svake velike kiše ili pranja platoa otvoriti poklopac komore separatora, te izvršiti ispuštanje masnoće ulja u posudu za talog.
- Svakih šest mjeseci (najmanje 2 puta u toku kalendarske godine) ulazne komore separatora očistiti od čvrstog materijala (pijesak i zemlja).
- Pored separatora treba da se nalazi kontejner za opasan otpad (bure, kanta), sa poklopcem, u koji se odlaže otpad iz separatora.
- Poklopci separatora moraju biti zaključani.
- Kod svakog rada u separatoru zabranjuje se prilaz sa otvorenim plamenom.
- Konstrukcija separatora omogućava njegovo funkcionisanje i pražnjenje prikupljenih naftnih derivata u posudu.
- Izdvojene količine ulja se zbrinjavaju u dogovoru sa ovlaštenom službom na ekološki prihvatljiv način.

Tabela br.22. Otpadi od Sadržaja separatora ulja/voda

13	OTPADI OD ULJA I OSTATAKA TEČNIH GORIVA (OSIM JESTIVIH ULJA I ONIH U POGLAVLJIMA 05, 12 I 19)
13 05	Sadržaji separatora ulje/voda
13 05 01*	Čvrste materije iz pjeskolova i separatora ulje/voda
13 05 02*	Muljevi iz separatora ulje/voda
13 05 03*	Muljevi od hvatača ulja
13 05 06*	Ulja iz separatora ulje/voda
13 05 07*	Zauljena voda iz separatora ulje/voda
13 05 08*	Mješavina otpada iz komore za otpad i separatora ulje/voda

Upravljanje opasnim otpadom

Otpad koji se generiše na predmetnoj lokaciji, i to:

- Prosipanje ili curenje tečnih goriva.

U cilju odgovarajućeg zbrinjavanja opasnog otpada sa Kataloškom šifrom 13 07 01*, 13 07 02* i 13 07 03* moraju se preduzeti sljedeće mjere u slučaju razlijevanja goriva:

- odmah izolovati područje u svim smjerovima od 50 do 100 m, te ne dozvoliti neovlaštenim osobama ulaz u to područje,
- u slučaju većih izljevanja razmotriti evakuaciju zone od 500 m u smjeru vjetra,
- osobe koje poduzimaju akcije moraju se uvijek postaviti tako da vjetar ne donosi na njih opasne pare,
- ukloniti moguće izvore paljenja (iskre, plamen, zabraniti pušenje),
- sva oprema kojom se rukuje mora biti uzemljena,
- ne dodirivati ni hodati kroz proliven benzin, lož ulje ili diesel gorivo pokušati onemogućiti izlijevanje u odvodnu kanalizaciju, podrum i druge zatvorene prostore,
- iskopati jarak ili izgraditi bazen pomoću npr. vreća pijeska u kojemu bi se skupio razliveni derivat tj. ograničilo širenje,
- za smanjivanje para se mogu koristiti pjene.
- Kod većih prolijevanja može se koristiti vodeni sprej za smanjivanje para, no mora se napomenuti da se na taj način na može s apsolutnom sigurnošću spriječiti zapaljenje u zatvorenom prostoru,
- lokvu posipati sa suhom zemljom, pijeskom ili nekim drugim nezapaljivim materijalom, te sakupiti u kontejner. Ako se posjeduje koristiti biorazgradive tvari za prikupljanje. Nastali otpadni materijal potrebno je pokupiti sa opremom koja ne izaziva iskrenje, te ga adekvatno zbrinuti u suradnji sa za to ovlaštenim poduzećima.

Tabela br.23. Otpadi od tečnih goriva

13	OTPADI OD ULJA I OSTATAKA TEČNIH GORIVA (OSIM JESTIVIH ULJA I ONIH U POGLAVLJIMA 05, 12 I 19)
13 07	Otpadi od tečnih goriva
13 07 01*	Pogonsko gorivo i dizel
13 07 02*	Benzin
13 07 03*	Ostala goriva (uključujući mješavine)

Navedene vrste otpada se javljaju direktno, kao posljedica rada predmetnog objekta i direktno mogu uticati na povećanje emisija i isti se redovno moraju zbrinjavati prema sklopljenom ugovoru sa preduzećem za tetman opasnog otpada.

Tabela br. 24. *Otpad od ambalaže, apsorbenti, krpe za brisanje, filterski materijali i zaštitne tkanine, ako nije drugačije specifikovano*

15	OTPAD OD AMBALAŽE, APSORBENTI, KRPE ZA BRISANJE, FILTERSKI MATERIJALI I ZAŠTITNE TKANINE, AKO NIJE DRUGAČIJE SPECIFIKOVANO
15 01	ambalaža (uključujući posebno sakupljenu ambalažu u komunalnom otpadu)
15 01 04	metalna ambalaža
15 01 10*	ambalaža koja sadrži ostatke opasnih supstanci ili je kontaminirana opasnim supstancama
15 02	apsorbenti, filterski materijali, krpe za brisanje i zaštitna odjeća
15 02 02*	apsorbenti, filterski materijali, (uključujući filtere za ulje koji nisu drugačije specifikovani) krpe za brisanje i zaštitna odjeća, koji su kontaminirani opasnim supstancama
15 02 03	apsorbenti, filterski materijali, krpe za brisanje i zaštitna odjeća drugačiji od onih navedenih u 15 02 02

Otpad pod šiframa 15 01, 15 01 04, 15 02, 15 02 03 – spada u otpad koji se jednim dijelom opet šalje isporučiocu od koga je i uzeta a jednim dijelom prodaje kao sekundarna sirovina ili odlaže komunalnoj službi.

Otpad pod šifrom 15 01 10*, 15 02 02* – spada u opasan otpad i kao takav mora adekvatno da se tretira, stoga Investitor treba da sklopi ugovor sa firmom je ovlaštenja za zbrinjavanje ove vrste otpada.

16	OTPADI KOJI NISU DRUGAČIJE SPECIFIKOVANI PO KATALOGU
16 01	otpadna vozila iz različitih vidova transporta (uključujući mehanizaciju) i otpadi nastali demontažom otpadnih vozila i od održavanja vozila (izuzev 13, 14, 16 06 i 16 08)
16 01 03	Otpadne gume

Otpad pod šifrom 16 01 03 Otpadne gume ne spada u opasan otpad

Najviše gume se upotrebljava za proizvodnju pneumatika, zbog fizičke izdržljivosti i vodootpornosti, a sam problem nastaje tek kad ih se treba riješiti.

Bacanje dotrajalih guma na deponiju nije preporučljivo jer često izazivaju požar, pri čemu se otpuštaju toksična jedinjenja u vazduh i vodu.

Reciklaža otpadnih guma predstavlja proces tretmana korišćenih auto guma i kamionskih guma koje se više ne koriste zbog starosti ili oštećenja. Te se preporučuje da se sklopi Ugovor sa firmom koja je ovlašćena za reciklažu gume.

KOMUNALNI OTPADI (KUĆNI OTPAD I SLIČNI KOMERCIJALNI I INDUSTRIJSKI OTPADI), UKLJUČUJUĆI ODVOJENO SAKUPLJENE FRAKCIJE po Katalogu otpada- šifra 20, ostali komunalni otpad po Katalogu otpada- šifra 20 03, Miješani komunalni otpad, po Katalogu otpada- šifra 20 03 01 i 20 03 99 nisu opasni po ljudsko zdravlje, ali je neophodno vršiti njihovo redovno uklanjanje sa mjesta sakupljanja zbog truljenja i neprijatnog mirisa i u kratkim vremenskim intervalima transportovati do mjesta

dispozicije. **TEHNOMONT PETROL“ d.o.o. Pelagićevo (benzinska pumpa sa pratećim sadžajima)** mora da ima sklopljen ugovor sa nadležnim komunalnim preduzećem za odvoz otpada sa predmetne lokacije.

Radnici koji vrše sakupljanje komunalnog otpada dužni su rukovati posudama za odlaganje komunalnog otpada tako da se on ne prosipa, ne diže prašina i da se posude za sakupljanje otpada ne oštete. Ukoliko dođe do prosipanja otpada prilikom sakupljanja od strane radnika komunalnog preduzeća isti su dužni taj otpad ukloniti.

Ukoliko nadležna komunalna služba organizuje reciklažu materijala izdvojenih iz komunalnog otpada (staklo, papir, limenke, organski otpad - ostaci hrane), potrebno je ove otpadne materijale razdvajati i skupljati u za tu svrhu namijenjene posude do preuzimanja.

Radnici koji vrše sakupljanje komunalnog otpada dužni su rukovati posudama za odlaganje komunalnog otpada tako da se on ne prosipa, ne diže prašina i da se posude za sakupljanje otpada ne oštete. Ukoliko dođe do prosipanja otpada prilikom sakupljanja od strane radnika komunalnog preduzeća isti su dužni taj otpad ukloniti.

Muljevi iz septičkih jama nisu opasni po ljudsko zdravlje. Održavanje funkcionalnosti septičke jame: u narednom periodu potrebno je redovno čistiti, najmanje dva puta u godini o čemu treba voditi evidenciju.

Neophodno je voditi uredno evidenciju o čišćenju i uklanjanju otpada koji spadaju u kategoriju OPASNIH u skladu sa Pravilnika o kategorijama, ispitivanju i klasifikaciji otpada ("Sl. glasnik Republike Srpske", br. 19/15 i 79/18). Za ove poslove treba angažovati organizaciju ili ustanovu koja se bavi zbrinjavanjem opasnog otpada.

z.1). Mjere koje se preduzimaju u cilju smanjenja proizvodnje otpada

U cilju sprečavanja nastajanja otpada, kao i pravilnog tretmana nastalog otpada, potrebno je preduzeti sve radnje i postupke koji su regulisani Zakonom o upravljanju otpadom ("Sl.glasnik Republike Srpske", br.111/13, 106/15, 16/18 i 70/20).

Prilikom obavljanja djelatnosti preduzeti mjere u cilju:

- smanjenje uticaja na životnu sredinu i zdravlje ljudi,
- smanjenje opterećenja i korištenja ekoloških resursa,
- smanjenje ugrožavanja ljudskog zdravlja ili zagađivanja životne sredine,
- ponovnog korištenja i reciklaže otpada i sigurnog odlaganja otpada.

Produkovani otpad se koristi ukoliko je ekološki koristan, tehnički i ekonomski opravdan. Otpad se odlaže samo ako nije moguće njegovo korištenje kao materijala i/ili energije u postojećim tehničkim i ekonomskim uslovima, i ako su troškovi ponovnog korištenja nerazumno visoki u poređenju sa troškovima odlaganja.

Opšte mjere koje se preduzimaju radi sprečavanja nastanka otpada:

- poboljšanje procesa u postrojenjima i uvođenje novih tehnologija koje omogućavaju iskorištenje nastalog otpada,
- otvaranje mogućnosti da se nastali otpad koristi kao energent,
- lociranje mjesta na kojima se nepropisno odlaže otpad i njegov dalji tretman u cilju dalje upotrebe ili odlaganja na uređene i odobrene deponije,
- razvijanje kolektivne svijesti da se posvećuje veća pažnja selektivnom razvrstavanju otpada i očuvanju životne sredine.

Pored navedenih mjera i poštovanja važećih Zakona i propisa, potrebno je preduzeti i konkretne mjere koje se odnose na svako pojedinačno preduzeće ili ustanovu koja se bavi problemom zbrinjavanja otpada i to:

- voditi računa da se na lokaciji koju pokriva nadležna komunalna organizacija ne pojavljuju divlje deponije,
- u procesu prikupljanja otpada vršiti podjelu otpada po vrstama, postavljanjem kontejnera za različite vrste otpada, kako bi se umanjila količina nekorisnog otpada, odnosno stvorili olakšani uslovi za dalju preradu u cilju njegovog iskorištenja,
- otpad u saradnji sa ovlaštenom kućom odvoziti i deponovati isključivo na određenu lokaciju,
- raspoloživa tehnička sredstva održavati i spriječiti moguća zagađenja koja mogu nastati uslijed neispravnosti u toku izgradnje i eksploatacije,
- vanjske površine održavati urednim.

Odvoz otpadnog materijala vršiti u skladu sa ugovorom sa lokalnim komunalnim preduzećem. Proizvođač otpada obavezan je da vodi svakodnevnu evidenciju o vrsti i količini produkovanog otpada po vrstama, za čije zbrinjavanje je odgovoran.

z.2). Odgovorno lice (koordinator za otpad)

Na osnovu člana 31. Zakona o upravljanju otpadom ("Sl.glasnik Republike Srpske", br.111/13, 106/15, 16/18 i 70/20), predmetno preduzeće je u obavezi imenovati lice odgovorno za upravljanje otpadom. Lice odgovorno za upravljanje otpadom dužno je da:

- Organizuje sprovođenje i ažuriranje plana upravljanja otpadom iz člana 22. ovog Zakona.
- Predlaže mjere prevencije, smanjenja, ponovnog iskorišćenja i reciklaže otpada i
- Prati sprovođenje Zakona i drugih propisa o upravljanju otpadom i izvještava organe upravljanja.

i) PRILOZI (LOKACIJSKI USLOVI, VODNA SAGLASNOST, IZVOD IZ PROJEKTNE DOKUMENTACIJE, SAŽETAK TEHNOLOŠKOG PROJEKTA ZA PROIZVODNA POSTROJENJA I DRUGO)**PRILOZI**

- Prilog br. 1. Rješenje o registraciji, izdato od Okružnog privrednog suda Doboj, Broj: 60-0-Reg-23-000207, Datum: 04.04.2023.godine;
- Prilog br. 2. Sanitarna saglasnost, Izdata od Opštinskog sekretarijata za privredu, društvene djelatnosti, upravu i budžet, Broj: 04/10-510-75/90, Datum: 20.03.1990.godine
- Prilog br.3. Ugovor o kupoprodaji nekretnine, broj: OPU-709/21 (gde se vidi da je Društvo sa ograničenom odgovornošću za projektovanje, proizvodnju, montažu, servisiranje i usluge „Tehnometal“ Brčko otkupio nekretninu)
- Prilog br.4. Ugovor o zakupu poslovnog prostora, sklopljen dana 03.04.2023. godine između:
 - 1. Zakupodavac: Društvo sa ograničenom odgovornošću za projektovanje, proizvodnju, montažu, servisiranje i usluge „Tehnometal“ Brčko
 - 2. Zakupac: „TEHNOMONT PETROL“ Pelagićevo
- Prilog br.5. Urbanistička suglasnost za izgradnju benzinske stanice sa dopunskim sadržajem (kafe bar i prodavnica), Izdato od strane Opštinskog sekretarijata za privredu, društvene djelatnosti, upravu i budžet, Broj: 04/32-364-297/90, dana: 21.03.1990.god.
- Prilog br.6. Urbanistička suglasnost za nadogradnju postojećeg poslovnog objekta u sklopu benzinske pumpe, Izdato od Odjeljena za opštu upravu u prostorno uređenje i stambeno komunalne poslove, Broj: 03/6-364-18/09, datum, 20.07.2009 godine.
- Prilog br.7. Upotrebna dozvola, Izdata od Odjeljenja za prostorno uređenje i stambeno – komunalne poslove, Broj: 05-361.2-8/03, datum: 18.06.2003. godine
- Prilog br.8. Saglasnost na sprovedene mjere i noramtive zaštite od požara za kafe bar u sklopu objekta, Izdata od strane Ministarstva unutrašnjih poslova, Centar javne bezbjednosti Doboj, broj: 11.K/B-3-215-474-2/03.
- Prilog br.9. Ugovor o čišćenju separatora masti i ulja i odvoz otpada, zaključen između:
 - 1. Korisnik usluge: „TEHNOMONT PETROL“ d.o.o. Pelagićevo
 - 2. Davalac usluge: „V GROUP PALIS“ d.o.o. Brčko
- Prilog br.10. Rješenje o vodnoj saglasnosti Broj: 01/10-3-4842-4/23, Datum: 18.07.2023. godine, izdato od strane JU „Vode Republike Srpske“ Bijeljina.
- Prilog br.11. Zemljišnoknjižni izvadak, Federacija Bosne i Hercegovine, Općinski sud Gradačac, Broj: 028-0-Nar-10-002520 od 08.06.2010. godine (Gde se vidi da je Miličić Stevan stavio nekretninu pod hipoteku)

- Prilog br.12. Kopija katastarskog plana, Izdata od strane Opštinske geodetske uprave Gradačac, Katastarska opština Pelagićevo
- Prilog br.13. Ugovor o pružanju i korišćenju komunalnih usluga i odvoza i deponovanje smeća, sklopljen 01.09.2023. između:
 1. Davalac usluge: D.O.O.“VIENA TOUR“ Lončari, Cara Lazara 26.
 2. Korisnik usluge: „TEHNOMONT PETROL“ d.o.o. Pelagićevo
- Prilog br.14. Upotrebna dozvola za vulkanizersku radnju - autoperionica, Izdata od Odjeljenja Odjeljenje za opštu upravu, prostorno uređenje i stambeno-komunalne poslove, Broj: 06/1-361.2.7/2000, datum: 25.07.2000. godine.
- Prilog br.15. Izveštaj o inspekciji rezervoara

Prilog br. 1.

BOSNA I HERCEGOVINA

REPUBLIKA SRPSKA

Okružni privredni sud Doboj

Broj: 60-0-Reg-23-000207

Datum: 04.04.2023.

Okružni privredni sud Doboj, sudija mr. sc. Mato Kulaš, postupajući po prijavi za registraciju poslovnog subjekta pod nazivom Društvo sa ograničenom odgovornošću "TEHNOMONT PETROL" za proizvodnju, promet i usluge koga zastupa Dejan Kovačević u svojstvu lica ovlaštenog osnivačkim aktom, radi upisa u registar poslovnih subjekata osnivanja, u smislu odredbe člana 13. stav 2. Zakona o registraciji poslovnih subjekata u Republici Srpskoj ("Sl. glasnik RS" br. 67/2013, 15/2016 i 84/2019), dana 04.04.2023. godine, donio je

RJEŠENJE O REGISTRACIJI

U registar poslovnih subjekata ovog suda upisuje se osnivanje društva s ograničenom odgovornošću, sa sljedećim podacima:

Firma: Društvo sa ograničenom odgovornošću "TEHNOMONT PETROL" za proizvodnju, promet i usluge
 Skraćena oznaka firme: "TEHNOMONT PETROL" doo
 Sjedište: Magistralni put 28, Pelagićevo, Pelagićevo
 MBS: 60-01-0029-23
 MB: 11235760
 JIB: 4405043460000
 Carinski broj:

PRAVNI OSNOV UPISA

Odluka o osnivanju Društva sa ograničenom odgovornošću "TEHNOMONT PETROL" za proizvodnju, promet i usluge sačinjena u formi notarski obrađene isprave, broj akta: OPU broj 218/2023, datum: 17.3.2023

OSNIVAČI / ČLANOVI SUBJEKTA UPISA – fizička lica

Prezime i ime	Adresa	Lična karta – JMB / Putna isprava
Manojlo Manojlović	Mladena Maglova broj 4, Brčko, Brčko Distrikt BiH	lična karta: 010M07E78

OSNOVNI KAPITAL SUBJEKTA UPISA

Strana 1/3

Ugovoreni (upisani) kapital: 1.000,00 KM

Uplaćeni kapital: 1.000,00 KM

UČEŠĆE U KAPITALU

Osnivač	Ugovoreni kapital	Procenat
Manojlo Manojlović	1.000,00 KM	100,00 %

LICA OVLAŠTENA ZA ZASTUPANJE SUBJEKTA UPISA

U unutrašnjem i vanjskotrgovinskom prometu

Dejan Kovačević, adresa: Laze Kostića broj 42, Bijeljina, bez ograničenja ovlaštenja
Bijeljina, lična karta: 7T1213A14, Direktor

DJELATNOSTI SUBJEKTA UPISA – u unutrašnjem prometu

Naziv

35.11 Proizvodnja električne energije
45.11 Trgovina automobilima i motornim vozilima lake kategorije
45.19 Trgovina ostalim motornim vozilima
45.20 Održavanje i popravka motornih vozila
45.31 Trgovina na veliko dijelovima i priborom za motorna vozila
45.32 Trgovina na malo dijelovima i priborom za motorna vozila
45.40 Trgovina, održavanje i popravka motocikala, dijelova i pribora za motocikle
46.12 Posredovanje u trgovini gorivima, rudama, metalima i industrijskim hemikalijama
46.71 Trgovina na velikočvrstim, tečnim i gasovitim gorivima i sličnim proizvodima
47.11 Trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama pretežno prehrambenim proizvodima, pićima i duvanskim proizvodima
47.19 Ostala trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama
47.24 Trgovina na malo hljebom, kolačima, proizvodima od brašna i proizvodima od šećera u specijalizovanim prodavnicama
47.25 Trgovina na malo pićima u specijalizovanim prodavnicama
47.26 Trgovina na malo proizvoda od duhana u specijalizovanim prodavnicama
47.29 Ostala trgovina na malo prehrambenim proizvodima u specijalizovanim prodavnicama
47.30 Trgovina na malo motornim gorivima u specijalizovanim prodavnicama
47.75 Trgovina na malo kozmetičkim i toaletnim preparatima u specijalizovanim prodavnicama
47.91 Trgovina na malo preko pošte ili Interneta
49.41 Drumski prevoz robe
49.42 Usluge preseljenja
52.21 Uslužne djelatnosti u kopnom saobraćaju
52.24 Pretovar tereta
52.29 Ostale pomoćne djelatnosti u prevozu
56.10 Djelatnosti restorana i usluge dostave hrane
56.21 Djelatnosti kateringa
56.29 Ostale djelatnosti pripreme i posluživanja (dostave) hrane
56.30 Djelatnosti pripreme i posluživanja pića
77.11 Iznajmljivanje i davanje u zakup (lizing) automobila i motornih vozila lake kategorije
82.92 Djelatnosti pakovanja



Strana 2/3

DJELATNOSTI SUBJEKTA UPISA – u vanjskotrgovinskom prometu

Vanjska trgovina u okviru registrovane djelatnosti

Obrazloženje

Postupajući po prijavi za registraciju poslovnog subjekta pod nazivom Društvo sa ograničenom odgovornošću "TEHNOMONT PETROL" za proizvodnju, promet i usluge, radi upisa u registar poslovnih subjekata osnivanja, sud je ocijenio da su ispunjeni uslovi propisani odredbom člana 36. Zakona o registraciji poslovnih subjekata u Republici Srpskoj, zbog čega je donio odluku kao u izreci rješenja.



Sudija

mr. sc. Mato Kulaš

Pravni lijek:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od osam (8) dana od dana prijema rješenja. Žalba se izjavljuje Višem privrednom sudu u Banja Luci, a podnosi se putem ovog suda.

Prilog br. 2.

Socijalistička Republika Bosna i Hercegovina
OPŠTINA GRADACAC
Opštinski sekretarijat za privredu, društvene
djelatnosti, upravu i budžet

Broj: 04/10-510-75/90
Gradačac, 20.03.1990.g.

Organ uprave nadležan za poslove zdravstva opštine Gradačac, na osnovu člana 199. Zakona o zdravstvenoj zaštiti ("Službeni list SR BiH", broj: 18/86) i člana 202. Zakona o opštem upravnom postupku ("Službeni list SFRJ", broj: 47/86) i zahtjeva Miličić Stevana sin Milana iz Pelagićeve, donosi

R J E Š E N J E

1. DAJE SE sanitarna saglasnost Miličić Stevanu sin Milana iz Pelagićeve, na lokaciju poslovnog objekta "Benzinske pumpe", na parceli k.č.br. 3318/3 k.o. Pelagićevo.

2. Investitor se obavezuje da u glavnom projektu objekta "Benzinske pumpe", predvidi odgovarajuća tehnička rješenja kojim će se spriječiti zagađivanje čovjekove okoline: voda, zemljišta i vazduha i da se u objektu predvidi konfor radne sredine.

3. Investitor se obavezuje da zatraži od ovog organa sanitarnu saglasnost na glavni projekat objekta "Benzinske pumpe" koji mora biti uskladjen prema važećim sanitarno-higijenskim i zdravstveno-tehničkim propisima.

O b r a z l o ž e n j e

Dana 15.03.1990. godine investitor Miličić Stevan sin Milana iz Pelagićeve, podnio je zahtjev ovom organu da se izda sanitarna saglasnost na lokaciju poslovnog objekta - "Benzinske pumpe", na parceli k.č.br. 3318/3 k.o. Pelagićevo.

Pregledom lokaliteta na dan 20.03.1990.godine, te uvidom u predloženu dokumentaciju zapisnički je utvrđeno da lokalitet k.č.br. 3318/3 k.o. Pelagićevo je slobodna površina bez prisustva drugih objekata i da isti ispunjava sanitarno-higijenske uslove na lokaciju poslovnog objekta "Benzinske pumpe".

Obaveza da investitor postupi pod tačkom 2. dispozitiva rješenja proizilazi iz Pravilnika o opštim mjerama zaštite na radu za građevinske objekte namijenjene za radne i pomoćne prostorije i radne prostorije ("Službeni list SR BiH", broj: 5/88).

Obaveza da investitor postupi pod tačkom 3. dispozitiva rješenja temelji se na odredbi člana 199. Zakona o zdravstvenoj zaštiti.

Iz navedenih razloga doneseno je ovo rješenje kao u dispozitivu.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Republičkom komitetu za zdravstvo, rad i socijalnu zaštitu Sarajevo u roku od 15 dana od dana prijema ovog rješenja, a predaje se neposredno ili šalje poštom putem ovog organa.

DOSTAVITI:

1. Miličić Stevan sin Milana iz Pelagićeve,
2. Ovom Sekret.(ref.za urbanizam),
3. Sanitarnom inspektoru,
4. Arhivi, ovdje.



PO OVAŠTENJU SEKRETARA:
SANITARNI INSPJEKTOR
Pejić Obrad

Prilog br.3.

BOSNA I HERCEGOVINA
REPUBLIKA SRPSKA
NOTAR
Ivana Ivanović
SLUŽBENO SJEDIŠTE:
BIJE LJINA
UL. Svetog Save br. 44
065/491-221

OTPRAVAK ORIGINALA

OZNAKA SPISA:
OPU - 709/21

PREDMET:
Ugovor o kupoprodaji nepokretnosti

STRANKA:
„NSG Rent“ d.o.o. Zvornik - „Jelknomout“ Brčko

ii

ОТПРАВАК
ОРИГИНАЛАBOSNA I HERCEGOVINA
REPUBLIKA SRPSKA

NOTAR

IVANA IVANOVIĆ

Bijeljina, ul. Sv. Save 44

OPU -709/21
ORIGINAL

Dana 31.08.2021. (dvadeset prvog avgusta dvije hiljade dvadeset prve) godine meni, Ivani Ivanović, notaru sa sa službenim sjedištem u Bijeljini, ul. Sv. Save 44, u 12.00 h (dvanaest časova) istovremeno su pristupili sa zahtjevom da notarski obradim njihove izjave volje:-----

- **Društvo sa ograničenom odgovornošću „NSG RENT“ Zvornik** sa sjedištem u ul. Sv. Save 67, Zvornik (skraćeni naziv: „NSG RENT“ doo Zvornik), upisano u registar poslovnih subjekata kod Okružnog privrednog suda u Bijeljini, MBS: 59-01-0106-19, JIB 4404540040000, što sam utvrdila uvidom u Aktuelni izvod iz sudskog registra Okružnog privrednog suda u Bijeljini, broj: 059-0-RegZ-20-002 395 od 24.11.2020. godine, koje kao lice ovlašćeno za zastupanje društva zastupa direktor Galić Bojan, sin Miće, rođen 28.03.1985. godine u Zvorniku, JMB 2803985183891, po vlastitoj izjavi nastanjen u Čelopeku, Zvornik, čiji sam identitet utvrdila uvidom u ličnu kartu broj 880T05911 izdatu dana 10.03.2015. godine od strane MUP-a Republike Srpske, Zvornik sa važenjem do 10.03.2025. godine (u daljem tekstu: **Prodavac**) i -----
- **Društvo sa ograničenom odgovornošću za projektovanje, proizvodnju, montažu, servisiranje i usluge „TEHNOMONT“ Brčko** sa sjedištem u ul. Petra Kočića 9, Brčko (skraćeni naziv: „TEHNOMONT“ d.o.o Brčko), upisano u registar poslovnih subjekata kod Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, MBS: 1-449, JIB 4600086040001, što sam utvrdila uvidom u Aktuelni izvod iz sudskog registra broj: 096-0-RegZ-21-001337 od 21.06.2021. godine, koje kao lice ovlašćeno za zastupanje društva zastupa direktor Vladimir Manojlović, sin Manojla rođen 22.04.1981. godine u Sarajevu, JMB 2204981170093, po vlastitoj izjavi nastanjen u Brčkom, Svetog Save br. 11, čiji sam identitet utvrdila uvidom u ličnu kartu broj 01100JE54 izdatu dana 09.12.2016. godine od strane Vlade Brčko Distrikta, Javni registar sa važenjem do 09.12.2026. godine (u daljem tekstu: **Kupac**).-----

U daljem tekstu prisutne će biti nazvane pojedinačno: prodavac i kupac, a zajedno ugovorne strane ili ugovarači-----

Notar je upozorio ugovorne strane na odredbe Zakona o zaštiti ličnih podataka (Sl.gl. BiH 49/06, 76/11 i 89/11) u pogledu korištenja ličnih podataka, pa su prisutni izričito dali saglasnost za korištenje i čuvanje podataka i dostavu informacija i zaštićenih podataka ovlašćenim organima kojima je notar po osnovu važećih propisa obavezna iste dostaviti. -----

Uvodne napomene:

- Stranke pod punom moralnom i krivičnom odgovornošću izjavljuju da su tačni podaci koje su dali o sebi, a koje se odnose na aktuelnost podataka upisanih u sudski registar, te ostali lični podaci.-----
- Ugovarači insistiraju da se ugovor sačini na osnovu isprava koje su sami pribavili.-----

- Prodavac izjavljuje da je vlasnik nekretnine koju prodaje i prilaže Odluku o prodaji broj 01-60/21 od 19.8.2021. godine. Prodavac svoje pravo vlasništva dokazuje sledećim ispravama:-----

OPU -709/21

1. List nepokretnosti broj 1767/1 KO Pelagićevo od 25.08.2021. godine, koji je izdao RUGIP p.j. Pelagićevo- utvrdila sam da su parcele 3318/3 i 3318/8 svojina NSG RENT d.o.o. Zvornik sa dijelom 1/1. Bez upisanih tereta.-----

- Notar je predložio ugovaračima da prilikom čitanja ugovora koriste kopiju katastarskog plana, kako bi se otklonile eventualne sumnje u pogledu oblika i položaja parcele koja se prodaje. Ugovarači izjavljuju da im je poznat položaj parcele i neće se koristiti skicom, a notar im je predočio avio-snimak i zajedno sa ugovaračima utvrdio položaj parcele. Ista izlazi na javni put.-----

- Prodavac garantuje da stanje u prezentovanoj dokumentaciji u cjelosti odgovara stanju u katastru na današnji dan-----

Nakon što sam utvrdila da su stranke sposobne i ovlašćene za zaključivanje ovog pravnog posla, da su svesne posljedica koje ovaj pravni posao proizvodi i nakon što sam se uvjerila u njihovu ozbiljnu i pravu volju u njihovoj prisutnosti sam sastavila sledeći:-----

Ugovor o kupoprodaji nepokretnosti

Član 1.

Predmet prodaje

Predmet prodaje je nepokretnost upisana u **list nepokretnosti broj 1767 KO Pelagićevo** parcele broj:-----

- **3318/3 BJELJEVINA** bz 1 poslovni objekat u privredi površine 256 m² i njiva 6. klase površine 4360 m² i-----
- **3318/8 BJELJEVINA** bz 1 poslovni objekat u privredi površine 40 m² i njiva 6. klase površine 1768 m²-----

Ukupno: 6424 m²-----

U A1 listu podložak 1: na k.č. 3318/3 bz 1 objekat sa odobrenjem za građenje, poslovni objekat u privredi, godina izgradnje: 1996, PR, površina 256 m² i k.č. 3318/8 bz 1 objekat sa odobrenjem za građenje, poslovni objekat u privredi, godina izgradnje: 2000, PR, površina 40 m².-----

Kupac izjavljuje da je upoznat sa prilaznim putevima, oblikom i položajem kupljene parcele, te regulacionim planom za zonu u kojoj se nalazi nekretnina.-----

Ulaz na kupljenu parcelu je sa javnog puta.-----

Radi se o komunalno opremljenom zemljištu sa poslovnim objektima -benzinska stanica.-----

Član 2.

Prenos-Obaveze prodavaca

Prodavac se obavezuje da prenese cio svoj vlasnički udio na Kupca.-----

Parcela ima priključak na gradsku vodovodnu, kanizacionu i elektrodistributivnu mrežu.---

Član 3.

Cijena

Kupoprodajna cijena nekretnine iz člana 1. Ugovora iznosi **300.000,00 KM** (trista hiljada konvertibilnih maraka).-----

OPU -709/21

Način plaćanja cijene

Kupac cijelokupni iznos kupoprodajne cijene finansira iz sredstava kredita kod Naše Banke AD Bijeljina.-----

Kupac je dužan da u roku od 30 (trideset) dana plati kupoprodajnu cijenu iz odobrenog kredita na račun prodavca, račun u Našoj banci a.d. Bijeljina, račun broj: 554-012-00000375-66-----

Dokaz o plaćenju cijene biće priznanica prodavca o primljenom iznosu ovjerena pečatom Društva ili će biti potvrda banke o uplaćenom iznosu od 300.000,00 KM na tekući račun prodavca.-----

Ukoliko banka odobri manji iznos od 300.000,00 KM, kupac se obavezuje prodavcu isplatiti razliku do dugujućeg iznosa kupoprodajne cijene.-----

Kupac kao korisnik kredita radi isplate kupoprodajne cijene prenosi na prodavca potraživanje isplate kredita u iznosu od 300.000,00 KM (trista hiljada konvertibilnih maraka) i saglasan je da banka direktno sredstva u tom iznosu uplati na račun prodavca.-----

Prodavac se obavezuje da će u cilju realizacije kredita iz kojeg kupac finansira kupoprodajnu cijenu zaključiti ugovor kojom će predmetnu nekretninu opteretiti založnim pravom-hipotekom, pod uslovima iz ugovora o kreditu koji je odobren kupcu. Prodavac se obavezuje da će izjaviti pristajanje na neposredno prinudno izvršenje na predmetnoj nekretnini, te da će dati potrebne zemljišnoknjižne izjave za upis zabilježbe i hipoteke, a sve radi obezbeđenja kupčevog kredita u iznosu od 350.000,00 KM. Prodavac će dozvoliti kupcu da angažuje procjeniteljsku kuću, koja će o trošku kupca izvršiti procjenu nekretnine.-----

Momentom plaćanja kupoprodajne cijene na prodavca, prodavac ustupa sva prava koja kupac može imati po osnovu upisane hipoteke u odnosu na banku koja je odobrila kredit.-----

Kupcu je predočeno da će nepokretnost do momenta uknjižbe vlasništva biti založen i opterećen hipotekom koja obezbeđuje potraživanje po njegovom kreditu.-----

Notar je upozorio Prodavca da može zahtijevati da se kupac u pogledu isplate iznosa cijene podvrgne neposrednom prinudnom izvršenju na cjelokupnoj svojoj imovini, pokretnoj i nepokretnoj, što je prodavac odbio kao mogućnost, jer se kupac ne može uknjižiti kao vlasnik dok ne bude isplaćena kupoprodajna cijena.-----

Član 4.**Prelazak posjeda**

Kupac će u posjed nekretnine iz čl. 1. ovog ugovora ući nakon što u cjelosti izmiri kupoprodajnu cijenu, o čemu će se sačiniti zapisnik o predaji.-----

Sa danom predaje nekretnine iz člana 1. ugovora u posjed, prodavac je dužan izmiriti i sve poreske troškove i dokaze o tome predati kupcu.-----

Od dana predaje sva prava i obaveze, tereti i koristi prelaze na kupca, uključujući i obaveze plaćanja svih troškova vezanih za predmetnu nekretninu.-----

Član 5.**Odgovornost za materijalne i pravne nedostatke**

Kupac izjavljuje da je prije ulaska u posjed obišao navedenu nekretninu, uvjerio se u njeno stanje, te je kupuje u viđenom stanju.-----

Prodavac, pod punom krivičnom i materijalnom odgovornošću, garantuje kupcu da je predmetna nepokretnost njegova isključiva svojina, da nije prodana drugom licu, niti je njom raspolagano putem nekog ugovora kojim bi se kupac ometao u punom uživanju svojih vlasničkih prava, da nije opterećena nikakvim teretima, niti ograničenjima, kako uknjiženim, tako i neuknjiženim, da treća lica nemaju u odnosu na nju potraživanja po bilo kojem osnovu, da niko ne polaže pravo preče kupovine, da se povodom nje ne vodi sudski ili upravni spor, ili

OPU -709/21

bilo koji drugi postupak pred nadležnim organom, te je spreman pružiti kupcu zaštitu od evikcije.

Prodavac ne garantuje kupcu da predmetna nepokretnost ima površinu koja se evidentira u katastru nepokretnosti kod RGU Pelagićevo. Kupac u vezi sa tim, nema prigovora na površinu nepokretnosti, jer je istu pažljivo pregledao u prisustvu prodavca i saglašava se da se radi o nepokretnosti koju želi da posjeduje u pogledu površine i oblika u šta se uvjerio neposrednim uvidom na licu mjesta.

Član 6.

Prelazak vlasništva

Faktički posjed na nekretnini preći će na kupca po kompletnoj isplati cijene, a pravo vlasništva na nekretnini iz člana 1. stiče se upisom u javne evidencije. Notar je Prodavcu predočio da se zemljišnoknjižna saglasnost može dati kao odvojena isprava, a može se dati i u okviru ovog ugovora, sa obavezom notara da otpравke ugovora izda tek nakon što mu kupac prezentuje dokaz da je plaćena kupoprodajna cijena. Za potrebe plaćanja kupoprodajne cijene i upisa predbilježbe notar će izdati strankama otpравak ugovora u izvodu, koji neće sadržati clausulu intabulandi.

Član 7.

Predbilježba prava sticanja svojine

Prodavac je saglasan da na osnovu ove notarski obrađene izjave, **odmah** i bez njegovog daljeg pitanja u katastru **Kupac predbilježi pravo sticanja vlasništva sa dijelom 1/1 parcela 3318/3 i 3318/8 iz LN 1767 KO Pelagićevo.**

Kupac je dužan predbilježbu opravdati podnošenjem na uknjižbu ugovora o kupoprodaji sa clausulom intabulandi, **najkasnije do 30.10.2021. godine, u suprotnom će se predbilježba brisati.**

Član 8.

Zemljišnoknjižna saglasnost

„NSG RENT“ doo Zvornik je saglasno da se na osnovu ovog ugovora u katastru nepokretnosti koji vodi RUGIP p.j. Pelagićevo **odmah** i bez njihovog daljeg pitanja, na nekretnini upisanoj u **list nepokretnosti broj 1767 KO Pelagićevo** parcele broj:

- **3318/3 BJELJEVINA** bz 1 poslovni objekat u privredi površine 256 m² i njiva 6. klase površine 4360 m²
- **3318/8 BJELJEVINA** bz 1 poslovni objekat u privredi površine 40 m² i njiva 6. klase površine 1768 m²

„TEHNOMONT“ d.o.o Brčko uknjiži kao vlasnik nepokretnosti sa dijelom 1/1.

Zahtjev za uknjižbu vlasništva po ugovoru, po službenoj dužnosti podneće notar

Ukoliko iz bilo kojeg razloga uknjižba u javne evidencije bude uslovljena dodatnim zahtjevima zemljišnoknjižnih organa stranke zahtjevaju da se u katastru nepokretnosti izvrši predbilježba sticanja prava vlasništva.

OPU -709/21

Član 9.**Troškovi i porezi**

Sve troškove povezane sa ovim Ugovorom, troškove taksi za eventualna odobrenja nadležnih organa i izjava, snosi Kupac.

Notar je poučio stranke da ne postoji obaveza plaćanja poreza na promet apsolutnih prava. ---

Notar je poučio Kupca da poreskoj upravi podnese zahtjev za fiskalizaciju kupljene nepokretnosti u roku od trideset dana od dana sticanja- upisa Kupca kao posjednika i vlasnika. ---

Prodavac je dužan da poreskoj upravi podnese zahtjev za odjavu nepokretnosti. ---

Član 10.**Posebna ovlašćenja notaru**

Stranke saglasno i neopozivo ovlašćuju notara da ovaj ugovor može mijenjati, dopunjavati i ispravljati samo ukoliko je to potrebno radi upisa u javne registre uz obaveštenje stranaka, kao i da pismenim podneskom izvrši ispravku eventualne greške tehničke prirode, a bez prisustva stranaka. ---

Prodavac je saglasan da se kupac uknjiži kao vlasnik, ali upućuje neopozivo notara da otpravke ugovora izda tek pošto mu Kupac kao dokaz da je cijena plaćena prezentuje potvrdu Prodavca o isplati kupoprodajne cijene od **300.000,00 KM** (trista hiljada konvertibilnih maraka) u 3 primjerka (za katastar 1 i arhivu notara) ili kopiju uplatnice o uplaćenom iznosu na tekući račun prodavca. ---

Uslov za izdavanje otpravaka ugovora jeste i dostavljanje uvjernih o izmirenim poreskim obavezama za nekretninu po osnovu poreza na imovinu. Notar prije nego što mu bude dostavljeno uvjerenje neće izdati otpravke, niti će iste dostaviti katastru na uknjižbu. Prije toga notar ne smije ni strankama ni katastru izdati niti otpravak niti ovjereni prepis ugovora koji sadrži izjavu o pristanku na prenos vlasništva i upis prava vlasništva kupca- član 8. Ugovora. ---

Stranke zahtjevaju izdavanje otpravaka u izvodu. ---

Član 11.**Pouke**

Notar je stranke poučio i upozorio na sledeće: ---

- 1) da tek upisom u javne evidencije Kupac postaje vlasnik nekretnina iz člana 1. ovog Ugovora i da je potrebno podneti ugovore katastru na provođenje, a u skladu sa čl. 59 stav 1. Zakona o notarskoj službi u RS, notar će po službenoj dužnosti, u ime i za račun stranke, podnijeti zahtjev za upis u javne evidencije. Nakon što notar podnese zahtjev za upis, RUGIP će obavjestiti stranku o visini naknade za upis prava iz pravnog posla, koju je stranka obavezna da uplati u roku od 8 dana i da odmah, bez odgađanja, dokaz o uplati dostavi RUGIP. ---
- 2) da isključenje odgovornosti za materijalne i pravne nedostatke nema dejstva ako je Prodavac za njih znao. ---
- 3) da prema zakonu prodavac i kupac solidarno duguju notarsku naknadu, ali su stranke saglasne da notarske troškove snosi kupac. ---
- 4) da je kupac dužan u roku od 30 dana od sticanja nekretnine kod Poreske uprave izvršiti prijavu radi evidentiranja u fiskalnom registru nepokretnosti. ---
- 5) da se na osnovu otpravka u izvodu ne može izvršiti prenos vlasništva. ---

Ugovarači izjavljuju da im je notar na razumljiv način opisao sadržaj i pravne posljedice ovog pravnog posla, te da su upozoreni na poznate i uobičajene rizike koje iz takvog pravnog posla mogu proizaći.

OPU -709/21

Član 12.

Završne odredbe

Ovom su originalu priloženi prilozi koji su strankama bili na uvidu, a stranke su izjavile da poznaju njihov sadržaj i da odustaju od obaveze čitanja, u skladu sa odredbom člana 66. stav 6. Zakona o notarskoj službi.

Potvrđujem da je ovaj Ugovor kao notarski obrađena isprava, pročitana i protumačena strankama u smislu odredbe člana 66. Stav 5. Zakona o notarskoj službi, nakon čega su stranke ovaj Ugovor odobrile i izjavile da je isti izraz njihove slobodne i prave volje, što potvrđuju svojim potpisom.

Dovršeno u 12:35 h.

Nagrada notara je naplaćena po Tarifnom broju 3. stav g, član 4 stav 7, naknada troškova naplaćena po Tarifnom broju 20. Tarife o određivanju nagrada i naknada notarima u Republici Srpskoj.

Isprava se sastoji od 6 (šest) kucanih strana.

Notar je izvršio uvid u originale priložene dokumentacije, a ovom ugovoru priloženi su sledeći prilozi, čije je originalne na zahtjev prodavca notar istom vratio:

1. Odluka o prodaji broj 01-60/21 od 19.8.2021. godine
2. List nepokretnosti broj 1767/1 KO Pelagićevo od 25.08.2021. godine
3. Uvjerenje poreske uprave
4. Avio-snimak
5. lična karta stranaka-kopija
6. izvod iz sudskog registra

U sporednim spisima nema deponovanih isprava.

Od ove notarski obrađene isprave dobijaju:

Odmah:

Opravak u izvodu:

- Prodavac (1)

- Kupac (1)

Po ispunjenju uslova iz člana 10. stav 2, notar će izdati:

Opravak

- Prodavac (1)
- Kupac (2)
- Katastar Pelagićevo (1) dostavlja notar po sl. dužnosti
- Poreska uprava Pelagićevo (1) dostavlja notar po sl. dužnosti

Na zahtjev stranaka Opravci za stranke su izdati bez praga.

Prodavac:

„NSG RENT“ d.o.o Zvornik

koje zastupa direktor

Kupac:

„TEHNOMONT“ d.o.o Brčko

koje zastupa direktor

Bijeljina, 31.08.2021. godine

Ivana Ivanović, notar



Prilog br.4.**UGOVOR O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA**

Zaključen u Brčkom, dana 03.04.2023. godine
Ugovorne strane:

Društvo sa ograničenom odgovornošću za projektovanje, proizvodnju, montažu, servisiranje i usluge „Tehnomont“ Brčko, sa sjedištem u Brčko distriktu, Petra Kočića br. 9, upisano u sudski registar Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, MBS: 1-449 (u daljem tekstu: **Zakupodavac**), koje zastupa direktor **Vladimir Manojlović, sin Manojla**, rođen 22.04.1981. godine u Sarajevu, JMBG: 2204981170093, nastanjen u Brčkom, ul. Sv. Save br. 11, lična karta broj: 01100JE54 od 09.12.2016. godine, sa rokom važenja do 09.12.2026. godine, izdata od strane Vlade Brčko distrikta BiH, Javni registar,

i

Društvo sa ograničenom odgovornošću „Tehnomont Petrol“ Pelagićevo, sa sjedištem u Pelagićevo, Magistralni put 28, upisano u sudski registar Okružnog privrednog suda Doboj, MBS: 60-01-0029-23 (u daljem tekstu: **Zakupoprimac**), koje zastupa direktor **Dejan Kovačević, sin Slavka**, rođen 02.01.1989. godine u Sarajevu, JMBG: 0201989170045, nastanjen u Bijeljini, ul. Laze Kostića br. 42, lična karta broj: 7T1213A14 od 01.06.2018. godine, sa rokom važenja do 01.06.2028. godine, izdata od strane MUP Republike Srpske, Bijeljina, sadržaja kako sljede:

Član 1.

Zakupodavac daje, a zakupoprimac prima u zakup poslovni objekat-benzinska stanica sagrađen na adresi Magistralni put 28, Pelagićevo.

Član 2.

Zakupodavac se obavezuje da će za korištenje poslovnog prostora plaćati zakupninu u mjesečnom iznosu od 5.000,00 KM (slovima: pet hiljada KM), s tim da je zakupoprimac ugovorenu zakupninu dužan plaćati unaprijed za mjesec dana, a najkasnije do 10-og u mjesecu.

Zakupoprimac prima poslovni objekat-benzinsku stanicu koju će koristiti za obavljanje registrovane djelatnosti.

Član 3.

Ugovorene strane su saglasne da zakupni odnos počinje od momenta otvaranja tj. početka rada benzinske stanice, a da se ovaj Ugovor zaključuje na neodređeno vrijeme.

Član 4.

Zakupoprimac se obavezuje da će zakupljeni poslovi prostor koristiti pažnjom dobrog privrednika, te da će nakon prestanka korištenja prostora, prostor vratiti u stanje u kome ga je i preuzeo. Troškove redovnog korištenja prostora (struja, voda, telefon, smeće i druge komunalne usluge) snosi Zakupodavac.

Član 5.

Zakupoprimac može zakupljeni poslovni prostor dati u podzakup drugom korisniku.

Član 6.

Ugovorene strane su saglasne da se ovaj Ugovor može raskinuti jednostranom izjavom kao i sporazumom ugovorenih strana, uz otkazni rok od 30 dana. Zakupodavac, posebno, može jednostrano raskinuti zaključeni Ugovor, ukoliko zakupoprimac ne koristi prostor pažnjom dobrog privrednika.

Član 7.

Strane saglasno izjavljuju da će sve izmjene i dopune ovog Ugovora učiniti u pismenoj formi.

Član 8.

Sve eventulane sporove ugovorene strane će pokušati riješiti sporazumno, a u slučaju nepostizanja sporazuma nadležan je sud u Brčkom.

Član 9.

Ugovor je sačinjen u 3 (tri) istovjetna primjerka.

BRČKO, 03.04.2023. godine


ZAKUPODAVAC
TEHNOMONT
TEHNOMONT d.o.o. BRČKO
(Vlado Mamić)


ZAKUPOPRIMAC
TEHNOMONT PETROL
TEHNOMONT PETROL d.o.o. PELAGIČEVO
(Dejan Kovačević)

ANEKS UGOVORA O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA

Zaključen u Brčkom, dana 03.07.2023. godine

Dana 03.04.2023. godine zaključen je osnovni Ugovor o zakupu između:

1. Društvo sa ograničenom odgovornošću za projektovanje, proizvodnju, montažu, servisiranje i usluge „Tehnomont“ Brčko, sa sjedištem u Brčko distriktu, Petra Kočića br. 9, upisano u sudski registar Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, MBS: 1-449 (u daljem tekstu: **Zakupodavac**), koje zastupa direktor **Vladimir Manojlović, sin Manojla**, rođen 22.04.1981. godine u Sarajevu, JMBG: 2204981170093, nastanjen u Brčkom, ul. Sv. Save br. 11, lična karta broj: 01100JE54 od 09.12.2016. godine, sa rokom važenja do 09.12.2026. godine, izdata od strane Vlade Brčko distrikta BiH, Javni registar, s jedne strane,

i

2. Društvo sa ograničenom odgovornošću „Tehnomont Petrol“ Pelagićevo, sa sjedištem u Pelagićevu, Magistralni put 28, upisano u sudski registar Okružnog privrednog suda Doboj, MBS: 60-01-0029-23 (u daljem tekstu: **Zakupoprimalac**), koje zastupa direktor **Dejan Kovačević, sin Slavka**, rođen 02.01.1989. godine u Sarajevu, JMBG: 0201989170045, nastanjen u Bijeljini, ul. Laze Kostića br. 42, lična karta broj: 7T1213A14 od 01.06.2018. godine, sa rokom važenja do 01.06.2028. godine, izdata od strane MUP Republike Srpske, Bijeljina, s druge strane;

Ugovorne strane su 03.07.2023. godine sporazumno zaključile Aneks Ugovora o zakupu kojim se osnovni Ugovor o zakupu mijenja i dopunjuje sledećim oddredbama:

1. Dodaje se član 3a koji glasi: Ugovorene strane su saglasne da zakupni odnos počinje od momenta otvaranja tj. od 03.07.2023. godine, a da se ovaj Ugovor zaključuje na neodređeno vrijeme.
2. Ostale odredbe Ugovora o zakupu ostaju na snazi.
3. Aneks Ugovora o zakupu sačinjen je u dva istovjetna primjerka, po jedan za svaku ugovornu stranu i stupa na snagu 03.07.2023. godine.

ZAKUPODAVAC

TEHNOMONT d.o.o. BRČKO
(Vladimir Manojlović)

ZAKUPOPRIMAC

TEHNOMONT PETROL d.o.o. PELAGIĆEVO
(Dejan Kovačević)

Prilog br.5.

Socijalistička Republika Bosna i Hercegovina
OPŠTINA GRADAČAC

Opštinski sekretarijat za privredu, društvene
djelatnosti, upravu i budžet

Broj: o4/32-364-297/90

Gradačac, 21.3.1990. god.

Opštinski sekretarijat za privredu, društvene djelatnosti, upravu i budžet opštine Gradačac, rješavajući po zahtjevu Miličić Stevana iz Pelagićeva za izdavanje rješenja o urbanističkoj saglasnosti za izgradnju benzinske stanice sa dopunskim sadržajima u Pelagićevu, na osnovu člana 134 stav 1. Zakona o prostornom uređenju ("Službeni list SR BiH", broj: 9/87), člana 2 i 9 Zakona o ostvarivanju prava i izvršavanju obaveza radnih ljudi i građana, organizacija udruženog rada i drugih samoupravnih organizacija i zajednica u upravnom postupku ("Službeni list SR BiH" broj: 20/89) i člana 202. Zakona o opštem upravnom postupku ("Službeni list SFRJ" broj: 47/86), donosi:

R J E Š E N J E

I - DAJE SE urbanistička saglasnost Miličić Stevanu iz Pelagićeva za izgradnju benzinske stanice sa dopunskim sadržajima (kafe bar i prodavnica) u Pelagićevu, a na zemljištu označenom kao katastarska čestica broj 3318/3 k.o. Pelagićeva.

II - Prilikom izvođenja radova, investitor se ima pridržavati investicione - tehničke dokumentacije i urbanističko-tehničkih uslova kako slijedi:

1. karakter objekta: stalni,
2. namjena objekta: poslovna,
3. položaj: objekat locirati prema položaju, funkciji, obliku i uslovima datim u grafičkoj skici koja je sastavni dio ovog rješenja,
4. urbanističko-tehnički uslovi:
 - a) građevinska i regulaciona linija kao u prilogu ovog rješenja prikazana je na grafičkoj skici,
 - b) nivelaciona kota pod prizemlja objekta da bude +0,30 u odnosu na kotu asfaltnog puta,
 - c) dimenzije benzinske stanice sa kafe barom i prodavnicom iznose 20,0 x 8,0 m,
 - d) spratnost benzinske stanice sa kafe barom i prodavnicom: prizemlje,
 - e) uređenje zelenih površina i parking prostora kao na grafičkoj skici,
 - f) uslovi za arhitektonsko oblikovanje: fasada bijele boje, krov dvovodni, pokrov crijep,
 - g) prateći objekti: septička jama sa separatorom za predtretman otpadnih voda i bunar u skladu sa sanitarnom saglasnošću broj: o4/10-510-75/90 od 20.3.1990. god.
 - h) uslovi zaštite čovjekove okoline u skladu sa sanitarnom i protivpožarnom saglasnošću,
 - i) kapacitet rezervoara da bude do 200 m³,

. 2 .

- j) ostali uslovi: točila za sipanje goriva natkriti nastrešnicom pokrivenom profilisanim limom,
k) projektno - tehničku dokumentaciju uraditi u skladu sa uslovima datim u ovom rješenju,
5. Izmjene i ostupanja kod uslova datih ovim rješenjem ne mogu se vršiti bez predhodna saglasnosti ovog sekretarijata.
III - Ovo rješenje prestaje da važi ako investitor u roku od godinu dana ne podnese zahtjev za izdavanja odobrenja za gradnju.

O b r a z l o ž e n j e

Miličić Stevan iz Pelagičeva podnio je zahtjev ovom Sekretarijatu za izdavanje urbanističke saglasnosti za izgradnju benzinske stanice sa dopunskim sadržajima (kafé bar i prodavnica u Pelagičevu) a na zemljištu označenom u stavu 1. dispozitiva ovog rješenja.

Uz zahtjev je priloženo:

- kopija katastarskog plana od 3.3.1990. god
- situaciono rješenje za izgradnju objekta
- načelna saglasnost SIŽ-a za Magistralne puteve BiH Sarajevo broj: 02/2-1/90 od 14.3.1990.
- sanitarna saglasnost na lokaciju od 20.3.1990.
- predhodna elektrosaglasnost od 16.3.1990. god.
- PTT saglasnost od 15.3.1990. god.

Pregledom priložene dokumentacije i uvida na licu mjesta utvrđeno je da postoji mogućnost da se zahtjevu udovolji u skladu sa postojećim planskim aktom, te je primjenom odredbi člana 28, 123, 124, 125 i 126 Zakona o prostornom uređenju ("Službeni list SR BiH", broj: 9/87 te odluke o prostornom uređenju opštine Gradačac, rješenje kao u dispozitivu ovog rješenja.

Tokom postupka, kao i prije donošenja ovog rješenja podnosiocu zahtjeva je data mogućnost da se izjasni o svim elementima i okolnostima odlučnim za donošenje Odluke kao u dispozitivu, u skladu sa odredbama člana 8 i 143 Zakona o opštem upravnom postupku ("Službeni list SFRJ", broj: 47/86).

Taksa na zahtjevu u iznosu od 200.00 dinara naplaćena je na tarifnom broju 20 Odluke o izmjenama Odluke o Opštinskim administrativnim taksaama ("Službeni glasnik opštine Gradačac", broj: 6/89).

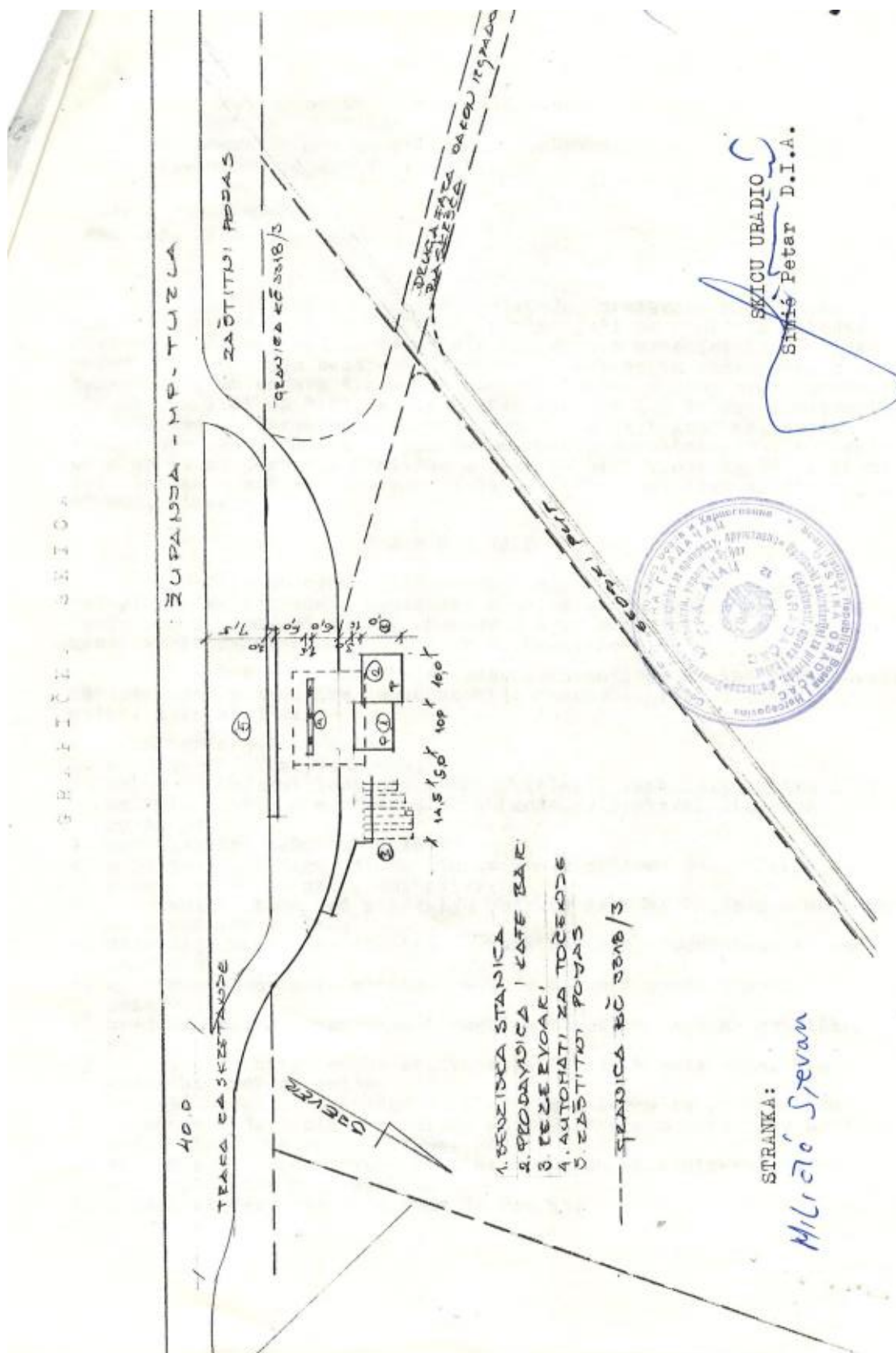
Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Republičkom Sekretarijatu za prostorno uređenje i zaštitu okoline u Sarajevu u roku od 15 dana od dana prijema ovog rješenja. Žalba se dostavlja putem ovog Sekretarijata pismeno ili usmeno izjavom na zapisnik.

DOSTAVITI:

1. Imenovanom,
2. Gradj. inspekciji,
3. Evidenciji,
4. a/a.

SEKRETAR

Munever Novalić



РЕПУБЛИКА СРПСКА
ОПШТИНА ПЕЛАГИЋЕВО
Одјељење за општу управу просторно уређење
и стамбено комуналне послове

Број: 03/6-364-18/09

Датум, 20.07.2009. год.

Одјељење за општу управу просторно уређење и стамбено - комуналне послове, општине Пелагићево, рјешавајући по захтјеву »СМ-ПРОМЕТ» Пелагићево, МБ 01798197 за издавање урбанистичке сагласности за надоградњу постојећег пословног објекта, а на основу члана 75. Закона о уређењу простора («Сл. гласник РС» број: 84/02), члана 85. општинске Одлуке о уређењу простора и изградњи објекта («Сл.гласник општине Пелагићево» број: 4/05), те члана 190.ЗУП-а («Сл. гласник РС» број: 13/02) и з д а ј е:

Р Ј Е Ш Е Њ Е

Даје се »СМ-ПРОМЕТ» доо Пелагићево, урбанистичка сагласност за надоградњу постојећег пословног објекта у склопу бензинске пумпе, постојеће спратности приземље на земљишту означеном као к.ч. број: 3318/3 К.О. Пелагићево - нови премјер у Пелагићеву.

Намјена простора који се надограђује: пословни- канцеларијски и угоститељски дио.

Надоградњу вршити задржавајући постојеће габарите.

Надоградити једну етажу, тако да нова спратност објекта износи П+1.

Објекат је сталног карактера.

Локација, облик и величина објекта у свему према графичком приказу број: 03/6-364-18/09 од 26.06.2009. год. који чини саставни дио овог рјешења.

Услови изградње су као у стручном мишљењу број. 03/6-364-18/09 од 03.07.2009. године који чини саставни дио овог рјешења.

Прије подношења захтјева за издавање одобрења за грађење потребно је:

- ријешити имовинско правне односе,
- прибавити:
 - а) пројектно - техничку документацију,
 - б) електроенергетску сагласност,
 - в) противпожарну сагласност на ИТД-у,

Ово рјешење престаје да важи ако се у року од годину дана, односно до 20.07.2009. године не затражи одобрење за грађење.

-2-

Образложење

Овом органу обратио се инвеститор **»СМ-ПРОМЕТ«** доо **Пелагићево** из Пелагићева захтјевом број: 03/6-364-18/09 од 29.05.2009. год. за издавање урбанистичке сагласности за надоградњу пословног објекта у склопу бензинске пумпе на земљишту ближе описаном као у диспозитиву овог рјешења.

Уз захтјев инвеститор је приложио:

- копија катастарског плана
- препис посједовног листа
- идејно рјешење

Рјешавајући по захтјеву овај орган ријешио је као у диспозитиву овог рјешења сходно одредбама Закона о уређењу простора («Сл. гласник РС» број: 84/02) и општинске Одлуке о уређењу простора и изградњи објеката («Сл. гласник општине Пелагићево» број: 4/05) те ЗУП-а.

Општинска административна такса наплаћена по члану 11. ООАТ-а у износу од 50,00 КМ.

Накнада за издавање стручног мишљења наплаћена је у износу од 180,00 КМ, сходно општинској Одлуци о утврђивању висине накнаде за давање стручног мишљења о условима грађења.

Накнада за обраду урбанистичке сагласности наплаћена је по члану 2. тачка 11. општинске Одлуке о утврђивању цјеновника за издавање урбанистичке сагласности у износу од 23,00 КМ.

Против овог рјешења може се изјавити жалба Министарству за просторно уређење, грађевинарство и екологију, Бања Лука у року од 15 дана од дана пријема рјешења.

Жалба се подноси путем овог органа таксирана са 10,00 КМ општинске административне таксе.

Достављено:

1. »СМ-ПРОМЕТ« доо, Пелагићево
2. Евиденцији
3. Урб. грађ. инспекцији
4. Архиви

**НАЧЕЛНИК ОДЈЕЉЕЊА****Слободан Софић дипл.прав.**

Prilog br.6.

РЕПУБЛИКА СРПСКА

ОПШТИНА ПЕЛАГИЋЕВО

Одјељење за општу управу, просторно уређење
и стамбено-комуналне послове

Број: 03/6-364-18/09

Датум;03.07.2009.год.

Комисија за стручну оцјену Одјељења за општу управу, просторно уређење и стамбено-комуналне послове, општине Пелагићево на основу члана 153. Закона о уређењу простора («Сл. гласник РС», број: 84/02), члана 80. Одлуке о уређењу простора и изградњи објеката («Сл. гласник општине Пелагићево», број: 4/05), те члана 190. Закона о општем управном поступку («Сл. гласник РС» број: 13/02), д о н о с и:

СТРУЧНО МИШЉЕЊЕ

На основу Одлуке о уређењу простора и изградњи објеката, општине Пелагићево и увидом на лицу мјеста установљено је следеће:

Земљиште означено као к.ч.3318/3 К.О. Пелагићево нови премјер, налази се у ужом урбаном подручју Пелагићево-Центар.

На предметној локацији може се вршити надградња постојећег пословног објекта који се налази у склопу бензинске пумпе (намјене трговинске и угоститељске дјелатности)

1. Намјена надоградње: пословни-канцеларијски и угоститељски дио.
2. Карактер објекта : стални.
3. Локација постојећег објекта који се надграђује приказан је у графичком приказу из записника број: 03/6-364-18/09 од 26.06.2009. године који чини саставни дио овог мишљења.
4. Мах. величина објекта : задржати постојеће габарите постојећег пословног објекта.
5. Максимална надоградња: један спрат тако да ће спратност објекта бити П+1.
6. Степениште за излаз на спрат изградити са вањске стране постојећег објекта.
7. Приступ објекту: постојећи са магистралног пута М1.8. односно користи постојећи приступ бензинској пумпи.
8. Паркинг простор: Постојећи паркинг простор.
9. Прикључак на електричну мрежу: Уз сагласност са надлежним предузећем.
10. Водоснабдијевање: Из бунара путем хидрофорског постројења.
11. Фекалне воде : Извршити прикључак на постојећу септичку јаму.
12. Конструктивни систем, као и остале неопходне елементе ријешити пројектном документацијом.
13. Кров објекта: вишеводан.
14. Кровни покривач: цријеп или шиндра.



3. _____

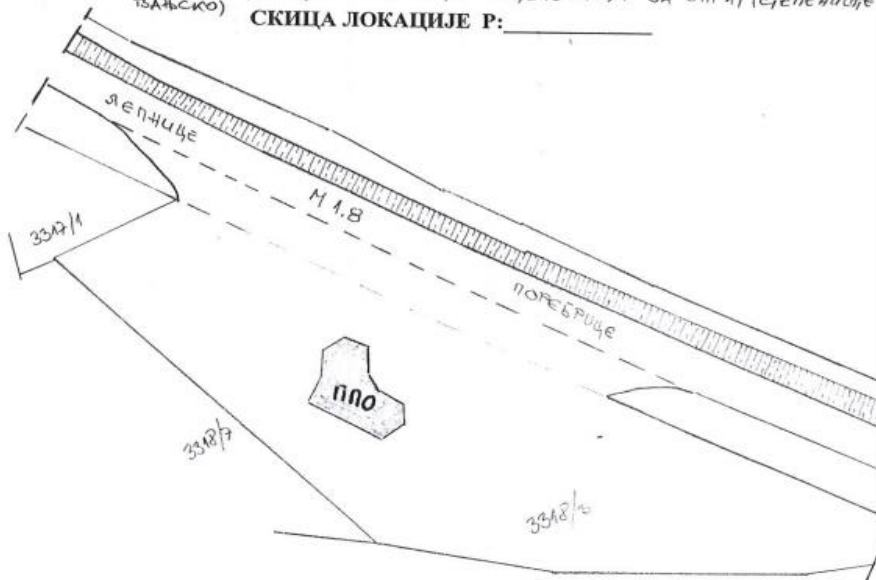
РЕПУБЛИКА СРПСКА
ОПШТИНА ПЕЛАГИЋЕВО
Одјељење за општу управу, просторно уређење
и стамбено-комуналне послове
Број: 03/6-364-18/09
Датум, 26.06.2009 год

ЗАПИСНИК
о извршеном увиђају на лицу мјеста

Састављен у К.О. Пелагићево дана _____ године у
предмету издавања урбанистичке сагласности „СМ-ПРОМЕТ“ 400 ПЕЛАГИЋЕВО
из ПЕЛАГИЋЕВА који се обратио овом Одјељењу са захтјевом за изградњу-
легализацију изградњу основних објеката на парцели к.ч.бр. 3318/3
Улица-мјесто ПЕЛАГИЋЕВО

НАПОМЕНА: постojeћи послови објекат (приказан на скици) на доградњу
за 1 (један) спрат са изградњом степеништа за спрат (степенице
тањско)

СКИЦА ЛОКАЦИЈЕ Р: _____



п.п.о. — постојећи основни
који се на доградњу.

На лицу мјеста утврђено је да локација изграђена са _____ објектом,
да има приступни пут ширине _____ м. са _____ да преко
локације прелази _____

Присутна странка-инвеститор изјављује да је власник некретнина, те да има првенствен
ред за изградњу, као и да ће у случају спора сносити све законске последице и штету.

Записник је након извршеног увиђаја прочитан присутним који га потписују без
примједби.

ПРИСУТНА СТРАНКА



УВИЂАЈ ИЗВРШИЛИ

[Signature]

Prilog br.7.

РЕПУБЛИКА СРПСКА
ОПШТИНА ПЕЛАГИЋЕВО
Одјељење за просторно уређење
и стамбено-комуналне послове

Број: 05-361.2-8/03

Датум, 18.06.2003. год.

Одјељење за просторно уређење и стамбено-комуналне послове општине Пелагићево, рјешавајући по захтјеву Д.О.О. „СМ-ПРОМЕТ,, Пелагићево из Пелагићева, ЈМБ: 1283900 за издавање одобрења за употребу дијела пословног објекта, а на основу члана 105. Закона о уређењу простора („Сл. гласник РС,, број:84/02) и члана 190. ЗУП-а („Сл. гласник РС,, број:13/02), д о н о с и:

Р Ј Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ Д.О.О. „СМ-ПРОМЕТ,, из Пелагићева употреба дијела пословног објекта бензинске пумпе, кафе бар који је саграђен у Пелагићеву на земљишту означеном као к.ч. бр. 3318 К.О. Пелагићево (нови премјер) на основу одобрења за грађење број: 04/35-374-7/91 од 14.01.1991. године издатог од стране Општинског секретаријата за привреду, друштвене дјелатности, управу и буџет општине Градачац.

1. Основни подаци о објекту за који се издаје рјешење о одобрењу за употребу:
 - 1.1 Намјена објекта:
 - А - Примарна намјена: пословни - бензинска пумпа
 - Б - Остале намјене: кафе бар
 - 1.2. Габарит објекта: 10 x 8 м.
 - 1.3. Спратност објекта: приземље
 - 1.4. Предрачунска вриједност предметног дијела објекта: 36000 КМ
 - 1.5. Одобрење се издаје за дио објекта - кафе бар.
2. Извјештај о техничком прегледу изведених радова од 12.06.2003. год. приложен је уз ово рјешење и чини његов саставни дио.
3. Обавезује се инвеститор односно корисник објекта да врши одговарајућа осматрања понашања тла и објекта, утицаја објекта на живогну средину и да о резултатима тих осматрања и подузетим мјерама обавјештава надлежног инспектора.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор Д.О.О. „СМ-ПРОМЕТ,, Пелагићево из Пелагићева поднио је захтјев овом Одјељењу број: 05-361.2-8/03 од 21.05.2003. године за издавање рјешења о одобрењу за употребу дијела пословног објекта - бензинске пумпе - кафе бар саграђеног на земљишту ближе описаном у диспозитиву рјешења.

Уз наведени захтјев инвеститор је приложио:



1. Одобрење за грађење број: 04/18-374-7/91 од 14.01.1991. год. издато од стране секретаријата за привреду, друштвене дјелатности, управу и буџет општине Градачац.
2. Урбанистичку сагласност број: 04/32-364-297/90 од 21.03.1990. год.
3. Сагласност на спроведене мјере и нормативе заштите од пожара број: 11-К/Б-3-215-474-2/03 од 17.06.2003. год. издатог од стране ЦЈБ Добој
4. Употребну дозволу дијела пословног објекта бензинске пумпе број: 05-361.2-6-1/96 од 19.07.1996. год.

Поступајући по захтјеву инвеститора, Одјељење за просторно уређење и стамбено-комуналне послове општине Пелагићево формирало је комисију за технички преглед, која је извршила технички преглед изведених радова на дијелу пословног објекта угоститељске дјелатности - кафе бар и у извјештају од 12.06.2003. године дала приједлог да се изда рјешење о одобрењу за употребу.

Како је комисија за технички преглед утврдила да је објекат изграђен у свему према одобреној техничкој документацији као и према прописима и стандардима, техничким и другим нормама квалитета опреме и инсталација, да је обезбијеђен доказ о квалитету изведених радова односно уграђеног материјала, инсталација и опреме, издат од стране овлаштени организација као и прописани услови и како није констатовано условне примједбе које би утицале на употребу објекта одлучено је као у диспозитиву рјешења сходно одредби члана 105. и 107. Закона о уређењу простора („Сл. гласник РС,, број: 84/02).

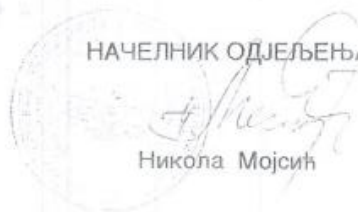
Против овог рјешења може се изјавити жалба Министарству за просторно уређење, грађевинарство и екологију у року од 15 дана од дана пријема рјешења.

Жалба се подноси писмено непосредно или путем овог Одјељења таксирана са 10,00 КМ административне таксе.

ДОСТАВЉЕНО

1. Д.О.О. „СМ-ПРОМЕТ,, Пелагићево,
2. Евиденцији и
3. Архиви

НАЧЕЛНИК ОДЈЕЉЕЊА


Никола Мојсић

Prilog br.8.



РЕПУБЛИКА СРПСКА
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
ЦЕНТАР ЈАВНЕ БЕЗБЈЕДНОСТИ ДОБОЈ

Светог Саве 16, Добој, +38753241222, +38753241540, cjbdojoj@doboij.net

Број: 11-К/Б-3-215-474-2/03
 Дана: 17.06.2003. године

Министарство унутрашњих послова Републике Српске, Центар јавне безбједности Добој, на основу члана 20. Закона о заштити од пожара ("Службени гласник Републике Српске", број 16/95 и 16/02) и члана 190 Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Српске", број 13/02), поступајући по захтјеву инвеститора Миличић Стевана из Пелагићева, д о н о с и

Р Ј Е Ш Е Њ Е

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на спроведене мјере и нормативе заштите од пожара при изградњи и опремању пословног простора, намијењеног за "КАФЕ-БАР", у склопу објекта бензиске станице, на локацији означеној као к.ч. број 3318 у к.о. Пелагићево, инвеститора Милчић Стевана из Пелагићева.

О б р а з л о ж е њ е

Дана 06.06.2003. године овом Центру јавне безбједности се обратио инвеститор Миличић Стеван из Пелагићева, својим захтјевом за давање сагласности на спроведене мјере и нормативе заштите од пожара при изградњи и опремању пословног простора намијењеног за "КАФЕ-БАР" у склопу објекта Станице за снабдијевање горивом моторних возила.

Поступајући по захтјеву инспектор за заштиту од пожара је изашао на лице мјеста, извршио је преглед предметног дијела објекта и при истом је сачинио записник о прегледу број 11-К/Б-3-215-474-1/02, од 17.06.2003. године.

Записником је констатовано да су при изградњи и опремању пословног простора спроведене мјере и нормативи заштите од пожара предвиђене у инвестиционо-техничкој документацији и да су обезбјеђена средства за гашење пожара, па је ријешено као у диспозитиву.

Накнада за давање сагласности у износу од 70 КМ наплаћена је на основу Рјешења МУП-а РС о висини и начину наплате регистарских таблица, образаца и услуга као и 2 КМ, републичке административне таксе на захтјев.

Против овог рјешења може се изјавити жалба Министарству унутрашњих послова Републике Српске, Инспекторату за заштиту од пожара и превентивно-техничку заштиту Бања Лука у року од 15 дана од дана пријема рјешења. Жалба се подноси путем овог Центра јавне безбједности у два истоветна примјерка и таксира са 10 КМ републичке административне таксе по Тарифном бр. 2. Закона о административним таксама и накнадама. ("Службени гласник Републике Српске", број 37/01).

ДОСТАВЉЕНО

1. Миличић Стеван, Пелагићево
2. У досије
3. Архива



Алекса Бабић
Члан комисије за технички преглед
(за заштиту од пожара и ПТЗ)

Поступајући по рјешењу Одјељења за просторно уређење и стамбено-комуналне послове општине Пелагићево, број 05-361.2-8/03, од 04.06.2003. године о образовању комисије за технички преглед дијела пословног објекта, инвеститора Миличић Стевана из Пелагићева, извршио сам преглед предметног објекта, дана 05.06.2003. године, те о истом подносим, с л њ е д е њ и :

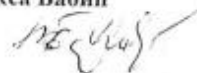
ИЗВЈЕШТАЈ

Инвеститор је при изградњи пословног простора у постојећем пословном објекту, намијењеног за "КАФЕ-БАР" примијенио важеће мјере, нормативе и стандарде заштите од пожара а при опремању објекта је обезбиједио предвиђена средства и опрему за гашење пожара, те је обезбиједио испитивања уграђених инсталација и опреме.

На основу утврђеног констатујем да је инвеститор испунио прописне услове при изградњи објекта, па се за наведени објекат може издати **УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА**.

ИЗВЈЕШТАЈ САЧИНИО

Алекса Бабић



Prilog br.9.

Broj: 23-07-01

Brčko, 03.07.2023. godina

UGOVOR

O čišćenju separatora masti i ulja i odvoz otpada

zaključen između:

KORISNIK USLUGE:

„TEHNOMONT PETROL“ d.o.o. PELAGIĆEVO

Magistralni put 28, 75256 Pelagićevo

PDV broj: 405043460000

koga zastupa direktor Dejan Kovačević

i

DAVALAC USLUGE:

„V GROUP PALIS“ d.o.o. BRČKO

Banjalučka br. 54, 76100 Brčko

PDV broj: 600113030005

koga zastupa direktor Dražen Vrkačević

UGOVORNE STRANE:

NARUČILAC RADOVA: „TEHNOMONT PETROL“ d.o.o. PELAGIĆEVO
koga zastupa direktor Dejan Kovačević
(u daljem tekstu Naručilac radova)

DAVALAC USLUGE: „V GROUP PALIS“ d.o.o. BRČKO
koga zastupa direktor Dražen Vrkačević
(u daljem tekstu davalac usluge).

Član 1.

Ovim ugovorom, u skladu sa odredbama Pravilnika o uslovima za prenos obaveza upravljanja otpadom za proizvođača i prodavača na odgovorno lice sistema za prikupljanje otpada korisnik usluge kao proizvođač otpada prenosi svoje obaveze upravljanja otpadom na davaoca usluge kao odgovorno lice sistema za prikupljanje i transport otpada, a koji je registrovan za obavljanje ove djelatnosti i ima dozvolu za upravljanje i transport otpadom izdatu od Ministarstva za prostorno uređenje, građevinarstvo i ekologiju Republike Srpske.

Član 2.

Davalac usluge preuzima celokupnu odgovornost za ekološki prihvatljivo upravljanje otpadom, u smislu obaveza preuzetih ovim ugovorom, u ime korisnika usluge. Davalac usluge odgovara samo za preuzete količine otpada koje su definisane u zapisniku o izvedenim radovima.

Član 3.

Davalac usluge će vršiti čišćenje separatora masti i ulja i septičke jame kod korisnika usluge jednom godišnje a po potrebi i više puta. Čišćenje će se vršiti uz zahtjev i odobrenje korisnika usluga. Čišćenje će se vršiti na objektu BS „Tehnomont Petrol“, Magistralni put 28, Pelagićevo.

Član 4.

Korisnik usluge se obavezuje platiti davaocu usluge naknadu za čišćenje separatora masti i ulja po cijeni od 150.00 KM a sve na osnovu ispostavljene fakture. Zbrinjavanje taloga iz spremnika se naplaćuje po 0,18 KM/lit. za količinu manju od 1000 litara, a za količinu veću od 1000 litara 0,30 KM/lit., a količina se obračunava nakon završetka radova.

U cijenu nije uračunat PDV.

Korisnik usluge je dužan izvršenu uslugu platiti u roku od (7) dana po prijemu fakture.

Transport opreme se naplaćuje u slučaju da je lokacija udaljena više od 10 km po cijeni od 1.50 KM/km.

U cijenu nije uračunat PDV.

Član 5.

Ovaj Ugovor se zaključuje na neodređeno vrijeme a primjenjuje se od 03.07.2023. godine. Ugovor je važeći samo uz zapisnik i račun o izvršenim radovima.

Član 6.

U slučaju neurednog i neblagovremenog vršenja usluge korisnik usluge će izvršiti reklamaciju najkasnije naredni dan, a davaoc usluge se obavezuje opravdanu reklamaciju otkloniti istog dana.

Član 7.

Ugovorne strane su saglasne da će eventualne sporove iz ovog ugovora rješavati dogovorno u protivnom nadležan je Osnovni sud u Brčkom. Otkazivanje ugovora se vrši pismenim putem.

Član 8.

Ovaj ugovor je sačinjen u dva (2) istovjetna primjerka, za svaku ugovornu stranu po jedan primjerak.

Korisnik usluge:


„Tehnomont Petrol“ d.o.o. Pelagićevo
(Dejan Kovačević)

Davalac usluge:


„V Group Palis“ d.o.o. Brčko
(Dražen Vrkačević)

Prilog br.10.



РЕПУБЛИКА СРПСКА
ЈАВНА УСТАНОВА „ВОДЕ СРПСКЕ“ БИЈЕЉИНА

Милоша Обилића 51, 76300 Бијељина | Централна: 055/201-784 | Факс: 055/211-517
Е-пошта: bijeljina@voders.org | www.voders.org

Број: 01/10-3-4842-4/23
Датум: 18.07.2023. године

Јавна установа „Воде Српске“ Бијељина, рјешавајући по захтјеву „ТЕХНОМОНТ ПЕТРОЛ“ д.о.о. Пелагићево, за издавање водне дозволе за бензинску пумпну станицу у Пелагићеву, општина Пелагићево, на основу чланова 125, 127 и 142. Закона о водама („Службени гласник Републике Српске“, број: 50/06, 92/09, 121/12 и 74/17), члана 190. Закона о општем управном поступку („Службени гласник Републике Српске“, број: 13/02, 87/07, 50/10 и 66/18) и чланова 17. и 19. Статута, **доноси**

Р Ј Е Ш Е Њ Е
О ВОДНОЈ ДОЗВОЛИ

1. Издаје се водна дозвола кориснику „ТЕХНОМОНТ ПЕТРОЛ“ д.о.о. *Пелагићево, Магистрални пут број: 28, 76 256 Пелагићево*, ЈИБ: 4405043460000, за изграђени објекат бензинске пумпне станице у Пелагићеву, општина Пелагићево, на земљишту означеном као парцеле к.ч. број: 3318/3 и 3318/8 у К.О. Пелагићево, општина Пелагићево.
2. Водна дозвола се издаје на одређено вријеме **са роком важења до 18.07.2025. године.**
3. Водна дозвола се даје уз слиједеће услове:
 - 3.1. Да се водоснабдијевање објекта врши прикључењем на сопствени водозахват-бунар;
 - 3.2. Да се праћење количине захваћене воде врши преко уграђеног мјерног уређаја-водомјера, који треба одржавати у исправном стању у складу са чланом 54. Закона о водама („Службени гласник Републике Српске“, број: 50/06, 92/09, 121/12 и 74/17);
 - 3.3. Да се санитарне отпадне воде упуштају у трокоморну септичку јаму, на начин и под условима прописаним Правилником о третману и одводњи отпадних вода за подручја градова и насеља гдје нема јавне канализације („Службени гласник Републике Српске“, број 68/01);
 - 3.4. Да се зауљене и замашћене отпадне воде настале радом и функционисањем објекта упуштају у трокоморни сепаратор уља и масти на начин и под условима прописаним Правилником о условима испуштања отпадних вода у површинске воде („Службени гласник Републике Српске“, број: 44/01);
 - 3.5. Да се оборинске воде са кровова уводе у систем хоризонталних и вертикалних олука и одводе до зелених површина око објекта;
 - 3.6. У површинске воде се могу испуштати само оне воде чија вриједност параметара квалитета не прелази дозвољене граничне вриједности прописане у Табели 3. Правилника о условима испуштања отпадних вода у површинске воде („Службени гласник Републике Српске“, број: 44/01);
 - 3.7. Да се трокоморни сепаратор уља и масти и трокоморна септичка јама редовно одржавају и чисте, а послове чишћења повјерити предузећу регистровано за ту врсту послова;
 - 3.8. Да се редовно чисте и одржавају у функционалном стању сви елементи канализационог система који прикупљају отпадне воде;
 - 3.9. Да се остали отпадни материјал настао функционисањем пословног објекта, прикупља и депонује у сарадњи са надлежним органима;
 - 3.10. Да се у случају инцидента, поступи на начин прописан чланом 64. Закона о водама („Службени гласник Републике Српске“, број: 50/06, 92/09, 121/12 и 74/17);
 - 3.11. Да се уколико дође до промјена услова експлоатације и функционисања објекта, правовремено за вријеме важења водне дозволе, о томе обавијести надлежни републички и општински контролни

орган и затражи водна дозвола према постојећим условима, односно поступи на начин прописан чланом 143. став 3) Закона о водама („Службени гласник Републике Српске“, број: 50/06, 92/09, 121/12 и 74/17).

4. Корисник водне дозволе, обавезан је да доставља извјештаје о заштити вода од загађења („ПВН-2“ и „ПВН-3“ образац) и изврши финансијске обавезе – уплати водну накнаду, како је то прописано Уредбом о начину, поступку, роковима обрачунавања, плаћању и одгађању плаћања посебних водних накнада („Службени гласник Републике Српске“, бр. 7/14), Одлуком о стопама посебних водних накнада („Службени гласник Републике Српске“, бр. 53/11, 119/11, 116/20, 102/21 и 117/22) и Правилником о начину и методама одређивања степена загађености отпадних вода као основице за утврђивање водне накнаде („Службени гласник Републике Српске“, бр. 79/11, 25/12 и 36/12). Извјештаји се достављају Јавној установи „Воде Српске“ у Бијељини, на адресу улица Милоша Обилића број 51.
5. Уколико експлоатацијом и функционисањем предметног објекта, дође до промјене природног режима вода, а то проузрокује штете било каквог карактера корисник је обавезан да узроке штете отклони, а штету надокнади.
6. Прије истека важења ове водне дозволе корисник је дужан поднијети захтјев за продужење исте или за издавање нове водне дозволе.

Образложење

„ТЕХНОМОНТ ПЕТРОЛ“ д.о.о. Пелагићево, Магистрални пут број: 28, 76 256 Пелагићево, поднио је захтјев број: 01/10-3-4842/23 од 30.06.2023. године за издавање водне дозволе за изграђени објект бензинске пумпне станице у Пелагићеву, општина Пелагићево, на земљишту означеном као парцеле к.ч. број: 3318/3 и 3318/8 у К.О. Пелагићево, општина Пелагићево.

Уз захтјев је достављена следећа документација:

- Рјешење о регистрацији Инвеститора, издато од Окружног привредног суда у Добоју, број: 60-0-Per-23-000207 од 04.04.2023. године;
- Рјешење о употреби бензинске пумпе у Пелагићеву, број: 05-361.2-6-1/96 од 19.07.1996. године, издато од стране Секретаријат за урбанизам, стамбено-комуналне послове и грађевинарство општине Пелагићево;
- Рјешење о употреби дијела бензинске пумпе у Пелагићеву, број: 05-361.2-8/03 од 18.06.2003. године, издато од стране Одјељења за просторно уређење и стамбено-комуналне послове општине Пелагићево;
- Рјешење о употреби три резервоара за складиштење горива у Пелагићеву, број: 05-361.2-1/04 од 08.03.2004. године, издато од стране Одјељења за просторно уређење и стамбено-комуналне послове општине Пелагићево;
- Сагласност за изградњу бензинске пумпе, број: 02/3-33-1/91 од 07.01.1991. године издато од стране Републички фонд за путеве БиХ;
- Лист непокретности број: 1767, издат од стране Републичка управа за имовинско-правне послове Бања Лука, Подручна јединица Пелагићево, број: 21.56-952.4-1-601/2023-1 од 29.06.2023. године;
- Уговор о закупу пословног простора, закљученог дана 03.04.2023. године, између „Техномонт“ д.о.о. Брчко и „Техномонт Петрол“ д.о.о. Пелагићево;
- Уговор о купопродаји непокретности, број: ОПУ-709/21 од 31.08.2021. године, закључен између „NSG RENT“ д.о.о. Зворник и „ТЕХНОМОНТ“ д.о.о. Брчко;
- Потврда о исплати цјелокупне купопродајне цијене, број: 01-77/21 од 07.10.2021. године;
- Рјешење о водопривредној сагласности, број: 06-337-4131/03 од 20.08.2003. године, издата од стране Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде Републике Српске;
- Рјешење о водопривредној дозволи, број: 06-337-6741/10 од 24.05.2010. године, издато од стране Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде Републике Српске;
- Доказ о уплати Републичке административне таксе у износу од 250,00 КМ – уплатница.

Након увида у достављену документацију утврђено је да Инвеститор није доставио сву потребну документацију, те је од стране ЈУ „Воде Српске“ Инвеститору упућен допис-захтјев за отклањање недостатака у поступку рјешавања захтјева за издавање водне дозволе број: 01/10-3-4842-1/23 од 07.07.2023. године у којем је тражено да Инвеститор у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема дописа достави потребну документацију.

Инвеститор је дана 14.07.2023. године запримио допис број: 01/10-3-4842-1/23 у којем је тражена допуна документације, што потврђује потписана повратница и извјештај о уручењу.

Дана 17.07.2023. године Инвеститор је доставио следећу документацију тражену дописом:

- Увјерење о регистрацији издато од Пореске управе Републике Српске, број: 06/1.05/0802-455.12-38420/2023 од 27.04.2023. године;
- Уговор о чишћењу сепаратора масти и уља и септичке јаме закључен између инвеститора и предузећа „V GROUP PALIS“ д.о.о. Брчко, број: 23-07-01 од 03.07.2023. године;
- Фактура за чишћење сепаратора, број: У-0061/2023 издата од стране предузећа „V GROUP PALIS“ д.о.о. Брчко од 03.07.2023. године;
- Записник о извршеним радовима чишћења сепаратора и септичке јаме, број: 19А/23 од 03.07.2023. године издат од стране предузећа „V GROUP PALIS“ д.о.о. Брчко.

Након увида у достављену документацију и извршеног прегледа предметног објекта од стране представника Јавне установе „Воде Српске“ дана 13.07.2023. године, константовано је следеће:

- Бензинска пумпна станица се налази са лијевог стране магистралног пута Тузла-Орашје у насељу Пелагићево, општина Пелагићево;
- Објект бензинске пумпе је спратности Пр+0 а састоји се од продавнице, кафе бара, магацина, канцеларије, санитарног дијела и надстрешнице са аутоматима за точење горива.
- За складиштење нафтних деривата уклопано је пет резервоара капацитета $2 \times 100 \text{ m}^3 + 1 \times 30 \text{ m}^3 + 1 \times 55 \text{ m}^3 + 1 \times 20 \text{ m}^3$;
- У кругу објекта бензинске пумпне станице се налази манипулативни простор са паркингом;
- Водоснабдијевање објекта се врши прикључењем на сопствени водозахват - бунар;
- За мјерење утрошене количине воде уграђен је мјерни уређај-водомјер, број: 2287588-2010;
- Санитарне отпадне воде се упуштају у трокоморну септичку јаму;
- Зауљене и замашћене отпадне воде настале радом и функционисањем објекта упуштају се и третирају у АБ трокоморном сепаратору уља и масти;
- Оборинске воде са кровова се системом олука прикупљају и одводе до зелених површина;
- Сходно приложеној документацији, ситуацији на терену и члану 5. Правилника о начину и методама одређивања степена загађености отпадних вода као основице за утврђивање водопривредне накнаде („Службени гласник Републике Српске“, број 79/11, 25/12 и 36/12) утврђено је да је „ТЕХНОМОНТ ПЕТРОЛ“ д.о.о. Пелагићево, обвезник плаћања посебне водне накнаде категорије 2.

Водна дозвола се издаје на одређено вријеме, сходно члану 146. став 1. Закона о водама („Службени гласник Републике Српске“, број: 50/06, 92/09, 121/12 и 74/17).

На основу достављене документације и утврђеног чињеничног стања одлучено је као у диспозитиву рјешења.

Административна такса за издавање водне дозволе, одређена је у износу од 250,00 КМ према Закону о административним таксама („Службени гласник Републике Српске“, број: 100/11, 103/11 и 67/13), тарифни број 31, Тарифа републичких административних такса.

упутство о правном средству:

Против овог рјешења може се изјавити жалба Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде у року од 15 дана од дана пријема рјешења.

Жалба се предаје непосредно или препоручено путем поште Јавној Установи „Воде Српске“ Бијељина и таксира са 10,00 КМ Републичке административне таксе по тарифном броју 2. Тарифе републичких административних такса.

Поступак водили:

Виши стручни сарадник за заштиту од вода
Драган Богдановић-Бјеличић *дипл.инж.грађ.*

Драган Богдановић-Бјеличић
Руководилац Подручне јединице Добој
мр Виолета Јанковић *дипл.инж.пољ.*

Драган Мићић
Начелник Одјељења за водоправна акта
Драган Мићић *дипл.правник*



По овлашћењу
ДИРЕКТОРА
Будимир Игњатов, *дипл.правник*

ДОСТАВЉЕНО:

1. Инвеститору,
2. Републичка водна инспекција,
3. Општинска водна инспекција,
4. Водна књига,
5. Архива.

Prilog br.11.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
OPĆINSKI SUD GRADAČAC
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI URED/KANCELARIJA
08.06.2010

Politička općina/opština: GRADAČAC

Katastarska općina/opština: SP_PELAGIČEVO

NAR I RZ BROJ: 028-0-Nar-10-002520
ZK uložak: 68

Zemljišnoknjižni izvadak

A

Popisni list

Rbr	Broj zemljišta (parcele)	OZNAKA NEKRETNOSTI	Površina			Primjedba
			ha	a	m²	
1.	1465	Bjeljevina, privredna zgrada, benzinska stanica; Njiva 0001 03 30	0001	03	30	Dana, 12.5.2006. preuzeto iz zk.ul.br. 1449 iste k.o.

B

Vlasnički list

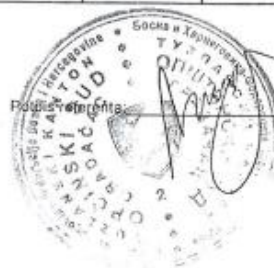
Rbr	UPISI	Primjedba
1.	Udio: 1/1 Tip: Vlasništvo Miličić (Milan) Stevan, Adresa: Pelagićevo, Nepoznata bb; JMB: null Pr. 23.4.2001. Dn.br. 407/2001 N.o. presude Osnovnog suda u Modriči, 24.1.2001. br. P-2/2001, uknjižuje se pravo vlasništva na nek. u A listu, u korist: Stevana Miličića Milanova iz Pelagićeva sa 1/1	Dana, 12.5.2006. preuzeto iz zk.ul.br. 1449 iste k.o. Vidi C/1.2.

C

Teretni list

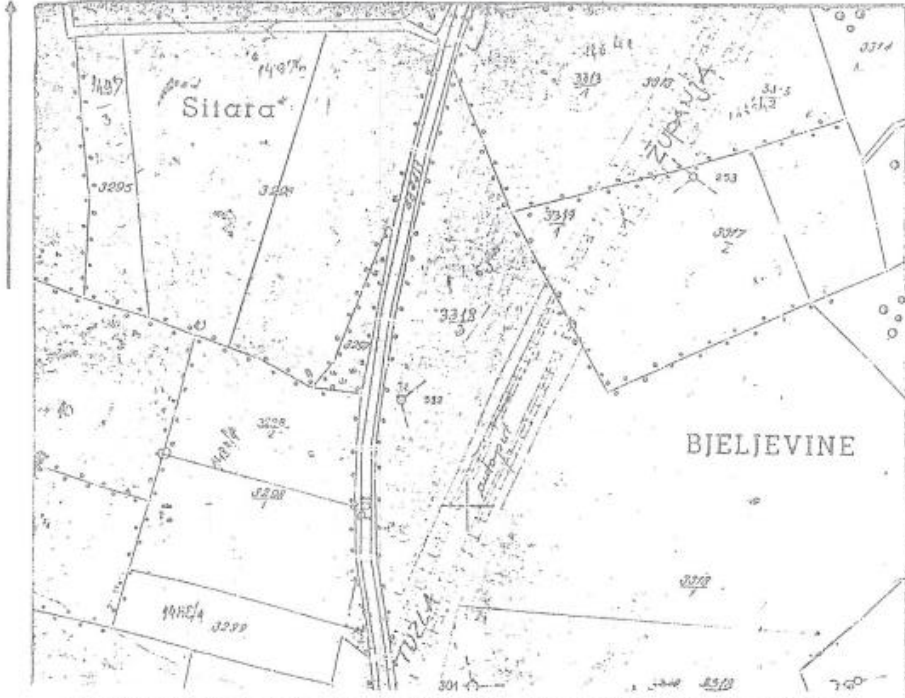
Rbr	UPISI	Iznos (KM)	Primjedba
1.	Primljeno: 24.04.2007. Dnevnik: 028-0-Dn-07-000 475 Na osnovu Rješenja Osnovnog suda u Modriči, broj: 086-0-Ip-07-000 086 od 24.04.2007. godine, uknjižuje se založno pravo na nekretnosti u A listu i to parcele broj: 1465 Bjeljevina, privredna zgrada, benzinska stanica u površini od 10.330 m², radi osiguranja potraživanja prema izvršeniku Stevanu Miličiću sinu Milana iz Pelagićeva, na osnovu Ugovora o kreditu broj: 42244 od 18.04.2007. godine, na iznos od 50.000,00 KM (slovima: pedeset hiljada KM) sa rokom vraćanja do 72 mjeseca sa raspoređenim anuitetima na 72 mjeseca, a prema otplatom roku koji je sastavni dio Ugovora i kamatnom stopom 8,49 % godišnje i uz uslove propisane predmetnim Ugovorom, u korist: VOLKS BANK BH DO SARAJEVO, FILIJALA BIJELEJINA.	50000	

Primljeno: 01.06.2010. Dnevnik: 028-0-Dn-10-000 549 Na osnovu Ugovora o zasnivanju hipoteke notarski obrađenog dana, 01.06.2010.godine, broj: OPU-477/10 od strane Zorana Bogdanovića, notara iz Brčkog i Saglasnosti Volksbank BH d.d. Sarajevo, broj: 170-621/10/PS, 1. Uknjižuje se založno pravo na nekretnine u A listu i to parcele broj: 1465 Bijeljina, privredna zgrada, benzinska stanica, njiva u površini od 10.330 m2, vlasništvo Stevana Miličića sina Milana iz Pelagićevo (založni dužnik) radi obezbjeđenja Ugovora o kreditu broj: 005-126/10 od 01.06.2010.godine kojim će se dužniku &#8220;SM-PROMET&#8221, d.o.o. Pelagićevo isplatiti kratkoročni kredit u iznosu od 100.000,00 KM (stotin hiljada KM) sa rokom vraćanja do 12 mjeseci od dana korištenja kredita. Korisnik kredita se obavezuje da će Banci plaćati kamatu po stopi od 9,5 % godišnje, počev od dana korištenja kredita, te prema ostalim uslovima naznačenim u Ugovoru o zasnivanju hipoteke broj i datum gornji, u korist: Pavlović International Bank a.d. Slobomir Bijeljina, Filijala u Brčkom. 2. Zabilježuje se podvrgavanje neposrednom prinudnom izvršenju, bez odlaganja. 3. Zabilježuje se zabrana otuđenja i daljeg opterećenja nekretnina, bez saglasnosti založnog povjerioca.		
--	--	--



Prilog br.12.

OPŠTINSKA GEODETSKA UPRAVA **GRADACAC** Katastarska opština: *Polagicevo*
 Broj: plana *23*
KOPIJA KATASTARSKOG PLANA
 Razmjera 1: *2500*



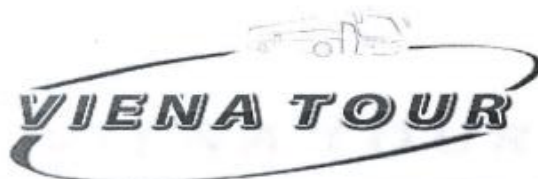
Naknada po Tar. br. 7. Tarife naknada za korišćenje podataka premjera i katastra zemljišta (+Sl.
 list SR Bile br. 3973 i 1/74) u iznosu od dinara *9,00* te po tar. br. *9,00* Opštine ta-
 rife naknade za usluge u iznosu od dinara *22,00* upisane i zavedene u spisku porudbine pod. br.
07/91-620/919 god.
 Taksa za ovjeru po tar. br. *9,00* Opštinske taksene tarife u iznosu od dinara *9,00* na
 podnesku naliježena i poništena.

Katastarski podaci:

Br. posjed lista	Broj listi parcele	Kultura	m ²	Posjednik
	3318/3	Bjeljevine miva	10330	Lilić Ljubomir Ivan, Polagicevo
	3318/4	Bjeljevine miva	8404	Lilić Ljubomir Ivan, Polagicevo
	3318/5	Bjeljevine miva	770	Lilić Ljubomir Ivan, Polagicevo

Izdano: *3.13* 19*90* godine
 Izdao: *Ime i Prezime*
 Ovjerava: *Ime i Prezime* šef Opštinske geodetske uprave.

Prilog br.13.



www.vienatour.net
vienatour@live.com
Tel: 054/859-110
Fax: 054/859-111
Mob: 065/511-211
065/402-900

UGOVOR broj 40 / 23
o pružanju usluga odvoza i deponovanja smeća

Zaključen dana 01.09.2023. godine, između sledećih ugovornih strana:

1. **DOO „VIENA TOUR“** Lončari, Cara Lazara 26, koje zastupa direktor Ristanić Petar (u daljem tekstu vršilac usluga) i

2. **TEHNOMONT PETROL doo** iz Pelagićeve ulica Magistralni put 28, JIB: 4405043460000, telefon korisnika POSLOVNOG prostora (u daljem tekstu korisnika usluga).

Član 1.

Korisnik usluga ustupa, a izvršilac usluga prihvata da vrši odvoz i saniranje smeća kontinuirano iz **POSLOVNOG PROSTORA**. Kako je propisano i regulisano Odlukom o komunalnom redu i sanitarnom minimumom (Opština Pelagićevo).

Član 2.

Za izvršene usluge iz prethodnog člana korisnik ima obavezu mesečno plaćati iznos od **30,00 KM**. (slovima: **TRIDESET KM** sa PDV-om).

Plaćanje usluge korisnik vrši do 10-tog u mesecu za tekući mesec.

Plaćanje se vrši gotovinski ili uplatom na račun broj Nova Banka A.D.; 555-003-00163755-08 na ime VIENA TOUR d.o.o, Lončari bb.

Član 3.

O svakoj eventualnoj promjeni cijene usluge odvoza smeća korisnik usluga će biti blagovremeno obavjestit pismenim putem.

Član 4.

Izvršilac usluga se obavezuje da odvoz smeća vrši jednom nedeljno određenim danom za područje gdje se korisnik usluga nalazi.

Član 5.

Izvršilac usluga mora uslugu vršiti kvalitetno u protivnom korisnik stiče pravo na prigovor.

Član 6.

U slučaju ne izmiravanja obaveza plaćanja 3 (tri) meseca uzastopno, vršilac usluga će smatrati ovaj Ugovor raskinutim i o tome obavjestiti Komunalnu inspekciju Opštine Pelagićevo.

Član 7.

Korisnik usluga dužan je obezbediti kantu za smeće te istu iznjeti na pogodno mjesto u dane odvoza smeća i to najdalje 10 metara od kolovoza gdje vozilo za odvoz smeća dolazi, a radnici za odvoz su dužni praznu kantu da vrate na isto mjesto.

Član 8.

Imalac POSLOVNOG prostora je dužan u slučaju prestanka korišćenja, prodaje ili iz-najmljivanja istog da obavesti izvršioca usluga, u protivnom sam snosi obaveze po ovom Ugovoru.

Član 9.

U slučaju spora po ovom Ugovoru, isti će se rješavati sporazumno u protivnom spor rješava nadležan sud.

Član 10.

Ovaj Ugovor je sačinjen u 2 (dva) istovjetna primjerka od kojih svaka strana zadržava po jedan primjerak.

Realizacijom usluga odvoza smeća izvršilac usluga počinje datumom sklapanja ugovora.

KORISNIK USLUGA:

DOO „VIENA TOUR“

ST. TEHNOMONT
PELAGIĆEVO

DOO „VIENA TOUR“

www.vienatour.net | E-Mail: vienatour@live.com | Tel: 054/859-110 | Mob: 065/511-211 |
Ul.Cara Lazara 26 | Matični broj: 1308963 | Poreski broj: 4400416480004
| PDV-broj: 400416480004

76278 Lončari,

Nova banka A.D.: 555-003-00163755-08

Prilog br.14.

REPUBLIKA SRPSKA
SKUPŠTINA OPŠTINE PELAGIĆEVO
Odjeljenje za opštu upravu, prostorno uređenje i
stambeno-komunalne poslove
Broj: 06/1-361.2-7/2000
Datum, 25.07.2000. godine.

Odjeljenje za opštu upravu, prostorno uređenje i stambeno-komunalne poslove opštine Pelagićevo, rješavajući po zahtjevu PP "SM-PROMET" Pelagićevo, zahtjev za izdavanje odobrenja za upotrebu novosagrađenog objekta - vulkanizerska radnja i autoperionica u Pelagićevo, a na osnovu člana 106. Zakona o uređenju prostora (Sl. glasnik RS, broj: 19/96) te člana 202. Zakona o opštem upravnom postupku (Sl. list SFRJ, broj: 47/86) d o n o s i:

R J E Š E N J E

DOZVOLJAVA SE PP "SM-PROMET" iz Pelagićevo upotreba novosagrađenog objekta - vulkanizerska radnja i autoperionica u Pelagićevo.

Zapisnik o tehničkom pregledu novosagrađenog objekta od 13.07.2000. godine priložen je uz ovo rješenje i čini njegov sastavni dio.

O b r a z l o ž e n j e

PP "SM-PROMET" iz Pelagićevo obratilo se sa zahtjevom za tehnički pregled izvedenih radova na novoizgrađenom objektu - vulkanizerska radnja i autoperionica u Pelagićevo i izdavanje odobrenja za upotrebu istog.

Rješavajući po zahtjevu imenovana je komisija za tehnički pregled izvedenih radova koja je izvršila uvidjaj i o istom sačinila zapisnik iz stava 2. dispozitiva ovog rješenja.

Iz zapisnika je vidno da se može izdati upotrebna dozvola za novosagrađeni objekat - vulkanizerska radnja sa autoperionicom.

S obzirom na naprijed navedeno riješeno je kao u dispozitivu rješenja shodno odredbi člana 106. i 108. Zakona o uređenju prostora (Sl. glasnik RS, broj: 19/96).

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu za urbanizam, stambeno-komunalne djelatnosti, gradjevinarstvo i ekologiju Banja Luka u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi pismeno putem ovog odjeljenja a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

DOSTAVLJENO:

1. PP "SM-PROMET"
Pelagićevo
2. Evidenciji i
3. A r h i v i

NAČELNIK OPŠTINE

(Nikola Perić)

Na osnovu zaključka broj: 03/7-361.2-1/05
od 03.01.2005. godine, Odjeljenja za opštu upravu
prostorno uređenje i stambeno-komunalne poslove,
deželjava se ispravka rješenja tako da umjesto
PP "SM-PROMET" stoji MILICIC STEVAN kao investitor



NACELNIK ODJELJENJA

Borić Slobodan, dipl.prav.

Prilog br.15.

 Tehnomont POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI I POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU		OZNAKA: OB-7.1-6.2
		IZDANJE: 01.1
IZVJEŠTAJ O INSPEKCIJI REZERVOARA		
BROJ IZVJEŠTAJA:	IZ23-241-1284-3096	
DATUM IZVJEŠTAJA:	27.3.2023.	
VLASNIK / KORISNIK:	TM Petrol d.o.o.-Pelagićevo	
PROIZVOĐAČ REZERVOARA:	/	
BROJ REZERVOARA:	R1	
GODINA PROIZVODNJE:		
NOMINALNI KAPACITET:	20000 L	
MAKSIMALNA VISINA PUNJENJA:	1898 mm	
REFERENTNA VISINA:	0 mm	
VRSTA REZERVOARA:	Horizontalni	
MJESTO POSTAVLJANJA:	Pelagićevo	
REZULTATI INSPEKCIJE:	Rezultati inspekcije su prikazani na strani 2 ovog izvještaja.	
METODA INSPEKCIJE:	Prema RU-7.1-6 - INSPEKCIJA HORIZONTALNIH CILINDRIČNIH REZERVOARA - VOLUMETRIJA	
IZJAVA O USAGLAŠENOSTI:	Rezervoar je u skladu sa zahtjevima OIML R-71:2008; Nepokretni rezervoari za skladištenje - Opšti zahtjevi.	
DATUM INSPEKCIJE:	27.3.2023.	
Podaci o etalonima:		
PROTOČNO MJERILLO ZAPREMINE:	Volumetar; Tip_L_ser_br:Promass P-D8099002000; Etaloniran_u:Tehnomont d.o.o.; Broj_Certifikata:0802-592/4	
MJERILLO NIVOA TEČNOSTI:	Mjerna ljetva; Tip_L_ser_br:-120; Etaloniran_u:Tehnomont d.o.o.; Broj_Certifikata:05/3.12/393-20-21/16	
TERMOMETAR :	Termometar; Tip_L_ser_br:punjen tečnošću-2; Etaloniran_u:Tehnomont d.o.o.; Broj_Certifikata:	
	Termometar; Tip_L_ser_br:Kapilarni-3784956; Etaloniran_u:Tehnomont d.o.o.; Broj_Certifikata:37849562001	
TERMOHIGROMETAR:	Termohigrometar; Tip_L_ser_br:30.5002-1011; Etaloniran_u:Tehnomont d.o.o.; Broj_Certifikata:36625582001	
MANOMETAR:	Manometar; Tip_L_ser_br:316 L-014060128; Etaloniran_u:Tehnomont d.o.o.; Broj_Certifikata:39625601901	
Uslovi okoline pri inspekciji:		
TEMPERATURA OKOLINE:	12°C	
REL. VLAŽNOST VAZDUHA:	65rh%	
Ovaj dokument važi samo za uslugu inspekcije za ispitni uzorak. Rezultati ispitivanja odnose se samo na ispitni uzorak i to u vremenu obavljanja inspekcije. Ovaj dokument se ne smije umnožavati bez odobrenja Tehnomont IT.		
RUKOVODILAC IT: Vladimir Mandilović 		
 		
Adresa:	Kontakt:	IBB:
TEHNO MONT d.o.o.	Tel: +381 (0) 55 360 1182	46000840-40001
Petlo Kolica 9, 76100 Biška	Fax: +381 (0) 55 360 1182	FDV:
web: www.tehnomont.ba	email: tehnomont.rs@gmail.com	80008604-0001
		Značenje:
		Prilozi: InterniKontrolli
		SE-4-005-000001/004
		Komentari na formu
		SP 1-040-0000034099

Strana 1 od 2



OZNAKA: OB-7,1-6.2

IZDANJE: 01.1

IZVJEŠTAJ O INSPEKCIJI REZERVOARA

BROJ IZVJEŠTAJA:	IZ23-242-1284-3097
DATUM IZVJEŠTAJA:	27.3.2023.
VLASNIK / KORISNIK:	TM Petrol d.o.o.-Pelagićevo
PROIZVOĐAČ REZERVOARA:	/
BROJ REZERVOARA:	R2
GODINA PROIZVODNJE:	
NOMINALNI KAPACITET:	10000 L
MAKSIMALNA VISINA PUNJENJA:	1906 mm
REFERENTNA VISINA:	0 mm
VRSTA REZERVOARA:	Horizontalni
MJESTO POSTAVLJANJA:	Pelagićevo
REZULTATI INSPEKCIJE:	Rezultati inspekcije su prikazani na strani 2 ovog Izvještaja.
METODA INSPEKCIJE:	Prema RU-7.1-6 - INSPEKCIJA HORIZONTALNIH CILINDRIČNIH REZERVOARA - VOLUMETRIJA
IZJAVA O USAGLAŠENOSTI:	Rezervoar je u skladu sa zahtjevima OIML R-71:2008; Nepokretni rezervoari za skladištenje - Opšti zahtjevi.
DATUM INSPEKCIJE:	27.3.2023.
Podaci o etalonima:	
PROTOČNO MJERILO ZAPREMINE:	Volumetar; Tip_i_ser_br:Promass P-D8099002000; Etaloniran_u:Tehnomont d.o.o.; Broj_Certifikata:0802-592/4
MJERILO NIVOVA TEČNOSTI:	Mjerna letva; Tip_i_ser_br:-120; Etaloniran_u:Tehnomont d.o.o.; Broj_Certifikata:05/3.12/393-20-21/16
TERMOMETAR :	Termometar; Tip_i_ser_br: punjen tečnošću-2; Etaloniran_u:Tehnomont d.o.o.; Broj_Certifikata:
	Termometar; Tip_i_ser_br:Kapilarni-3784956; Etaloniran_u:Tehnomont d.o.o.; Broj_Certifikata:37849562001
TERMOHIGROMETAR:	Termohigrometar; Tip_i_ser_br:30.5002-1011; Etaloniran_u:Tehnomont d.o.o.; Broj_Certifikata:36625582001
MANOMETAR:	Manometar; Tip_i_ser_br:316 L-014060128; Etaloniran_u:Tehnomont d.o.o.; Broj_Certifikata:39625601901
Uslovi okoline pri inspekciji:	
TEMPERATURA OKOLINE:	12°C
REL. VLAŽNOST VAZDUHA:	65rh%

RUKOVODILAC IT:

Vladimir Mangelović



Adresa:
TEHNOMONT d.o.o.
Petrova Kalnica 9, 76100 Brčko
web: www.tehnomont.ba

Kontakt:
Telefon: +387 (0) 55 360 130
Faks: +387 (0) 55 360 192
email: tehnomont.hr@gmail.com

JIB:
460008404001
PDV:
60008604001

Značajnik:
Prijavljeno Internetski Bank
55-4-005-000001524
Komercijalna banka
571-010-000034095

Tabela zapremine

OVA TABLICA VAŽI DO : 27.3.2033.

cm	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
0	0	4	9	13	30	47	65	87	109	136
10	163	190	219	250	281	314	349	385	421	460
20	498	539	580	621	662	703	748	794	840	886
30	933	982	1031	1080	1131	1182	1234	1286	1339	1393
40	1448	1502	1558	1615	1671	1728	1784	1841	1897	1954
50	2010	2071	2131	2192	2253	2313	2374	2435	2495	2558
60	2622	2686	2749	2813	2877	2941	3004	3070	3137	3203
70	3270	3336	3403	3470	3536	3603	3669	3736	3803	3869
80	3936	4002	4070	4139	4208	4277	4346	4415	4483	4552
90	4621	4690	4759	4828	4897	4965	5034	5104	5173	5242
100	5312	5381	5451	5520	5589	5659	5728	5797	5867	5936
110	6006	6074	6143	6211	6279	6348	6416	6484	6553	6621
120	6689	6758	6826	6894	6963	7031	7099	7167	7235	7303
130	7371	7439	7507	7573	7637	7701	7764	7828	7892	7956
140	8019	8082	8144	8206	8268	8330	8393	8455	8517	8578
150	8637	8696	8755	8813	8870	8928	8986	9043	9101	9158
160	9213	9267	9321	9375	9427	9479	9530	9582	9634	9685
170	9737	9786	9833	9880	9927	9973	10019	10065	10107	10149
180	10190	10230	10270	10308	10347	10383	10418	10453	10485	10517
190	10548									

MJERNA NESIGURNOST: 0,29 %

NAPOMENA:

Mjerna nesigurnost rezultata izražena je kao proširena mjerna nesigurnost koja je dobijena množenjem standardne mjerne nesigurnosti faktorom pokrivanja $k=2$, koji za normalnu raspodjelu odgovara nivou povjerenja od približno 95%.



INSPEKTOR:

Vaso Jagodic

Kraj izvještaja o inspekciji.

Adresa:
TEHNOCENT d.o.o.
Pala Tabla 9, 76100 Brijuni
web: www.tehnomart.ba

Kontakt:
Telefon: +387 (0) 55 360 182
Fax: +387 (0) 55 360 192
email: tehnomart.hr@gmail.com

JIB
460004040001
PDV:
60028640001

Iznalazi:
Pozicija: Internacionalna Banka
IBAN: 354005000001534
Kamerni broj: 354005000001534
IBAN: 354005000001534



OZNAKA: OB-7.1-6.2

IZDANJE: 01.1

IZVJEŠTAJ O INSPEKCIJI REZERVOARA

BROJ IZVJEŠTAJA:	IZ23-243-1284-3098
DATUM IZVJEŠTAJA:	21.3.2023.
VLASNIK / KORISNIK:	TM Petrol d.o.o.-Pelagićevo
PROIZVOĐAČ REZERVOARA:	/
BROJ REZERVOARA:	R3
GODINA PROIZVODNJE:	
NOMINALNI KAPACITET:	30000 L
MAKSIMALNA VISINA PUNJENJA:	1893 mm
REFERENTNA VISINA:	0 mm
VRSTA REZERVOARA:	Horizontalni
MJESTO POSTAVLJANJA:	Pelagićevo
REZULTATI INSPEKCIJE:	Rezultati inspekcije su prikazani na strani 2 ovog izvještaja.
METODA INSPEKCIJE:	Prema RU-7.1-6 - INSPEKCIJA HORIZONTALNIH CILINDRIČNIH REZERVOARA - VOLUMETRIJA
IZJAVA O USAGLAŠENOSTI:	Rezervoar je u skladu sa zahtjevima OIML R-71:2008; Nepokretni rezervoari za skladištenje - Opšti zahtjevi.
DATUM INSPEKCIJE:	21.3.2023.
Podaci o etalonima:	
PROTOČNO MJERILO ZAPREMINE:	Volumetar; Tip_i_ser_br:Promass P-DB099002000; Etaloniran_u:Tehnomont d.o.o.; Broj_Certifikata:0802-592/4
MJERILO NIVOVA TEČNOSTI:	Mjerna letva; Tip_i_ser_br:-120; Etaloniran_u:Tehnomont d.o.o.; Broj_Certifikata:05/3.12/393-20-21/16
TERMOMETAR :	Termometar; Tip_i_ser_br: punjen tečnošću-2; Etaloniran_u:Tehnomont d.o.o.; Broj_Certifikata:
	Termometar; Tip_i_ser_br:Kapilarni-3784956; Etaloniran_u:Tehnomont d.o.o.; Broj_Certifikata:37849562001
TERMOHIGROMETAR:	Termohigrometar; Tip_i_ser_br:30.5002-1011; Etaloniran_u:Tehnomont d.o.o.; Broj_Certifikata:36625582001
MANOMETAR:	Manometar; Tip_i_ser_br:316 L-014060128; Etaloniran_u:Tehnomont d.o.o.; Broj_Certifikata:39625601901
Uslovi okoline pri inspekciji:	
TEMPERATURA OKOLINE:	10°C
REL. VLAŽNOST VAZDUHA:	70rh%

Ovaj dokument važi samo za uslugu inspekcije za ispitni uzorak.
Rezultati ispitivanja odnose se samo na ispitni uzorak i to u vremenu obavljanja
inspekcije.
Ovaj dokument se ne smije umnožavati bez odobrenja Tehnomont IT.

RUKOVODILAC IT:

Vladimir Vasiljević



Adresa:
TEHNOMONT d.o.o.
Petka Račića 9, 76100 Brčko
web: www.tehnomont.ba

Kontakt:
Telefon: +387 (0) 55 360 132
Faks: +387 (0) 55 360 192
email: tehnomont.jib@gmail.com

JIB:
4600084040001
PDV:
600086040001

Za razum:
Povlači: Internetska Banka
554005-200001504
Komentarna banka
571-000-000034095

Strana 1 od 2

Tabela zapremine

OVA TABLICA VAŽI DO: 21.3.2033.

cm	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
0	0	8	17	25	33	52	88	123	158	193
10	258	322	395	472	550	628	715	807	898	994
20	1095	1196	1301	1414	1526	1642	1761	1879	1998	2116
30	2243	2374	2505	2637	2768	2915	3062	3210	3357	3511
40	3666	3821	3975	4134	4293	4452	4614	4788	4961	5134
50	5308	5481	5654	5827	6001	6181	6367	6553	6739	6925
60	7111	7297	7483	7672	7865	8058	8252	8445	8638	8831
70	9024	9222	9421	9621	9820	10020	10219	10419	10618	10818
80	11017	11217	11416	11616	11815	12015	12216	12420	12624	12827
90	13031	13234	13438	13641	13845	14048	14252	14456	14659	14863
100	15066	15270	15473	15677	15881	16084	16288	16491	16695	16898
110	17102	17306	17509	17713	17916	18120	18317	18514	18711	18908
120	19105	19302	19499	19696	19893	20090	20287	20484	20681	20877
130	21074	21266	21454	21643	21831	22019	22207	22396	22584	22767
140	22946	23125	23305	23484	23663	23842	24022	24198	24366	24534
150	24701	24869	25037	25205	25372	25540	25706	25865	26024	26183
160	26340	26495	26649	26804	26953	27097	27241	27384	27525	27659
170	27793	27927	28061	28191	28320	28448	28577	28704	28820	28937
180	29049	29157	29265	29370	29474	29578	29679	29776	29865	29947

MJERNA NESIGURNOST: 0,28 %

NAPOMENA:

Mjerna nesigurnost rezultata izražena je kao proširena mjerna nesigurnost koja je dobijena množenjem standardne mjerne nesigurnosti faktorom pokrivanja $k=2$, koji za normalnu raspodjelu odgovara nivou povjerenja od približno 95%.



INSPEKTOR:
Vaso Jagodić

Kraj izvještaja o inspekciji.

Adresa:
TEHNO-MART d.o.o.
Peška Kalica 9, 76100 Baška
web: www.tehno-mart.ba

Kontakt:
Telefon: +387 (0) 56 360 182
Faks: +387 (0) 56 360 192
email: tehno-mart.ba@gmail.com

JIB
460086040001
PDV:
60086040001

Isprazniti:
Peška Kalica, Tehno-Mart Baška
55-4-006-000001524
Komercijalna banka
ST 1-000-000034095



OZNAKA: OB-7,1-6.2

IZDANJE: 01.1

IZVJEŠTAJ O INSPEKCIJI REZERVOARA

BROJ IZVJEŠTAJA:	IZ23-244-1284-3099
DATUM IZVJEŠTAJA:	22.3.2023.
VLAŠNIK / KORISNIK:	TM Petrol d.o.o.-Pelagićevo
PROIZVOĐAČ REZERVOARA:	/
BROJ REZERVOARA:	R4
GODINA PROIZVODNJE:	
NOMINALNI KAPACITET:	50000 L
MAKSIMALNA VISINA PUNJENJA:	2407 mm
REFERENTNA VISINA:	0 mm
VRSTA REZERVOARA:	Horizontalni
MJESTO POSTAVLJANJA:	Pelagićevo
REZULTATI INSPEKCIJE:	Rezultati inspekcije su prikazani na strani 2 ovog izvještaja.
METODA INSPEKCIJE:	Prema RU-7.1-6 - INSPEKCIJA HORIZONTALNIH CILINDRIČNIH REZERVOARA - VOLUMETRIJA
IZJAVA O USAGLAŠENOSTI:	Rezervoar je u skladu sa zahtjevima OIML R-71:2008; Nepokretni rezervoari za skladištenje - Opšti zahtjevi.
DATUM INSPEKCIJE:	22.3.2023.
Podaci o etalonima:	
PROTOČNO MJERILO ZAPREMINE:	Volumetar; Tip_i_ser_br:Promass P-DB099002000; Etaloniran_u:Tehnomont d.o.o.; Broj_Certifikata:0802-592/4
MJERILO NIVOVA TEČNOSTI:	Mjerna letva; Tip_i_ser_br:-120; Etaloniran_u:Tehnomont d.o.o.; Broj_Certifikata:05/3.12/393-20-21/16
TERMOMETAR :	Termometar; Tip_i_ser_br: punjen tečnošću-2; Etaloniran_u:Tehnomont d.o.o.; Broj_Certifikata:
	Termometar; Tip_i_ser_br:Kapilarni-3784956; Etaloniran_u:Tehnomont d.o.o.; Broj_Certifikata:37849562001
TERMOHIGROMETAR:	Termohigrometar; Tip_i_ser_br:30.5002-1011; Etaloniran_u:Tehnomont d.o.o.; Broj_Certifikata:36625582001
MANOMETAR:	Manometar; Tip_i_ser_br:316 L-014060128; Etaloniran_u:Tehnomont d.o.o.; Broj_Certifikata:39625601901
Uslovi okoline pri inspekciji:	
TEMPERATURA OKOLINE:	10°C
REL. VLAŽNOST VAZDUHA:	70rh%

RUKOVODILAC IT:

Vladimir Marković



Adresa:
TEHNO MONT d.o.o.
Peta Kolica 9, 76100 Brčko
web: www.tehnomont.ba

Kontakt:
Telefon: +381 (0) 55 360 132
Faks: +381 (0) 55 360 192
email: tehnomont.rs@gmail.com

JIB:
460086040001
PDV:
500086040001

Izrađeno:
Po up-u: International Bata
ISS 4-005-000001524
Kamerni način
07-1-000-00000005

OVA TABLICA VAŽI DO : 22.3.2033.

136



OZNAKA: OB-7.1-6.2

IZDANJE: 01.1

IZVJEŠTAJ O INSPEKCIJI REZERVOARA

BROJ IZVJEŠTAJA:	IZ23-245-1284-3100
DATUM IZVJEŠTAJA:	28.3.2023.
VLASNIK / KORISNIK:	TM Petrol d.o.o.-Pelagićevo
PROIZVOĐAČ REZERVOARA:	/
BROJ REZERVOARA:	R5
GODINA PROIZVODNJE:	
NOMINALNI KAPACITET:	100000 L
MAKSIMALNA VISINA PUNJENJA:	2767 mm
REFERENTNA VISINA:	0 mm
VRSTA REZERVOARA:	Horizontalni
MJESTO POSTAVLJANJA:	Pelagićevo
REZULTATI INSPEKCIJE:	Rezultati inspekcije su prikazani na strani 2 ovog izvještaja.
METODA INSPEKCIJE:	Prema RU-7.1-6 - INSPEKCIJA HORIZONTALNIH CILINDRIČNIH REZERVOARA - VOLUMETRIJA
IZJAVA O USAGLAŠENOSTI:	Rezervoar je u skladu sa zahtjevima OIML R-71:2008; Nepokretni rezervoari za skladištenje - Opšti zahtjevi.
DATUM INSPEKCIJE:	28.3.2023.
Podaci o etalonima:	
PROTOČNO MJERILO ZAPREME:	Volumetar; Tip_i_ser_br:Promass P-DB099002000; Etaloniran_u:Tehnomont d.o.o.; Broj_Certifikata:0802-592/4
MJERILO NIVOVA TEČNOSTI:	Mjerna lufka; Tip_i_ser_br:--120; Etaloniran_u:Tehnomont d.o.o.; Broj_Certifikata:05/3.12/393-20-21/16
TERMOMETAR :	Termometar; Tip_i_ser_br: punjen tečnošću-2; Etaloniran_u:Tehnomont d.o.o.; Broj_Certifikata:
	Termometar; Tip_i_ser_br:Kapilarni-3784956; Etaloniran_u:Tehnomont d.o.o.; Broj_Certifikata:37849562001
TERMOHIGROMETAR:	Termohigrometar; Tip_i_ser_br:30.5002-1011; Etaloniran_u:Tehnomont d.o.o.; Broj_Certifikata:36625582001
MANOMETAR:	Manometar; Tip_i_ser_br:316 L-014060128; Etaloniran_u:Tehnomont d.o.o.; Broj_Certifikata:39625601901
Uslovi okoline pri inspekciji:	
TEMPERATURA OKOLINE:	12°C
REL. VLAŽNOST VAZDUHA:	65rh%

RUKOVODILAC IT:

Vladimir Mandilović



Adresa:
TEHNO-MONT d.o.o.
Ratna Ulica 9, 76100 Brijuni
web: www.tehno-mont.hr

Kontakt:
 Telefon: +387 (0) 55 360 132
 Faks: +387 (0) 55 360 192
 e-mail: tehnomanit.kil@gmail.com

JIE
46-0008-60-40001
PD-V:
60-0086-C-40001

Informacijs:
 Pasts VE Internācija Bērni
 66 4 066-0000001534
 Komerģiņa banka
 67 1 040-0000034796

Strana 1 od 2

Tabela zapremine

OVA TABLICA VAŽI DO: 28.3.2033.

cm	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
0	0	29	57	86	177	329	481	635	792	949
10	1107	1293	1480	1666	1853	2039	2242	2457	2671	2885
20	3100	3337	3577	3817	4057	4310	4568	4827	5085	5364
30	5647	5931	6214	6498	6781	7065	7366	7675	7985	8294
40	8603	8912	9225	9549	9874	10199	10523	10848	11173	11519
50	11865	12211	12558	12904	13253	13612	13971	14330	14690	15049
60	15421	15801	16182	16562	16942	17322	17703	18083	18463	18844
70	19224	19604	19985	20375	20780	21185	21590	21995	22400	22805
80	23210	23615	24020	24425	24830	25235	25654	26072	26490	26908
90	27327	27745	28163	28582	29000	29418	29836	30255	30694	31132
100	31570	32009	32447	32885	33324	33762	34201	34639	35077	35516
110	35954	36393	36831	37269	37708	38146	38584	39023	39461	39900
120	40339	40787	41235	41683	42131	42579	43027	43475	43923	44371
130	44819	45267	45715	46163	46611	47059	47507	47955	48403	48851
140	49299	49747	50195	50642	51088	51534	51980	52427	52873	53319
150	53765	54211	54657	55103	55550	55996	56442	56888	57334	57780
160	58227	58673	59119	59565	60011	60454	60897	61341	61785	62184
170	62617	63050	63482	63915	64347	64780	65212	65645	66078	66510
180	66943	67375	67808	68240	68673	69106	69538	69971	70403	70818
190	71233	71648	72062	72477	72892	73307	73722	74137	74552	74967
200	75382	75782	76180	76579	76977	77376	77774	78172	78571	78969
210	79368	79766	80165	80555	80930	81304	81679	82053	82428	82802
220	83177	83552	83926	84301	84675	85050	85424	85798	86171	86543
230	86836	87188	87538	87879	88220	88560	88901	89242	89575	89894
240	90213	90532	90851	91170	91487	91788	92088	92388	92688	92988
250	93289	93580	93855	94130	94406	94681	94956	95231	95505	95757
260	96009	96261	96512	96751	96990	97230	97469	97683	97893	98103
270	98313	98521	98698	98874	99051	99227	99404			

MJERNA NESIGURNOST: 0,26 %

NAPOMENA:

Mjerna nesigurnost rezultata izražena je kao proširena mjerna nesigurnost koja je dobijena množenjem standardne mjerne nesigurnosti faktorom pokrivanja $k=2$, koji za normalnu raspodjelu odgovara nivou povjerenja od približno 95%.



INSPEKTOR:

Vaso Jagodić

Kraj izvještaja o inspekciji.

Adresa:
TEHNAČIJE d.o.o.
Palaš Kalica R. 76100 Beška
web: www.tehnament.ba

Kontakt:
Telefon: +387 (0) 55 350 132
Faks: +387 (0) 55 350 192
email: tehnament.ba@gmail.com

JIB:
4400084040001
PDV:
600086040001

Izračun:
Prijem: Tehnačije d.o.o.
IS-4-005-000001534
Kontrola: Tehnačije d.o.o.
IS-1-040-0000034096

Strana 2 od 2

NETEHNIČKI REZIME

„TEHNOMONT PETROL“ d.o.o. Pelagićevo (benzinska pumpa sa pratećim sadžajima) se nalazi na parcelama koju čini zemljište označeno kao **k.č. broj: 3318/3 i 3318/8 K.O. Pelagićevo**.

Kao što je već gore navedeno **„TEHNOMONT PETROL“ d.o.o. Pelagićevo** zakupljuje prostor od **Društvom sa ograničenom odgovornošću za projektovanje, proizvodnju, montažu, servisiranje i usluge „TEHNOMONT“ Brčko**.

„TEHNOMONT PETROL“ d.o.o. Pelagićevo posjeduje Rješenje o registraciji (registarski broj: 60-0- Reg-23-000207 od dana: 04.04.2023.) u kome je navedeno da je glavna djelatnost:

47.30 - Trgovina na malo motornim gorivima i mazivima u specijaliziranim prodavaonicama

Predmet Dokaza uz zahtjev za izdavanje Ekološke dozvole je benzinska stanica sa pratećim sadržajima koja u svom sastavu ima:

1. Objekat benzinske stanice sa kafe barom i prodavnicom iznosi 20,0 x 8,0 m, površine spratnosti prizemlje, nadstrešica ispod koje se nalazi ostrvo sa pumpnim automatima za istakanje goriva;
2. Vulkanizerska radnja i autopraonica površina 40 m²;
3. Podzemna rezervoara za gorivo
 6. R1 - V = 20 000 L – BMB - 95
 7. R2 - V = 10 000 L – BMB - 98
 8. R3 - V = 30 000 L – EUD5+
 9. R4 - V = 50 000 L - EUD5
 10. R5 - V = 100 000 L - EUD5
4. 2 agregata za natanje goriva

U cilju uspostavljanja kontinuiranog praćenja stanja životne sredine na lokaciji **„TEHNOMONT PETROL“ d.o.o. Pelagićevo** (benzinska pumpa sa pratećim sadžajima), neophodno je preduzimati navedne mjere zaštite, te vršiti monitoring osnovnih elemenata životne sredine prema Planu monitoringu.

Potrebno je jednom godišnje izvršiti imisiona i emisiona mjerenja na lokaciji benzinske pumpe. Imisijske koncentracije mjeriti na samoj lokaciji automata za točenje tečnih naftnih

goriva, a sve u skladu sa Uredbom o vrijednostima kvaliteta vazduha ("Sl. glasnik Republike Srpske ", br. 124/12).

Monitoring emisija iz kotlovnice u skladu sa Pravilnikom o mjerama za sprječavanje i smanjenje zagađivanja vazduha i poboljšanje kvaliteta vazduha („Sl. glasnik Republike Srpske“, br. 3/15, 51/15 i 47/16) vršiti po nalogu nadležnih organa.

Monitoring kvaliteta otpadnih voda koje se ispuštaju iz separatora ulja i masti, a prije ispuštanja u krajnji recipijent vršiti jednom godišnje. Analizirani kvalitet otpadnih voda mora zadovoljiti uslove iz Pravilnika o uslovima ispuštanja otpadnih voda u površinske vode ("Sl. glasnik Republike Srpske ", br. 44/01). Ukoliko dođe do prekoračenja dozvoljenih vrijednosti preduzeti mjere radi svođenja zagađujućih materija u dozvoljene granice

U krugu „**TEHNOMONT PETROL**“ **d.o.o. Pelagićevo** (benzinska pumpa sa pratećim sadžajima) prema porijeklu nastanka otpad je definisan šiframa u skladu sa Pravilnikom o kategorijama, ispitivanju i klasifikaciji otpada („Sl. glasnik Republike Srpske“, br. 19/15 i 79/18).

U cilju sprečavanja nastajanja otpada, kao i pravilnog tretmana nastalog otpada, potrebno je preduzeti sve radnje i postupke koji su regulisani Zakonom o upravljanju otpadom ("Sl.glasnik Republike Srpske", br. 111/13, 106/15, 16/18 70/20 i 63/21).