

РЕПУБЛИКА СРПСКА
ОПШТИНА ПЕЛАГИЋЕВО
НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

На основу члана 59. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16), члана 62. и 64. Статута Општине Пелагићево („Службени гласник општине Пелагићево“, број: 2/17), Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број: 20/12), а све у вези с Одлуком Скупштине општине Пелагићево број: 01-022-14/20 од 05.06.2020. године, начелник општине Пелагићево р а с п и с у ј е:

ЈАВНУ ЛИЦИТАЦИЈУ
за продају непокретности на подручју Доње Трамошнице

I - Расписује се усмена јавна лицитација за продају непокретности на подручју Доње Трамошнице у својини општине Пелагићево и то означене као:

- к.ч. бр. 216/1 звано „Посавина“, у нарави зграда, тлоцртне површине 1.206 m², уписане у ПЛ број: 874 КО Доња Трамошница (нови премјер);

- к.ч. бр. 216/1 звано „Посавина“, у нарави економско двориште, површине 4357 m², уписане у ПЛ број: 874 КО Доња Трамошница (нови премјер);

- к.ч. бр. 216/2 звано „Узурпација“, у нарави њива, површине 568 m², уписане у ПЛ број: 874 КО Доња Трамошница (нови премјер);

Укупна површина земљишта износи 4.925 m² и зграда 1.206 m².

II - Предметне парцеле и објекти из тачке I продају се у цјелини и у затеченом стању.

III - Почетна лицитациона цијена износи: 131.855,00 КМ.

IV - Личитациони корак се одређује у висини од 500,00 КМ.

V - Продаја непокретности се врши по катастарском операту.

VI - Право учешћа на лицитацији имају сва правна и физичка лица која су измирила своје пореске или обавезе закупнине према општинским или републичким институцијама, те која прије заказане лицитације уплате износ од 13.185,50 КМ.

(словима: тринаестхиљадаједнастотинаосамдесетпет 50/100)

на благајни општине Пелагићево, а који ће се урачунаги у купопродајну цијену.

VII - Личитација ће бити одржана само ако у њој учествују најмање два учесника.

VIII - Личитација ће се обавити усменим јавним надметањем дана 13.07.2020. године у службеним просторијама Општине Пелагићево са почетком у 12,00 часова.

IX - Уколико прва лицитација не успије друга лицитација се заказује за дан 20.07.2020. године у службеним просторијама Општине Пелагићево са почетком у 12,00 часова.

X – Уколико и друга лицитација не успије, односно ако се јави само један учесник или ниједан, Комисија обавјештава Начелника општине о исходу лицитација, те начелник може приступити поступку продаје непокретности непосредном погодбом с тим да цијена не може бити нижа од почетне цијене објављене у огласу о лицитацији.

XI - Продајну цијену наведене непокретности учесник лицитације, са којим ће се закључити уговор, обавезан је уплатити прије потписивања купопродајног уговора на жиро рачун општине, а предаја непокретности у посјед кушцу извршиће се у року од осам дана по уплати купопродајне цијене.

XII - Са лицем које понуди најповољнију понуду начелник општине Пелагићево ће закључити купопродајни уговор којим ће регулисати остала питања.

XIII - Личитација ће се обавити у службеним просторијама општине Пелагићево на адреси: Административно-културног центра Пелагићево, ул. Вука Караџића број 10, 76 256 Пелагићево. Све остале информације, укључујући вријеме и начин разгледања предметне непокретности као и увида у документацију о непокретности, се могу добити, односно заказати позивом на телефон број: 054/810-088 и 054/490-240.

Број: 02-477-5 /20
Датум: 25.06.2020. године

